

Tekninen johtaja
238/10.00.02.00/2026

25.05.2026

§ 13/2026

Asia

Määräalan myynti/ Pe-Forss Oy

Päätöksen toimivalta

Siikalatvan kunnan hallintosäntö § 18

Kunnanvaltuuston päätös 9.9.2024 § 70 tonttien, maa-alueiden sekä kiinteistöjen hintapolitiikka ja myyntiehdot Siikalatvan kunnassa

Esittely (toimistosiht.):

Pe-Forss Oy:n kanssa on neuvoteltu n. 1 ha:n määräalan kaupasta Siikalatvan kunnan Pulkkilan kylässä sijaitsevasta Lisä-Yritys -nimisestä tilasta. Tilan kiinteistötunnus on 791-421-4-66.

Kunnanvaltuuston 9.9.2024 päätöksen mukaan kunnan omistamien tonttien ja rakennuspaikkojen luovuttamisesta kunnanvaltuuston vahvistamien perusteiden mukaisesti päättää tekninen johtaja.

Teollisuustonttien myyntihinta kirkonkyläien asemakaava- ja haja-asutusalueilla on 0,75 €/m².

Tonteilla on rakentamisvelvoite siten, että tontille on rakennettava asema- tai osayleiskaavan ja rakennusjärjestyksen mukainen rakennus 3 vuoden kuluessa kaupantekohetkestä. Mikäli rakentamisvelvoitetta ei täytetä määräajassa, palautuu tontti kunnan omistukseen. Tässä tilanteessa kauppahintaa ei palauteta.

Päätös

Kunta myy valtuuston vahvistamien perusteiden mukaisesti Pe-Forss Oy:lle n. 1 ha:n suuruisen määräalan Siikalatvan kunnan Pulkkilan kylässä sijaitsevasta Lisä-Yritys -nimisestä tilasta 791-421-4-66 hintaan 7 500 euroa. Ostaja vastaa kaikista kaupantekoon liittyvistä kuluista, varainsiirtoverosta sekä lohkomis- ja lainhuutokuluista.

Päiväys ja allekirjoitus

25.05.2026

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Siikalatvan kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Perttu Haapalahti
Tekninen johtaja

Jakelu

Pe-Forss Oy/Pekka Forsström

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Siikalatvan kunta
Tekninen lautakunta
Osoite: Pulkkilantie 4
Postinumero ja -toimipaikka: 92600 Pulkkila
Sähköposti: siikalatvan.kunta@siikalatva.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.