Kaavoituskatsaus 2026

Kunnanhallitus 24.11.2026
519/10.02.06/2026

Alueidenkäyttölain 7 §:n mukaan kunta laatii vuosittain kaavoituskatsauksen, jossa kerrotaan ajankohtaisista ja vireille tulevista kunnan ja maakuntaliiton kaavoitusasioista. Sisältövaatimuksena on kaava-asioiden lyhyt esittely sekä niiden käsittelystä kertominen. Kaavoituskatsaukseen liitetään kysynnän sitä edellyttäessä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävyydestä.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituskatsauksen hyväksymisestä.

Lisäksi on tiedotettava muista päätöksistä, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoitukseen. Alueidenkäyttölaissa todetaan, että kaavoituskatsauksesta tulee tiedottaa sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Tästä syystä kaavoituskatsauksen hyväksymisestä on aiheellista tiedottaa ja asettaa se julkisesti nähtäville.

Kaavoituskatsauksen sisällössä on esitetty ajankohtaisia kaava-hankkeita ja niiden tilanteet niin paikallisella kuin maakunnallisella tasolla. Lisäksi kaavoituskatsauksessa kuvataan maankäytön nykytila voimassa olevien kaavojen osalta. Kaavoituskatsaus auttaa viestittämään kokonaiskuvan maankäytön kehitystilanteesta ja sisältää yleistä tietoa kaavoituksesta ja siitä miten kaikki kuntalaiset voivat osallistua kaavoitusprosessiin.

Maankäytön tulevat suunnittelutarpeet vuoden 2026 jälkeen liittyvät erityisesti valtatien 4 kehittämiseen, elinkeinoelämän ja uusiutuvan energian hankkeiden tarpeiden sekä niihin liittyvien toimintojen huomioimiseen. Valtatietä 4 koskevat liikennesuunnitelmat Pulkkilassa ja Rantsilassa edellyttävät tulevaisuudessa myös asemakaavan muutoksia, jotka voidaan käynnistää yleiskaavoituksen edettyä riittävän pitkälle.

Valmistelijan päätösehdotus (tekn.joht.):

Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen 2026 ja saattaa sen valtuustolle tiedoksi, sekä asettaa sen julkisesti nähtäville.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös