Itseoikaisu valtuuston päätökseen 21.9.2026 § 51 Kiinteistön Lämsä 791-401-14-51 myyminen

Kunnanhallitus 24.11.2026
559/10.00.02.00/2026

Kunnanhallituksen on kuntalain 93 §:n mukaan valmisteltava valtuustossa käsiteltävät asiat lukuun ottamatta asioita, jotka koskevat valtuuston toiminnan sisäistä järjestelyä taikka jotka 35 §:ssä tarkoitettu tilapäinen valiokunta tai 121 §:ssä tarkoitettu tarkastuslautakunta on valmistellut.

Kuntalain 95 §:ssä säädetään seuraavaa:
"Valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla. Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti."

Kuntalain 95 §:n mukaan valtuusto voi käsitellä asian, joka on valmisteltu 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

Hallintolain 8 luvun 52 §:n mukaan viranomainen käsittelee korjaamisasian omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta.
Viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos:
- päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen,
- päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen,
- päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe tai
- asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Koska korjattava päätös on valtuuston tekemä, kirjoitusvirheen korjaaminen saatetaan valtuuston käsiteltäväksi kunnanhallituksen valmistelun kautta.

Valtuusto on kokouksessaan 21.9.2026 § 51 päättänyt kiinteistön myynnistä. Päätöksen otsikossa kiinteistötunnus on merkitty oikein. Päätöksen esittelytekstissä on kuitenkin virheellisesti mainittu kiinteistötunnus 791-401-3-61. Mainittu kiinteistötunnus ei vastaa olemassa olevaa kiinteistöä.

Päätöksessä tarkoitettu oikea kiinteistötunnus on 791-401-14-51. Päätöksen kohde on ollut yksiselitteisesti tunnistettavissa päätöksen otsikon sekä muun valmisteluaineiston perusteella.

Kyseessä on hallintolain 51 §:ssä tarkoitettu kirjoitusvirhe, jonka korjaaminen ei muuta päätöksen sisältöä.

Valmistelijan päätösehdotus (tekninen johtaja):

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto kumoaa 21.9.2026 § 51 tekemänsä päätöksen ja päättää myydä kiinteistön Lämsä 791-401-14-51 hintaan 4 000 € Pauli Tupille. Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta ja varainsiirtoverosta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

1. kumoaa 21.9.2026 § 51 tekemänsä päätöksen ja
2. päättää myydä kiinteistön Lämsä 791-401-14-51 hintaan 4 000 € Pauli Tupille. Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta ja varainsiirtoverosta.

Päätös