Kunnanvaltuusto

Aika 9.11.2026 klo 18:00 -

Paikka Siikalatvan kunnantalo, Pulkkila-sali, Pulkkilantie 4

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
90	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
91	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
92	Esityslistan hyväksyminen kokouksen käsittelyjärjestykseksi	6
93	Haapaveden-Siikalatvan seudun kuntayhtymän vuoden 2027 jäsenkuntarahoitus	7
94	Rakennuskannan sopeuttamisohjelma osana kunnan talouden tasapainottamista	9
95	Kunnallisveroprosentin 2027 vahvistaminen	15
96	Kiinteistöveroprosentin 2027 vahvistaminen	18
97	Siikalatvan kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen	22
98	Ympäristönsuojelumääräysten laatiminen, Siikalatvan kunta	30
99	Kaarina Männikön eronpyyntö tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja täydennysvaali	41
100	Kunnanhallituksen varajäsenen täydennysvaali	44
101	Ilmoitusasiat	49
102	Mahdolliset valtuutettujen aloitteet ja kunnanhallitukselle osoitettavat kysymykset (Hallintosääntö 117 § ja 118 §)	50

Kunnanvaltuusto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Forsström Kaarina	II varapuheenjohtaja	18:00 -
	Hepo-oja Antti	jäsen	18:00 -
	Jarva Susanna	jäsen	18:00 -
	Junno Seija	jäsen	18:00 -
	Kallio Seppo	jäsen	18:00 -
	Keränen Anna-Maaria	jäsen	18:00 -
	Kolehmainen Nina	jäsen	18:00 -
	Knuutinen Piia	jäsen	18:00 -
	Leinonen Esko	jäsen	18:00 -
	Louet Kaisa	puheenjohtaja	18:00 -
	Marttila Aino	jäsen	18:00 -
	Mällinen Marjo	jäsen	18:00 -
	Myllynen Juha	jäsen	18:00 -
	Niiranen Satu	jäsen	18:00 -
	Ojakoski Ilmari	I varapuheenjohtaja	18:00 -
	Pussinen Riku	jäsen	18:00 -
	Ranto Miika	jäsen	18:00 -
	Saastamoinen Markus	jäsen	18:00 -
	Selkäinaho Annamari	jäsen	18:00 -
	Seppälä Tuomo	jäsen	18:00 -
	Sudhom Marco	jäsen	18:00 -
	Viitamäki Markus	jäsen	18:00 -
	Väisänen Tero	jäsen	18:00 -
	Lehtilahti Julia	Nuva:n edustaja	18:00 -
	Haapalahti Perttu	tekninen johtaja	18:00 -
	Iivari Pekka	kunnanjohtaja	18:00 -
	Nyman Susanne	sivistysjohtaja	18:00 -
	Tiirola Jouni	hallintojohtaja / pöytäkirjanpitäjä	18:00 -

90
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannesta valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu ja asialista on lähetetty 4.11.2026 valtuutetuille, varavaltuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille ja se on nähtävillä kunnantalolla sekä julkaistu kunnan kotisivuille.

Päätös

91
Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Hallintosäännön 104 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua val tuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päätä. Pöytäkirjantarkastajina edellisessä kokouksessa olivat Antti Hepo-oja ja Susanna Jarva.

Päätös

92
Esityslistan hyväksyminen kokouksen käsittelyjärjestykseksi

Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Asiat esitellään valtuustolle esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päätä.

Kuntalain § 95 mukaan: Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus § 321 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

93
Haapaveden-Siikalatvan seudun kuntayhtymän vuoden 2027 jäsenkuntarahoitus

Kunnanhallitus 3.11.2026 § 321

Haapavesi-Siikalatvan seutukunnan kuntayhtymän perussopimuksen 15 §:n mukaan jäsenkuntien maksuosuudet Jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan kuntayhtymälle osuutensa varainhoitovuoden tilinpäätöksen osoittamista keskuksen ylläpidosta, johtamisesta, hallinnosta, kirjanpidosta ja perussopimuksen 3 §:n mukaisten tehtävien hoidosta aiheutuvista menoista. Mikäli jäsenkunta ei käytä joitakin kuntayhtymän palveluja, se ei ole velvollinen osallistumaan kustannuksiin niiltä osin. Maksu, sen jälkeen, kun menoista on vähennetty yhteiset tulot, määräytyy sopimuskuntien asukaslukujen mukaisessa suhteessa. Asukaslukuna käytetään toimintavuoden alun henkikirjoitettua asukaslukua. Kuntayhtymän muut kustannukset, joihin luetaan kuntayhtymän toteuttamien projektien vuosittaiset tilinpäätöksen osoittamat kustannukset, jaetaan projektikohtaisesti projekteihin osallistuvien kuntien kesken niiden asukaslukujen mukaisessa suhteessa tai muutoin osallistuvien kesken sovittavalla tavalla.

Kuluvalle vuodelle on hyväksytty Haapaveden-Siikalatvan seudun kuntayhtymän rahoitus jäsenkunnilta seuraavasti:

- Haapavesi 218 939 €
- Pyhäntä 58 485 €
- Siikalatva 169 025 €
- Yhteensä: 446 449 €

Haapavesi-Siikalatvan seutukunnan yhtymähallitus päätti kokouksessaan 24.8.2026, että vuoden 2027 rahoitus on syytä pitää entisellä tasollaan. Etenkin palkkakustannusten nousun takia esitetään rahoitukseen 2 % indeksitarkistusta, joka rahamäärältään seutukuntatasolla on 8929 € lisäystä nykyrahoitukseen. Yhtymähallitus esittää samansuuruista rahoitusta ensi vuodelle kuin tälle vuodelle lisättynä 2 %:n indeksikorotuksella.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Siikalatvan kunnan osalta edellä kuvatun Haapaveden-Siikalatvan seudun kuntayhtymän vuoden 2027 jäsenkuntarahoitusosuuden.

Päätös

Kunnanhallitus § 321 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 9.11.2026
502/00.04.01/2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Siikalatvan kunnan osalta edellä kuvatun Haapaveden-Siikalatvan seudun kuntayhtymän vuoden 2027 jäsenkuntarahoitusosuuden.

Päätös

Tekninen lautakunta	§ 48	14.10.2026
Kunnanhallitus	§ 320	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

94
Rakennuskannan sopeuttamisohjelma osana kunnan talouden tasapainottamista

Tekninen lautakunta 14.10.2026 § 48

Siikalatvan kunnan talouden tasapainottamiseksi taloustyöryhmä on asettanut teknisille palveluille tavoitteeksi löytää noin 100 000 euron pysyvät vuosittaiset säästöt rakennusten käyttökustannuksista. Säästöjä voidaan saada tilankäyttöä tehostamalla kunnan omassa toiminnassa, mikä tarkoittaa vajaalla käyttöasteella ja tyhjillään olevien rakennusten käytöstä poistamista. Muita vaihtoehtoja on parantaa rakennusten energiatehokkuutta joko rakenteellisilla peruskorjauksilla tai taloteknisten järjestelmien peruskorjaamisella tai vuokrausastetta korottamalla. Peruskorjaukset vaativat kuitenkin merkittäviä investointeja, mitkä taas näkyvät käyttötaloudessa kasvavina poistomenoina. Tilojen paremmalla vuokrausasteella voidaan saada lisätuloja kattamaan kustannuksia, mutta tällä hetkellä toimitilojen vuokramarkkina Siikalatvalla on haasteellinen.

Kunnan omistuksessa on 40 käytössä olevaa rakennusta. Osassa rakennuksista käyttöaste on hyvin alhainen tai rakennuksille ei enää ole kunnan palvelutuotannon kannalta välttämätöntä käyttöä. Rakennusten omistusten lisäksi kunta omistaa 14 asunto-osaketta, joista tällä hetkellä 4 kpl on ilman vuokralaista.

Tekniset palvelut on tarkastellut rakennuskantaa taloudellisesta ja toiminnallisesta näkökulmasta. Tässä vaiheessa on tarkasteltu kohteita, missä ei ole kunnan toimintojen kannalta kriittisiä toimintoja. SOTE-rakennusten osalta tullaan tekemään vastaava tarkastelu vuoden 2027 aikana, kun sosiaali- ja terveyspalveluiden palveluverkko Siikalatvan kunnassa varmistuu. Tarkastelussa on arvioitu kohteiden käyttökustannuksia, vuokratuottoja, tasearvoja, rakennusten kuntoa sekä rakennusten nykyistä ja tulevaa käyttötarvetta. Selvityksen perusteella kohteet on jaettu kahteen ryhmään:

1. Heti myyntiin tai käytöstä poistettavat kohteet, joiden osalta päätöksenteko voidaan käynnistää nopeasti.
2. Vuoden 2027 aikana valmisteltavat kohteet. Kohteet edellyttävät lisäselvityksiä, korvaavia tilaratkaisuja tai investointeja ennen käytöstä poistamista tai myyntiä.

1. Heti myyntiin tai käytöstä poistettavat kohteet

Tekninen lautakunta § 48 14.10.2026
Kunnanhallitus § 320 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Ensimmäiseen ryhmään kuuluvat kohteet, joiden käytöstä luopuminen ei merkittävästi vaaranna palveluiden järjestämistä tai joille voidaan löytää korvaavat tilat kohtuullisin järjestelyin.

Kohteet ovat:

- Iso-Toppila, Rantsila
- Leinonen, Rantsila
- Tekninen toimisto, Rantsila
- Kestilän vanha seurakuntatalo, Kestilä
- Aleksanterintalo, Rantsila
- JEDU-asuntola, Piippola
- Ranttu, Rantsila
- 2 asuntoa Kestilänkierto As Oy, Kestilä
- 2 asuntoa Kestilänkulma As Oy, Kestilä

Näiden kohteiden yhteenlaskettu nettovaikutus kunnan talouteen on noin 58 900 euron vuotuinen käyttötaloussäästö. Mahdollinen enimmäisalaskirjaustarve on yhteensä noin 35 700 euroa (tilanne 9/2026).
Lisäksi useissa kohteissa käyttöaste on erittäin alhainen tai rakennukset ovat kokonaan tyhjillään. Osa rakennuksista edellyttäisi lähivuosina merkittäviä korjausinvestointeja, mikäli niiden käyttöä jatkettaisiin.

2. Vuoden 2027 aikana valmisteltavat kohteet

Toiseen ryhmään kuuluvat kohteet, joiden käytöstä luopuminen on mahdollista vasta sen jälkeen, kun korvaavat tilat on järjestetty tai tarvittavat vaikutusarvioinnit on tehty.

Kohteet ovat:

- Kestilän kunnanvirasto
- Hakatien vuokratalo, Kestilä
- Piippolan kirjasto
- Piippolan kunnanvirasto
- Hiihtomaja, Kestilä
- Hiihtomaja, Pulkkila
- Ristironkkeli, Rantsila

Näiden kohteiden yhteenlaskettu säästöpotentiaali on noin 160 300 euroa vuodessa, mutta toimenpiteiden toteuttaminen edellyttää muun muassa:

- korvaavien toimitilojen järjestämistä käyttäjille,
- palveluvaikutusten arviointia,
- mahdollisten investointitarpeiden selvittämistä,
- vuokralaisten ja muiden käyttäjäryhmien huomioimista,

Tekninen lautakunta	§ 48	14.10.2026
Kunnanhallitus	§ 320	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

- sekä kiinteistöjen myyntikelpoisuuden tarkempaa arviointia.

Erityisesti Piippolan kunnanviraston, Piippolan kirjaston ja Kestilän kunnanviraston osalta tulee ratkaista toimintojen sijoittuminen uusiin tiloihin ennen lopullisia päätöksiä. Mahdollinen enimmäisalaskirjaustarve on yhteensä noin 309 800 euroa (tilanne 9/2026).

Yhteenveto

Teknisten palveluiden näkemyksen mukaan rakennuskannan hallittu supistaminen on välttämätöntä kunnan talouden tasapainottamiseksi. Heti toteutettavien toimenpiteiden avulla voidaan saavuttaa noin 59 000 euron pysyvä vuosittainen säästö käyttökuluihin, mikä vastaa merkittävää osaa asetetusta 100 000 euron säästötavoitteesta. Mikäli myös jatkoselvitettävien kohteiden osalta voidaan myöhemmin tehdä myynti- tai päätöksiä käytöstä poistoista, on rakennuskannasta mahdollista saavuttaa yhteensä yli 219 000 euron vuotuiset säästöt, minkä lisäksi vältetään tulevaisuuden korjausvelan ja investointitarpeiden kasvua.

Esittelijä Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi;

1. hyväksyä liitteenä olevan rakennuskannan sopeuttamisohjelman ryhmän 1 kohteiden osalta ja todeta, että seuraavat kohteet eivät ole kunnan oman palvelutuotannon kannalta välttämättömiä, ja ne voidaan poistaa käytöstä tai asettaa myyntiin:

- Iso-Toppila, Rantsila
- Leinonen, Rantsila
- Tekninen toimisto, Rantsila
- Kestilän vanha seurakuntatalo, Kestilä
- Aleksanterintalo, Rantsila
- JEDU-asuntola, Piippola
- Ranttu, Rantsila
- Kestilänkierto As Oy, 2 asunto-osaketta, Kestilä
- Kestilänkulma As Oy, 2 asunto-osaketta, Kestilä

2. valtuuttaa teknisen johtajan päättämään edellä mainittujen kohteiden ja niihin liittyvien maapohjien myyntimenettelystä, myyntiehdoista, muista luovutuksen valmisteluun liittyvistä käytännön järjestelyistä sekä käytöstä poistamisesta.

3.valtuuttaa teknisen johtajan hyväksymään myytävistä kohteista ja niiden maapohjista tarjoukset, tekemään lopulliset myyntipäätökset

Tekninen lautakunta § 48 14.10.2026
Kunnanhallitus § 320 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

sekä allekirjoittamaan kauppakirjat ja muut luovutukseen liittyvät asiakirjat Siikalatvan kunnan puolesta.

4.päättää tehdä alaskirjaukset ryhmän 1 kohteista vuodelle 2026.

Tekninen lautakunta hyväksyy ryhmän 2 kohteiden jatkoselvittelyn periaatteet ja pyytää tekniseltä palveluilta ratkaisuehdotuksen tuomista päätöksentekoon vuoden 2027 aikana.

Päätös

1. Päätösehdotus hyväksyttiin.
2. Päätösehdotus hyväksyttiin.
3. Päätösehdotus hyväksyttiin.
4. Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteeseen tehdään teknisinä päivityksinä tasearvon korjaus JEDU-asuntolan osalta ja vaihdetaan oikea pitäjä As Oy Kestilänkierrolle.

Kunnanhallitus 3.11.2026 § 320

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi;

1. hyväksyä liitteenä olevan rakennuskannan sopeuttamisohjelman ryhmän 1 kohteiden osalta ja todeta, että seuraavat kohteet eivät ole kunnan oman palvelutuotannon kannalta välttämättömiä, ja ne voidaan poistaa käytöstä tai asettaa myyntiin:

- Iso-Toppila, Rantsila
- Leinonen, Rantsila
- Tekninen toimisto, Rantsila
- Kestilän vanha seurakuntatalo, Kestilä
- Aleksanterintalo, Rantsila
- JEDU-asuntola, Piippola
- Ranttu, Rantsila
- Kestilänkierto As Oy, 2 asunto-osaketta, Kestilä
- Kestilänkulma As Oy, 2 asunto-osaketta, Kestilä

2. valtuuttaa teknisen johtajan päättämään edellä mainittujen kohteiden ja niihin liittyvien maapohjien myyntimenettelystä, myyntiehdoista, muista luovutuksen valmisteluun liittyvistä käytännön järjestelyistä sekä käytöstä poistamisesta.

3. valtuuttaa teknisen johtajan hyväksymään myytävistä kohteista ja niiden maapohjista tarjoukset, tekemään lopulliset myyntipäätökset sekä allekirjoittamaan kauppakirjat ja muut luovutukseen liittyvät asiakirjat Siikalatvan kunnan puolesta.

4. päättää tehdä alaskirjaukset ryhmän 1 kohteista vuodelle 2026.

Tekninen lautakunta	§ 48	14.10.2026
Kunnanhallitus	§ 320	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle päätettäväksi edellä kuvatun mukaisesti rakennuskannan sopeuttamisohjelman osana kunnan talouden tasapainottamista sekä tekniselle johtajalle myönnettävät, edellä kuvatut valtuudet.

Päätös

1. Päätösehdotuksen mukaisesti.
2. Päätösehdotuksen mukaisesti.
3. Päätösehdotuksen mukaisesti.
4. Päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asiakohdan osalta julkilukemalla kokouksessa.

Nyman saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 17.27.

Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan rakennuskannan sopeuttamisohjelman ryhmän 1 kohteiden osalta ja todeta, että seuraavat kohteet eivät ole kunnan oman palvelutuotannon kannalta välttämättömiä, ja ne voidaan poistaa käytöstä tai asettaa myyntiin:

- Iso-Toppila, Rantsila
- Leinonen, Rantsila
- Tekninen toimisto, Rantsila
- Kestilän vanha seurakuntatalo, Kestilä
- Aleksanterintalo, Rantsila
- JEDU-asuntola, Piippola
- Ranttu, Rantsila
- Kestilänkierto As Oy, 2 asunto-osaketta, Kestilä
- Kestilänkulma As Oy, 2 asunto-osaketta, Kestilä

2. valtuuttaa teknisen johtajan päättämään edellä mainittujen kohteiden ja niihin liittyvien maapohjien myyntimenettelystä, myyntiehdoista, muista luovutuksen valmisteluun liittyvistä käytännön järjestelyistä sekä käytöstä poistamisesta.

3. valtuuttaa teknisen johtajan hyväksymään myytävistä kohteista ja niiden maapohjista tarjoukset, tekemään lopulliset myyntipäätökset

Tekninen lautakunta	§ 48	14.10.2026
Kunnanhallitus	§ 320	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

sekä allekirjoittamaan kauppakirjat ja muut luovutukseen liittyvät asiakirjat Siikalatvan kunnan puolesta.

4. päättää tehdä alaskirjaukset ryhmän 1 kohteista vuodelle 2026.

Päätös

Liitteet
1 Yhteenveto kiinteistöistä

Kunnanhallitus § 323 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

95
Kunnallisveroprosentin 2027 vahvistaminen

Kunnanhallitus 3.11.2026 § 323

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet.

Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a § (11.6.2010/520) mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella. (29.6.2021/624)

Kuntalain 110 §:n mukaan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Valtionosuudet

Kunnan saamien vuoden 2027 valtionosuuksien määrän (valtionosuus ja veromenetysten korvaus) arvioidaan olevan 7 754 041 €. Tämä on 217 601 € enemmän kuin vuoden 2026 arvio, mikä selittyy veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvausten sekä lisäosien kasvusta.

Verotulot

Kunnan vuoden 2027 verotulojen arvioidaan olevan 11 242 000 €, jossa on kasvua noin 196 000 € vuoden 2026 arvioon verrattuna.

Toimintatuotot ja -kulut

Kunnanhallitus § 323 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Toimintatuotoiksi vuodelle 2027 arvioidaan 3,4 milj. euroa. Tämä on noin 86 000 euroa vähemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa. Toimintakuluiksi vuodelle 2027 arvioidaan 21,7 milj. euroa, missä on kasvua vuoden 2026 talousarvioon verrattuna noin 0,2 milj. euroa.

Talouden tilanne

Siikalatvan kunnan vuoden 2027 talousarviosta on muodostumassa voimakkaasti alijäämäinen (0,87 M€). Siikalatvan kunnan veroprosentti on pysynyt maltillisella tasolla ja on osaltaan mahdollistanut laadukkaat palvelut.
Vuonna 2026 keskimääräinen kunnallisveroporosentti (tuloveroprosentti) on Manner-Suomessa 7,57. Siikalatvan kunnan tuloveroprosentti vuonna 2025 on ollut 9,30. Veroprosenttia nostettiin 0,2-prosenttiyksiköllä vuodesta 2024, minkä tavoitteena on osaltaan luoda kunnan talouteen liikkumavaraa.

Siikalatvan kunnan taloustyöryhmä on käsitellyt kunnan talouden tilaa ja näkymiä kokouksissaan 24.8. ja 27.10.2026. Vaikka veroprosentti on yksi väline tasapainottaa kunnan taloutta ei vuodelle 2027 esitetä korotusta. Verotuksella on myös vaikutuksia, jotka heikentävät kuntalaisten ostovoimaa ja kunnan houkuttelevuutta. Sopeuttamiseen tulee jatkossa etsiä keinoja siten, että lakisääteiset palvelut turvataan. Kunnan menot on perattu jo aiempina vuosina, jolloin käytännössä ylimääräiset kulut on näillä kierroksilla karsittu pois.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Siikalatvan kunnan tuloveroprosentti vuonna 2027 on 9,30 prosenttia.

Käsittely Myllynen esitti Hepo-ojan kannattamana, että kunnallisveroprosentiksi esitetään 9,1 %.

Seuraavaksi suoritettiin äänestys puheenjohtajan antaman äänestysohjeen mukaisesti kunnanhallituksen esitykseksi kunnallisveroprosentista vuodelle 2027. Esittelijän pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA ja Myllysen vastaesitystä kannattavat äänestävät EI.

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen:
JAA : 5 ääntä
EI : 2 ääntä

Marttila, Seppälä, Selkäinaho, Väisänen ja Junno äänestivät JAA.

Kunnanhallitus § 323 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Hepo-oja ja Myllynen äänestivät EI.

Puheenjohtaja totesi esittelijän päätösehdotuksen (pohjaesitys) tulleen päätökseksi.

Päätös

Valmistelijan päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 9.11.2026
465/02.03.01.00/2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, Siikalatvan kunnan tuloveroprosentti vuonna 2027 on 9,30 prosenttia.

Päätös

Liitteet
2 Äänestystiedot Kunnallisveroprosentin 2027 vahvistaminen

Kunnanhallitus § 324 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

96
Kiinteistöveroprosentin 2027 vahvistaminen

Kunnanhallitus 3.11.2026 § 324

Kiinteistöverolain (654/1992) § 11 mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistöverolain mukaan rakennuksista ja kiinteistön maapohjasta.

Veroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Siten kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026. Jos kunta ei ole ilmoittanut tietoja määräajassa, käytetään kyseisen verovuoden ennakkoperinnässä edellisen verovuoden veroprosenttia koko vuoden ajan.

Kiinteistövero on kunnan vero ja perustuu kiinteistön sijaintikunnan määräämään kiinteistöveroprosenttiin sekä kiinteistön verotusarvoon.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Voimassa olevan kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto

- määrää veroprosentit seuraavien vaihteluvälien rajoissa (KiintVL 11,12 ja 13 §):
    - Yleinen rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00 %
    - Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 - 2,00 %
    - Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41 - 1,00 %
    - Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00 %
- voi määrätä veroprosentit seuraavien vaihteluvälien rajoissa (KiintVL 12a, 13a ja 14 §):
    - Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00 - 2,00 %.
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 - 6,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10 %

Vuoteen 2023 saakka maapohjasta maksettiin veroa yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan. Vuodelle 2024 maapohjan kiinteistövero eriytettiin yleisestä kiinteistöveroprosentista, ja maapohjan yleisen kiinteistöveroprosentin alaraja korotettiin 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin.

Kunnanhallitus § 324 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Valtuusto on hyväksynyt kokouksessaan 11.11.2025 § 111 Siikalatvan kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026 alla olevan taulukon mukaisesti:

Kunnanhallitus § 324 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

	2027	2026	2025	2024	2023	2022	2021	2020	Rajat %
Yleinen kiinteistöveroprosentti									
- maapohja		**1,30**	1,30	1,30	0,00	0,00	0,00	0,00	1,30 - 2,00
- rakennukset		**0,95**	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,93 - 2,00
Vakituinen asunto		**0,60**	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,65	0,41 - 1,00
Muun kuin vakituinen asunto		**1,25**	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	0,93 - 2,00
Voimalaitokset		**3,10**	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	0,93 - 3,10
Yleishyödyllinen yhteisö		**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 - 2,00
Rakentamaton asuinpaikka		**6,00**	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	4,00	2,00 - 6,00

Kuntaliiton syksyn 2026 verotuloennusteen mukaan Siikalatvan kunnalle kertyisi kiinteistöveroa nykyisillä veroprosenteilla vuonna 2027 yhteensä 1 779 tuhatta euroa (2026: 1 684 tuhatta euroa).

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Siikalatvan kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2027 ovat seuraavat:

- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95 %
- Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,60 %
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,25 %
- Voimalaitosten veroprosentti 3,10 %
- Rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 6,00 %
- Yleishyödyllisten yhteisön veroprosentti 0,00 %.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 9.11.2026
464/02.03.02.00/2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että Siikalatvan kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2027 ovat seuraavat:

- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95 %
- Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,60 %

Kunnanhallitus § 324 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,25 %
- Voimalaitosten veroprosentti 3,10 %
- Rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 6,00 %
- Yleishyödyllisten yhteisön veroprosentti 0,00 %.

Päätös

Lupajaosto	§ 16	19.6.2024
Kunnanhallitus	§ 199	24.6.2024
Lupajaosto	§ 5	28.2.2025
Lupajaosto	§ 6	9.3.2026
Lupajaosto	§ 15	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 233	26.8.2026
Lupajaosto	§ 22	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 328	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

97
Siikalatvan kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen

Lupajaosto 19.06.2024 § 16

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti jokaisessa kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen tehtävä on edistää suunnitelmallista ja alueelle sopivaa rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä.

Siikalatvan kunnan nykyinen rakennusjärjestys on hyväksytty vuonna 2019.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteena on saattaa rakennusjärjestys vastaamaan 1.1.2025 voimaantulevaa rakentamislakia (751/2023). Uuden rakennusjärjestyksen tulee olla voimassa viimeistään 1.1.2027 mennessä. Tavoite kuitenkin on, että uudistettu rakennusjärjestys olisi käytössä heti lain tullessa voimaan, koska vanhaa on käytännössä mahdotonta soveltaa uuden lain kanssa.

Koska rakennusjärjestyksen uudistaminen laitetaan vireille ennen lakimuutoksen voimaantuloa, sovelletaan uudistamisen menettelyssä voimassa olevaa maankäyttö- ja rakennuslakia. Rakennusjärjestyksen sisältö päivitetään vastaamaan rakentamislain vaatimuksia. Keskeisin rakentamislain tuoma muutos on rakentamisen lupajärjestelmän muuttuminen siten, että maankäyttö- ja rakennuslain mukainen ilmoitusmenettely, toimenpide- ja rakennuslupa korvataan yhdellä lupamuodolla eli rakentamisluvalla. Samalla myös lupakynnystä nostetaan eli nykytilaan verrattuna harvempi rakennushanke edellyttää rakentamisen lupaa.

Rakennuslain lopullinen sisältö, muun muassa rakennusjärjestyksellä määrättävien asioiden osalta, ei ole vielä selvä. Rakennusjärjestyksen laatiminen aloitetaan kuitenkin nyt OAS:n ja rakennusjärjestyksen luonnoksen laatimisella. Lakiin tulevat muutokset huomioidaan rakennusjärjestyksessä niiden tullessa hyväksytyiksi.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Terhi Tuomela

Lupajaosto	§ 16	19.6.2024
Kunnanhallitus	§ 199	24.6.2024
Lupajaosto	§ 5	28.2.2025
Lupajaosto	§ 6	9.3.2026
Lupajaosto	§ 15	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 233	26.8.2026
Lupajaosto	§ 22	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 328	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Päätösehdotus: Lupajaosto päättää käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen. Aikataulu esitellään kokouksessa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi, kun se on valmistunut. Valmistelusta vastaa rakennustarkastaja.

Päätös: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma esiteltiin kokouksessa ja se päätettiin viedä kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus 24.06.2024 § 199

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen yleisesti nähtäville.

Päätös: Päätösehdotuksen mukaisesti.

Lupajaosto 28.02.2025 § 5

Rakennusjärjestyksen OAS on päivitetty 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain mukaiseksi ja rakennusjärjestyksen uusimisen aikataulun osalta.

Esittelijä Rakennustarkastaja Terhi Tuomela

Päätösehdotus Lupajaosto hyväksyy päivitetyn OAS:n ja rakennusjärjestyksen valmistelua jatketaan sen mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lupajaosto 09.03.2026 § 6

Lupajaosto	§ 16	19.6.2024
Kunnanhallitus	§ 199	24.6.2024
Lupajaosto	§ 5	28.2.2025
Lupajaosto	§ 6	9.3.2026
Lupajaosto	§ 15	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 233	26.8.2026
Lupajaosto	§ 22	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 328	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Rakennusjärjestyksen uudistamista on valmisteltu teknisten palveluiden ja rakennusvalvonnan toimesta ja uudistus on edennyt luonnosvaiheeseen.

Rakennusjärjestyksen luonnos on liitteenä.

Rakennusjärjestyksen OAS on päivitetty rakennusjärjestyksen uudistamisen aikataulun ja osallisten osalta.

Esittelijä Rakennustarkastaja Terhi Tuomela

Päätösehdotus Lupajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa rakennusjärjestyksen luonnoksen yleisesti nähtäville 23.3.-26.4.2026 väliselle ajalle.

Luonnos on nähtävillä Siikalatvan kunnan verkkosivuilla, Siikalatvan kunnantalolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti kunnan verkkosivuilla, Siikajokilaakso lehdessä ja kuntatiedotteessa.

Nähtävillä oloaikana kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä luonnoksesta ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavin muutoksin Rakennusjärjestyksen luonnokseen:

Rakennusjärjestyksen luonnoksen kohta 8§ - kiinteistökohtaisen jätevedenpuhdistamon purkupaikka kaikki jätevedet 30 m, harmaat vedet 20 m -> korjataan muotoon: - kiinteistökohtainen jäteveden-puhdistamo ja sen purkupaikka, kaikki jätevedet 30 m, harmaat vedet 20 m

Kohta 24.7 Siilot ja varastointisäiliöt
Luvanvaraisuudesta on vapautettu asemakaava-alueen ulkopuolella maatilan tai muun eläinsuojan alueelle sijoittuva siilo ja varastointi-säiliö, kun siilon tai varastointisäiliön tilavuus on alle 120 m3 tai kokonaiskorkeus on alle 15 metriä. -> kasvatetaan sallittua tilavuutta: Luvanvaraisuudesta on vapautettu asemakaava-alueen ulkopuolella maatilan tai muun eläinsuojan alueelle sijoittuva siilo ja varastointisäiliö, kun siilon tai varastointisäiliön tilavuus on alle 200

Lupajaosto	§ 16	19.6.2024
Kunnanhallitus	§ 199	24.6.2024
Lupajaosto	§ 5	28.2.2025
Lupajaosto	§ 6	9.3.2026
Lupajaosto	§ 15	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 233	26.8.2026
Lupajaosto	§ 22	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 328	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

m3 tai kokonaiskorkeus on alle 15 metriä.

Kohta 29.1
2) Mankilan-Sipolan kulttuurimaisemat, jossa maisema-alue tukeutuu Siikajokeen. Maisema-alueen pohjoisosassa sijaitsee Siikajokeen laskeva Mankilanjärvi ja alue jatkuu jokivartta alaspäin Sipolaan asti. -> Korjataan muotoon: Mankilan-Sipolan kulttuurimaisemat, jossa maisema-alue tukeutuu Siikajokeen. Maisemakokonaisuuteen kuuluu Siikajokea ympäröivä kulttuurimaisema Mankilan ja Sipolan kylien väliin rajautuvalla alueella.

Kunnanhallitus 24.3.2026 § 92

Lupajaosto on käsitellyt Siikaltvan kunnan rakennusjärjestyksen uusimista kokouksessaan 9.3.2026 ja päättänyt esittää kunnanhallitukselle rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville asettamista.

Koska kunnanhallituksen kokousaika on muuttunut, lupajaoston esittämää nähtävilläoloaikaa pitää muuttaa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy rakennusjärjestyksen luonnoksen ja päättää asettaa sen yleisesti nähtäville 7.4.-10.5.2026 väliselle ajalle. Luonnos on nähtävillä Siikalatvan kunnan verkkosivuilla, Siikalatvan kunnantalolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti kunnan verkkosivuilla, Siikalatvan kunnantalolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti kunnan verkkosivuilla, Siikajokilaakso lehdessä ja kuntatiedotteessa. Nähtävillä oloaikana kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä lluonnoksesta ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Lupajaosto	§ 16	19.6.2024
Kunnanhallitus	§ 199	24.6.2024
Lupajaosto	§ 5	28.2.2025
Lupajaosto	§ 6	9.3.2026
Lupajaosto	§ 15	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 233	26.8.2026
Lupajaosto	§ 22	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 328	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Lupajaosto 23.6.2026 § 15

Rakennusjärjestyksen luonnos on ollut nähtävillä 7.4.-10.5.2026 välisen ajan ja siitä on pyydetty lausunnot. Pyydetyt ja saadut lausunnot ja niiden vastineet on esitetty liitteessä 8.

Saadut lausunnot on huomioitu liitteenä olevaan rakennusjärjestys-ehdotukseen (liite 7).

Esittelijä Rakennustarkastaja Terhi Tuomela

Päätösehdotus Lupajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa rakennusjärjestyksen ehdotuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Ehdotus on nähtävillä Siikalatvan kunnan verkkosivuilla, Siikalatvan kunnantalolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti kunnan verkkosivuilla, Siikajokilaakso lehdessä ja kuntatiedotteessa. Nähtävillä oloaikana kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä ehdotuksesta ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavalla lisäyksellä:
- rakennusjärjestyksen ehdotukseen kohtaan 24.9. lisätään myös akkuvarastot.

Kunnanhallitus 26.8.2026 § 233

Lupajaosto on käsitellyt Siikalatvan kunnan rakennusjärjestyksen ehdotusta kokouksessaan 23.6.2026 ja päättänyt esittää kunnanhallitukselle rakennusjärjestyksen ehdotuksen nähtäville asettamista ja päättänyt lisätä ehdotuksen kohtaan 24.9. akkuvarastot.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy rakennusjärjestyksen ehdotuksen ja päättää asettaa sen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Ehdotus on nähtävillä Siikalatvan kunnan verkkosivuilla, Siikalatvan kunnan-talolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla.

Lupajaosto	§ 16	19.6.2024
Kunnanhallitus	§ 199	24.6.2024
Lupajaosto	§ 5	28.2.2025
Lupajaosto	§ 6	9.3.2026
Lupajaosto	§ 15	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 233	26.8.2026
Lupajaosto	§ 22	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 328	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti kunnan verkkosivuilla, Siikajokilaakso lehdessä ja kuntatiedotteessa. Nähtävillä oloaikana kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä ehdotuksesta ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Lupajaosto 27.10.2026 § 22

Rakennusjärjestyksen ehdotus on ollut nähtävillä 2.9.-2.10.2026 välisen ajan ja siitä on pyydetty lausunnot. Pyydetyt ja saadut lausunnot ja niiden vastineet on esitetty liitteessä. Nähtävilläoloaikana ei jätetty yhtään muistutusta.

Saadut lausunnot on huomioitu liitteenä olevaan rakennusjärjestysehdotukseen.

Rakennusjärjestyksen on määrä tulla voimaan 1.1.2027. Se määrättäisiin tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske).

Tällä rakennusjärjestyksellä kumottaisiin kunnanvaltuuston 15.04.2019 hyväksymä ja 30.5.2019 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Esittelijä Rakennustarkastaja Terhi Tuomela

Päätösehdotus Lupajaosto päättää esittää liitteenä olevan rakennusjärjestyksen edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi ja määräämään sen tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavalla lisäyksellä:

Lupajaosto	§ 16	19.6.2024
Kunnanhallitus	§ 199	24.6.2024
Lupajaosto	§ 5	28.2.2025
Lupajaosto	§ 6	9.3.2026
Lupajaosto	§ 15	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 233	26.8.2026
Lupajaosto	§ 22	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 328	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Lupajaosto valtuuttaa rakennustarkastajan tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia ja päivityksiä rakennusjärjestykseen.

Kunnanhallitus 3.11.2026 § 328

Viitaten lupajaoston 27.10.2026 § 22 valmisteluun.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. esittää liitteenä olevan rakennusjärjestyksen valtuuston hyväksyttäväksi, ja
2. esittää valtuuston määräämään sen tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske)

Käsittely Keskustelun aikana esittelijä antoi muutetun päätösehdotuksen:
Kunnanhallitus päättää
1. esittää liitteenä olevan rakennusjärjestyksen valtuuston hyväksyttäväksi, ja
2. esittää valtuuston määräämään sen tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske) ja
3. esittää, että valtuusto valtuuttaa rakennustarkastajan tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia ja päivityksiä rakennusjärjestykseen.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Myllynen poistui kokoustilasta asian käsittelyn aikana klo 20.05.

Kunnanvaltuusto 9.11.2026
225/10.03.00.00/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

Lupajaosto	§ 16	19.6.2024
Kunnanhallitus	§ 199	24.6.2024
Lupajaosto	§ 5	28.2.2025
Lupajaosto	§ 6	9.3.2026
Lupajaosto	§ 15	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 233	26.8.2026
Lupajaosto	§ 22	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 328	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

1. hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestyksen,

2. määrätä sen tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske) ja

3. valtuuttaa rakennustarkastajan tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia ja päivityksiä rakennusjärjestykseen.

Päätös

Liitteet

3 Siikalatva rakennusjärjestys
4 Siikalatva rakennusjärjestys ehdotusvaiheen palaute ja vastineet

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

98
Ympäristönsuojelumääräysten laatiminen, Siikalatvan kunta

Lupajaosto 28.08.2025 § 28

Siikalatvan kunnassa ei ole lainkaan ympäristönsuojelumääräyksiä. Määräysten tarpeellisuudesta tulee ensin tehdä päätös kunnanvaltuustossa.

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 19 § Kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Kunnanvaltuusto voi antaa tämän lain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä (=kunnan ympäristönsuojelumääräykset).

Määräykset eivät voi koskea tämän lain mukaan luvanvaraista toimintaa eivätkä 30 §:n 3 momentissa, 62 §:ssä tai 78 §:n 2 momentissa tarkoitettua toimintaa tai puolustusvoimien toimintaa. Kunnan ympäristönsuojelumääräykset eivät myöskään voi koskea toimintaa, jonka ympäristönsuojeluvaatimuksista säädetään valtioneuvoston asetuksessa ja joka rekisteröidään tietojärjestelmään siten kuin 65 §:n 1 tai 2 momentissa säädetään. (9.4.2010/253)

Määräykset voivat koskea:

1) *toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia;*

2) *erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa;*

3) *toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella;*

4) *alueita, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan, lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1*

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

momentin 6 kohdan mukaiseen noroon;(27.5.2011/588)

5) *vyöhykkeitä ja alueita, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan;*

6) *valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista; sekä (30.12.2004/1300)*

7) *vesien ja meriympäristön tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain (1299/2004) mukaisen vesienhoitosuunnitelman tai merenhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia.(25.3.2011/273)*

Määräykset eivät voi koskea:

1) luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
2) 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa;
3) 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita;
4) 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä;
5) puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa. (Kuntaliitto 2021)

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein.

Ennen ympäristönsuojelumääräysten antamista on asianomaiselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle varattava tilaisuus lausunnon antamiseen. Päätös ympäristönsuojelumääräysten hyväksymisestä annetaan tiedoksi siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun kuulutus on asetettu yleisesti nähtäville. Samoin on kuulutettava ympäristönsuojelumääräysten voimaantulosta. Määräykset on lähetettävä tiedoksi elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. (22.12.2009/1590)

Kuntaliitto on laatinut vuonna 2021 oppaan ympäristönsuojelumääräysten laatimiseen ja tuolloisen arvion mukaan noin kaksi kolmasosaa kunnista on laatinut ne. (ks.

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

erityisesti oppaasta Ympäristönsuojelumääräyusten säädösperusta- YSL 202 §- >)

> *”Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa (527/2014) on säädetty” (Oulun kaupunki 2025)*

Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, joka on Siikalatvan kunnassa Teknisen lautakunnan lupajaosto- >Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle- ympäristötarkastaja.

Ympäristönsuojelumääräykset toimivat jätehuoltomääräysten ja rakennusjärjestyksen rinnalla. Mikäli muussa kunnallisessa määräyksessä on lisäksi säädetty samasta asiasta, tulee noudattaa ympäristönsuojelumääräyksiä, mikäli se johtaa ympäristönsuojelun kannalta parempaan tasoon. Ympäristönsuojelumääräykset tulee ottaa huomioon kunnassa myös muiden kuin ympäristönsuojelu-viranomaisten päätöksenteossa.

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on selkiyttää muun muassa seuraavia toimintoja:

- Meluilmoitusmenettelyn keventäminen (ei tarvitse tehdä meluilmoitusta esim toritapahtumista tai kyläpäivistä, jos tapahtuma on päivällä)
- Jätevesijärjestelmien sijoittaminen ei mahdollista tulvan alaiselle paikalle
- imeytysjärjestelmän sijoittaminen ei mahdollista savimaalle/ heikosti imukykyiseen maaperään/ tulvaherkälle alueelle
- Öljysäiliöiden maahanjättämistä koskevia reunaehtoja
- Kemikaalien ja öljyjen säilytykseen liittyvää riskienhallintaa
- Jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa (esim. betonimurskan käyttö tietyin reunaehdoin)
- Tilapäinen kiviaineksen murskaus

Liite 1: Ympäristönsuojelumääräysten laatiminen- opas kunnallisten ympäristönsuojelumääräysten valmistelijoille ja päättäjille

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Liite 2: Oulun seudun ympäristönsuojelumääräykset 11.12.2024 § 145 (koskeaa seuraavia kuntia: Hailuoto, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Oulu ja Tyrnävä)

Liite 3: Oulun seudun ympäristönsuojelumääräysten perustelut

Esittelijä Ympäristötarkastaja Taina Raudaskoski

Päätösehdotus Lupajaosto päättää esittää Siikalatvan kunnanhallitukselle, että ympäristönsuojelumääräysten valmistelu aloitetaan lupajaostossa ympäristönsuojeluviranomaisen toimesta. Käytännön valmistelusta vastaa ympäristötarkastaja.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 30.09.2025 § 295

Viitaten lupajaoston 28.08.2025 § 28 valmisteluun.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus Siikalatvan kunnanhallitus päättää, että ympäristönsuojelumääräysten valmistelu aloitetaan lupajaostossa ympäristönsuojeluviranomaisen toimesta. Käytännön valmistelusta vastaa ympäristötarkastaja.

Päätös Päätösehdotuksen mukaisesti.

Lupajaosto 09.03.2026 § 7

Ympäristönsuojelumääräysten laadinta on tehty Teknisten palveluiden toimesta ympäristötarkastajan johdolla syksyn 2025 ja alkuvuoden 2026 aikana.

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on turvata terveellinen, turvallinen ja viihtyisä elinympäristö. Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa (527/2014) on säädetty.

Siikalatvan kunnan paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja määräyksiä, ovat seuraavat:

Yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeä pohjavesialue (1-luokan) tai muu vedenhankintakäyttöön soveltuva (2-luokan) pohjavesialue tai pohjavesialue, jonka pohjavedestä muun lainsäädännön perusteella suojeltu pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (E-luokka).

Rantavyöhyke, jolla tarkoitetaan maa-aluetta, joka ulottuu enintään 100 metrin päähän vesistön keskivedenkorkeuden tai meren teoreettisen keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

<u>Määräyksissä on erityisesti huomioitu seuraavat alueet ja toiminnat:</u>

- (luokitellut) pohjavesialueet
- ranta-alueet
- taajaan rakennetut alueet
- vesistö
- jäteveden puhdistamisen perustaso ja perustasoa ankarampi puhdistusvaatimus
- harmaat jätevedet
- vähäiset jätevedet
- maataloustoiminta
- vaaralliset kemikaalit
- öljysäiliöt
- meluntorjunta
- jätteet
- puhtaiden ylijäämämaiden hyödyntäminen
- puhtaan kierrätysbetonin ja puhtaan kierrätystiilimurskan käyttö
- maalämpö

Ympäristönsuojelumääräysten luonnos on valmistunut.

Liite 1: Ympäristönsuojelumääräykset
Liite 2: Ympäristönsuojelumääräysten perustelut

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Liite 3: Kartta Siikalatvan kunnan alueella olevista luokitelluista pohjavesialueista (PDF)

Esittelijä Ympäristötarkastaja Taina Raudaskoski

Päätösehdotus Lupajaosto esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Ympäristönsuojelumääräysten luonnoksen yleisesti nähtäville 23.3-26.4.2026 väliselle ajalle. Ympäristönsuojelumääräysten luonnos on nähtävillä Siikalatvan kunnantalolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti Siikajokilaaksossa ja kuntatiedotteessa sekä kunnan internetsivuilla.

Nähtävilläoloaikana Ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta on mahdollista jättää mielipiteitä ja siitä pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot.

Lupajaosto hyväksyy ja päättää viedä Siikalatvan kunnanhallitukselle liitteiden mukaiset Ympäristönsuojelumääräykset perusteluineen valtuuston käsittelyä varten.

Keskustelun jälkeen Lupajaosto antoi muutetun päätösehdotuksen:

Muutetaan Ympäristönsuojelumääräysten luonnoksen 5§ taulukkoa niin, että jätevesien käsittelyjärjestelmän ohjeelliset etäisyydet maalämpökaivoon ovat yhtenevät rakennusjärjestyksen etäisyyksien kanssa. (kiinteistökohtainen jätevedenpuhdistamo ja sen purkupaikka, kaikki jätevedet 30 m, harmaat vedet 20 m).

Lupajaosto esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Ympäristönsuojelumääräysten luonnoksen yleisesti nähtäville 23.3-26.4.2026 väliselle ajalle. Ympäristönsuojelumääräysten luonnos on nähtävillä Siikalatvan kunnantalolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti Siikajokilaaksossa ja kuntatiedotteessa sekä kunnan internetsivuilla.

Nähtävilläoloaikana Ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta on mahdollista jättää mielipiteitä ja siitä pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot.

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 24.3.2026 § 93

Lupajaosto on käsitellyt Siikalatvan kunnan ympäristönsuojelumääräysten laatimista kokouksessaan 9.3.2026 ja päättänyt esittää ympäristönsuojelumääräysten luonnoksen nähtäville asettamista kunnanhallitukselle.

Koska kunnanhallituksen kokousaika on muuttunut, lupajaoston esittämää nähtävilläoloaikaa pitää muuttaa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy ympäristönsuojelumääräysten luonnoksen ja päättää asettaa sen yleisesti nähtäville 7.4.-10.5.2026 väliselle ajalle.

Luonnos on nähtävillä Siikalatvan kunnan verkkosivuila, Siikalatvn kunnantalolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti kunnan verkkosivuilla, Siikajokilaakso lehdessä ja kuntatiedotteessa.

Nähtävillä oloaikana kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä luonnoksesta ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotuksen mukaisesti.

Lupajaosto 23.6.2026 § 16

Ympäristönsuojelumääräysten luonnos on ollut nähtävillä Siikalatvan kunnantalolla, Kestilän kirjastolla, Piippolan kirjastolla, Pulkkilan kirjastolla sekä Rantsilan kirjastolla 7.4.-10.5.2026 välisen ajan. Nähtäville asettamisesta on kuulutettu julkisesti Siikajokilaaksossa ja kuntatiedotteessa sekä kunnan internetsivuilla.

Nähtävilläoloaikana ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta on ollut mahdollista jättää mielipiteitä ja siitä on pyydetty tarvittavat viranomaislausunnot. Luonnoksesta ei jätetty muistuksia tai mieleipit eitä. Lausuntoja jätettiin 2 kpl (liitteenä).

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Pelastuslaitoksen antamaan lausuntoon viitaten ympäristönsuojelumääräyksiin on tehty muutoksia kohtiin 8 §, 17 § ja 20 §. Laaditut muutokset on koottu liitteenä olevaan vastineeseen.

Esittelijä Ympäristötarkastaja Taina Raudaskoski

Päätösehdotus Lupajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa ympäristönsuojelumääräysten ehdotuksen yleisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Ehdotus on nähtävillä Siikalatvan kunnan verkkosivuilla, Siikalatvan kunnantalolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti kunnan verkkosivuilla, Siikajokilaakso-lehdessä ja kuntatiedotteessa. Nähtävilläoloaikana kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä ehdotuksesta ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 26.8.2026 § 234

Lupajaosto on käsitellyt Siikalatvan kunnan ympäristönsuojelumääräysten laatimista kokouksessaan 23.6.2026 ja päättänyt esittää ympäristönsuojelumääräysten ehdotuksen nähtäville asettamista kunnanhallitukselle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ympäristönsuojelumääräysten ehdotuksen ja päättää asettaa sen yleisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Ehdotus on nähtävillä Siikalatvan kunnan verkkosivuilla, Siikalatvan kunnantalolla sekä Kestilän, Piippolan, Pulkkilan ja Rantsilan kirjastoilla. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti kunnan verkkosivuilla, Siikajokilaakso-lehdessä ja kuntatiedotteessa. Nähtävilläoloaikana kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä ehdotuksesta ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Lupajaosto 27.10.2026 § 23

Ympäristönsuojelumääräysten ehdotus on ollut nähtävillä 2.9.-2.10.2026 välisen ajan ja siitä on pyydetty lausunnot. Nähtävilläoloaikana ei jätetty yhtään muistutusta.

Ympäristönsuojelumääräyksiin on tehty vähäisiä täsmennyksiä Pelastuslaitoksen lähettämän sähköpostin sekä Lupa- ja valvontaviraston lausunnon mukaisesti.

Pelastuslaitoksen täsmennykset koskivat mainittuja rakentamisvuotta koskevia öljysäiliöasioita. Vuotta 2026 ei ole tarpeen mainita rajana, koska kyseiset yksityiskohdat ovat voimassa kemikaaliturvallisuuslainsäädännön mukaan.

Lupa- ja valvontaviraston lausunnossaan esittämät täsmennykset/vähäiset muutokset on muokattu ympäristönsuojelumääräyksiin esitetyllä tavalla.

Edellä mainitut muutokset eivät aiheuta tarvetta muokata Ympäristönsuojelumääräysten perusteita.

Ympäristönsuojelumääräysten on määrä tulla voimaan 1.1.2027. Se määrättäisiin tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske).

Esittelijä Ympäristötarkastaja Taina Raudaskoski

Päätösehdotus Lupajaosto päättää esittää liitteenä olevan ympäristönsuojelumääräysten edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi ja määräämään sen tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske).

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavalla lisäyksellä: Lupajaosto valtuuttaa ympäristötarkastajan tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia ja päivityksiä ympäristönsuojelumääräyksiin.

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Kunnanhallitus 3.11.2026 § 329

Viitaten lupajaoston 27.10.2026 § 23 valmisteluun.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. hyväksyy liitteenä olevat ympäristönsuojelumääräykset, ja
2. määrää ympäristönsuojelumääräykset tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske)

Käsittely Keskustelun aikana esittelijä antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. hyväksyy liitteenä olevat ympäristönsuojelumääräykset, ja
2. määrää ympäristönsuojelumääräykset tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske) ja
3. valtuuttaa ympäristötarkastajan tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia ja päivityksiä ympäristönsuojelumääräyksiin.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 9.11.2026
408/11.00/2025

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1. hyväksyä liitteenä olevat ympäristönsuojelumääräykset,

2. määrätä ympäristönsuojelumääräykset tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (niiltä osin kuin muutoksenhaku ei koske) ja

Lupajaosto	§ 28	28.8.2025
Kunnanhallitus	§ 295	30.9.2025
Lupajaosto	§ 7	9.3.2026
Lupajaosto	§ 16	23.6.2026
Kunnanhallitus	§ 234	26.8.2026
Lupajaosto	§ 23	27.10.2026
Kunnanhallitus	§ 329	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

3. valtuuttaa ympäristötarkastajan tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia ja päivityksiä ympäristönsuojelumääräyksiin.

Päätös

Liitteet

5 Siikalatvan kunta Ympäristönsuojelumääräykset
6 Ympäristönsuojelumääräysten perustelut- ESITYS_Siikalatvan kunta 2026
7 Kartta Siikalatvan kunnan alueella olevista luokitelluista pohjavesialueista
8 Lausunto Siikalatvan kunnan ympäristönsuojelumääräyksistä, LVV

Kunnanhallitus § 326 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

99
Kaarina Männikön eronpyyntö tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 3.11.2026 § 326

Siikalatvan kunnanvaltuutettu Kaarina Männikkö on 21.10.2026 lähettämässään viestissä pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenyydestä. Perusteena on esteellisyys tarkastuslautakuntaan toimiessaan kunnan tytäryhtiön prokuristina.

Kuntalain 71 § mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 70 §:
Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen.

Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa.

Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 14 § mukaan valtuusto päättää jäsenten valitsemisesta toimielimiin. Valtuusto tai muu valinnasta vastaava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia (Kuntalaki 33 §).

Kuntalain 79 §:n mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Toimeen valitun luottamushenkilön on myös hoidettava tointaan siihen saakka, kunnes asia on lopullisesti ratkaistu, jos:
1. luottamushenkilövaalista tehdään valitus;
2. eroa ei ole myönnetty; tai
3. kunnanhallitus on 96 §:n nojalla jättänyt valtuuston vaalipäätöksen täytäntöön panematta.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on 5 jäsentä.

Kunnanhallitus § 326 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Kuntalain 75 §:n vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:
1) kunnanhallituksen jäsen;
2) pormestari ja apulaispormestari;
3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä;
5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 609/1986, 4 a § muutettu 657/2021, kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 02.06.2025 § 72 valinnut toimikaudeksi 2025-2029 tarkastuslautakuntaan:

Jäsen	**Varajäsen**
Seppo Kallio pj.	Pasi Klemetti
Kaarina Forsström vpj	Merja Karvonen
Kaarina Männikkö	Markus Saastamoinen
Ilmari Ojakoski	Miika Ranto
Alpo Konola	Raili Kangas

Valmistelijan päätösehdotus
(hall. joht.)
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää
1. myöntää Kaarina Männikölle eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä. Valtuuston kokouspäivä on ko. luottamustoimen viimeinen päivä Siikalatvan kunnassa.
2. suorittaa tarkastuslautakunnan täydennysvaalin ja valitsee jäsenen tarkastuslautakuntaan toimikauden 2025-2029 loppuun.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös

1. Päätösehdotuksen mukaisesti.
2. Päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus § 326 3.11.2026
Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 9.11.2026
506/00.00.01.02/2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1. myöntää Kaarina Männikölle eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä. Valtuuston kokouspäivä on ko. luottamustoimen viimeinen päivä Siikalatvan kunnassa.

2. suorittaa tarkastuslautakunnan täydennysvaalin ja valitsee jäsenen tarkastuslautakuntaan toimikauden 2025-2029 loppuun.

Päätös

Liitteet
9 Eronpyyntö Männikkö

Kunnanhallitus	§ 280	29.9.2026
Kunnanvaltuusto	§ 81	26.10.2026
Kunnanhallitus	§ 331	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

100
Kunnanhallituksen varajäsenen täydennysvaali

Kunnanhallitus 29.9.2026 § 280

Hallintosäännön 8 §:n mukaan kunnanhallituksessa on 7 jäsentä, joista valtuusto valitsee kunnanhallituksen puheenjohtajan ja yhden (1) varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kunnanhallituksen varsinaiset jäsenet ja varajäsenet valitaan ensisijaisesti valtuutetuista ja varavaltuutetuista. Jäseniä ja varajäseniä voidaan valita myös valtuuston ulkopuolelta. Kunnanhallituksen toimikausi on kaksi vuotta. Toimikausi alkaa tai päättyy valtuutettujen toimikauden vaihtuessa.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 02.06.2025 § 69 valinnut kunnanhallitukseen toimikaudelle 2025-2027 seuraavat jäsenet ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen:

Jäsen	**Henkilökoht. varajäsen**
Seija Junno	Tero Väisänen
Tuomo Seppälä	Markus Viitamäki
Satu Niiranen	Aino Marttila
Eero Leskinen	Ira Toppinen
Juha Myllynen	Aaro Vikki
Minna Nieminen	Antti Hepo-oja
Annamari Selkäinaho	Marjo Mällinen

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.04.2026 § 29 valinnut avoimeksi tulleeseen luottamustehtävään, kunnanhallituksen jäseneksi Tero Väisäsen.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.04.2026 § 30 valinnut Juha Myllysen varajäseneksi Markku Pirttisalon.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 02.06.2026 § 39 valinnut Seija Junnolle varajäseneksi Jaakko Myllykosken.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.9.2026 § 62 myöntänyt eron kunnanhallituksen jäsen Minna Niemiselle eron ja valinnut kunnanhallituksen jäseneksi Antti Hepo-ojan. Valinnan johdosta Hepo-ojan varajäsenyys kunnanhallituksessa on päättynyt.

Kunnanhallituksen jäsenen vaalikelpoisuudesta säädetään kuntalain 73 §:ssä. Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

Kunnanhallitus	§ 280	29.9.2026
Kunnanvaltuusto	§ 81	26.10.2026
Kunnanhallitus	§ 331	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneen.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Lain 609/1986, 4 a § muutettu 657/2021:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Sukupuolikiintiö koskee sekä varsinaisia että varajäseniä. Kiintiön on siten valintatilanteessa toteuduttava varsinaisten ja varajäsenten kohdalla erikseen. Varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä ei kuitenkaan tarvitse olla samaa sukupuolta.

Kunnanhallitus	§ 280	29.9.2026
Kunnanvaltuusto	§ 81	26.10.2026
Kunnanhallitus	§ 331	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Vaikka varajäsen on henkilökohtainen, niin toimikauden kestäessä (esimerkiksi erotilanteessa) jäsenen tai varajäsenen tilalle valitaan uusi henkilö vain avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen (täydennysvaali).

Valmistelijan päätösehdotus
(hall. joht.)
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se
- suorittaa kunnanhallituksen täydennysvaalin ja valitsee Antti Hepo-ojalle henkilökohtaisen varajäsenen kunnanhallitukseen toimikauden 2027 loppuun ja
- tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta valtuuston kokouksessa.
Lisäksi kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kunnanhallituksen kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 26.10.2026 § 81

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

- suorittaa kunnanhallituksen täydennysvaalin ja valitsee Antti Hepo-ojalle henkilökohtaisen varajäsenen kunnanhallitukseen toimikauden 2027 loppuun ja
- tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta valtuuston kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallituksen varajäseneksi Hepo-ojan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Markku Pirttisalo.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla valtuuston kokouksessa.

Kunnanhallitus 3.11.2026 § 331

Kunnanhallitus	§ 280	29.9.2026
Kunnanvaltuusto	§ 81	26.10.2026
Kunnanhallitus	§ 331	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Hallintolain 50 § mukaan viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos:
1) päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen;
2) päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen;
3) päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe; tai
4) asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Kunnanvaltuusto valitsi kokouksessaan 26.10.2026 § 81 kunnanhallituksen varajäseneksi Hepo-ojan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Markku Pirttisalon.

Kunnanvaltuusto on jo aiemmin kokouksessaan 21.04.2026 § 30 valinnut Juha Myllysen varajäseneksi Markku Pirttisalon.

Valmistelijan päätösehdotus
(hall. joht.)
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se
- kumoaa päätöksensä 26.10.2026 § 81,
- suorittaa kunnanhallituksen täydennysvaalin ja valitsee Antti Hepo-ojalle henkilökohtaisen varajäsenen kunnanhallitukseen toimikauden 2027 loppuun ja
- tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta valtuuston kokouksessa.

Lisäksi kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta julkilukemalla kokouksessa.

Haapalahti poistui ennen asian käsittelyä klo 20.13.

Kunnanhallitus	§ 280	29.9.2026
Kunnanvaltuusto	§ 81	26.10.2026
Kunnanhallitus	§ 331	3.11.2026
Kunnanvaltuusto		9.11.2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

- kumota päätöksensä 26.10.2026 § 81,

- suorittaa kunnanhallituksen täydennysvaalin ja valitsee Antti Hepo-ojalle henkilökohtaisen varajäsenen kunnanhallitukseen toimikauden 2027 loppuun ja

- tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta valtuuston kokouksessa.

Päätös

101
Ilmoitusasiat

Kunnanvaltuusto 9.11.2026

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää merkitä tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

Päätös

102
Mahdolliset valtuutettujen aloitteet ja kunnanhallitukselle osoitettavat kysymykset (Hallintosääntö 117 § ja 118 §)

Kunnanvaltuusto 9.11.2026