

Tekninen lautakunta

Aika 25.8.2026 klo 17:30 -

Paikka Siikalatvan kunnantalo, Pulkkila-sali, Pulkkilantie 4

Käsitteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
36	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
37	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
38	Kokousasioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
39	Osavuosikatsaus 1-6 2026, tekninen lautakunta	6
40	Metsäsuunnitelmien laatijan valinta	7
41	Kiinteistön Harjula 791-420-3-61 myyminen	8
42	Kiinteistön Lämsä 791-401-14-51 myyminen	9
43	Kiinteistön Pajukko 791-433-18-155 myyminen	10
44	Muut asiat	11

Tekninen lautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Pussinen Riku	puheenjohtaja	17:30 -
	Karjalainen Marko	varapuheenjohtaja	17:30 -
	Karjalainen Janne	jäsen	17:30 -
	Keränen Anna-Maaria	jäsen	17:30 -
	Marttila Aino	jäsen	17:30 -
	Junno Seija	khall pj.	17:30 -
	Haapalahti Perttu	tekninen johtaja	17:30 -
	Kamula Juuso	rakennusmestari	17:30 -
	Pekka Iivari	kunnanjohtaja	17:30 -
	Väisänen Tero	khall edustaja	17:30 -

Tekninen lautakunta

25.8.2026

36**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 25.8.2026

Kokouskutsu on lähetetty 19.8.2026 lautakunnan jäsenille ja muille, joilla on kokoukseen läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

25.8.2026

37

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 25.8.2026

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Edellisessä kokouksessa pöytäkirjantarkastajina toimivat Janne Karjalainen ja Aino Marttila.

Päätös

Tekninen lautakunta

25.8.2026

38

Kokousasioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 25.8.2026

Päätösehdotus

1. Kokouksen asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä
2. Toimielin ottaa lisäasioina käsiteltäväksi seuraavat asiat:

Päätös

Tekninen lautakunta

25.8.2026

39**Osavuositarkastus 1-6 2026, tekninen lautakunta**

Tekninen lautakunta 25.8.2026

388/02.02.02/2026

Kuntalain 120 § mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjaukseen, johtamiseen ja seurantaan varten sekä 5 luvussa tarkoitettujen kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi.

Osavuositarkastus annetaan valtuustolle vuoden kuudelta kuukaudelta eli puolen välin tilanteessa.

Teknisen lautakunnan käyttötalouden ulkoisten toimintatuottojen toteutuma 30.6.2026 on 54,77 % ja toimintakulujen 50,62 %. Toimintakatteen toteutuma on 47,32 %.

Liitteenä käyttötalouden ja investointien toteutumavertailut sekä toiminnan seurantaraportti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee osavuositarkastuksen tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta lautakunnan kokouksessa.

Päätös**Liitteet**

- 1 Tekninen lautakunta tuloslaskelma, ulkoinen 30.6.2026
- 2 Investointien toteutumavertailu 30.6.2026
- 3 Osavuositarkastus 2026 Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta

25.8.2026

40**Metsäsuunnitelmien laatijan valinta**

Tekninen lautakunta 25.8.2026

337/02.08.00/2026

Tekniset palvelut on pyytänyt tarjouksia Siikalatvan kunnan metsäsuunnitelmien laatimisesta vuosille 2027 – 2037.

Tarjouspyyntö julkaistiin 16.7.2026 Cludia tarjouspalvelussa ja julkisten hankintojen ilmoituskanava HILMA:ssa. Hankintamenettelynä oli avoin menettely. Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelussa 7.8.2026 klo 16.00 mennessä.

Tarjous tuli jättää metsäsuunnitelmien kokonaisurakkasummana. Lisäksi pyydettiin ilmoittamaan optiohintana aineiston sähköisen paikkatietoaineiston toimittamisesta. Tarjousten vertailuhintana käytettiin kokonaisurakkasummaa, optiohintaa ei sisällytetty vertailuhintaan.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui 4 tarjousta. Yksi tarjoaja ei täyttänyt tarjouspyynnössä edellytettyä vaatimusta "Selvitys 3. Tarjoajan nimeämän henkilöstön kokemus ja referenssit".

Tarjousvertailu on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee metsäsuunnitelmien laatijaksi [REDACTED] Valintaperusteena on tarjouspyynnön mukainen, kelpoisuusvaatimukset täyttävä ja kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Päätös

Oheismateriaali
Ei-julkinen asiakirja

Tekninen lautakunta

25.8.2026

41**Kiinteistön Harjula 791-420-3-61 myyminen**

Tekninen lautakunta 25.8.2026

204/10.00.02.00/2026

Tekninen lautakunta on 9.4.2026 § 24 päättänyt asettaa kiinteistön Harjula 791-420-3-61 julkiseen myyntiin tarjouskaupalla.

Kiinteistö sijaitsee Laakkolan kylällä.

Kiinteistön pinta-ala on 5 280 m² ja se on pääosin mäntymetsää.

Kiinteistön läpi kulkee Siikalatvan kunnan kuntorata valaisimineen sekä Elenia Verkko Oyj:n sähkölinja.

Kiinteistö on ollut julkisen sektorin huutokauppasivustolla, Kiertonet.fi, myynnissä 12.5. – 31.7.2026.

Korkeimman tarjouksen, 3 700 €, on tehnyt [REDACTED].

Esittelijä

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kiinteistöä Harjula 791-420-3-61 ei myydä, koska tarjoushinta alittaa merkittävästi kiinteistön arvioidun käyvän arvon. Käyvän arvon määrittämisessä on käytetty kiinteistöstä käytössä olevia metsävaratietoja ja puun markkinahintaa.

Päätös

Tekninen lautakunta

25.8.2026

42**Kiinteistön Lämsä 791-401-14-51 myyminen**

Tekninen lautakunta 25.8.2026

204/10.00.02.00/2026

Tekninen lautakunta on 9.4.2026 § 24 päättänyt asettaa kiinteistön Lämsä 791-401-3-61 julkiseen myyntiin tarjouskaupalla.

Kiinteistö sijaitsee noin 2 km Pihkalanrannalta Kestilän suuntaan, Kestiläntien ja Siikajoen välissä, osoitteessa Kestiläntie 1644. Kiinteistöllä sijaitsee purettavia rakennuksia. Kiinteistön pinta-ala on 3 440 m².

Kiinteistö on ollut julkisen sektorin huutokauppasivustolla, Kiertonet.fi, myynnissä 12.5. – 31.7.2026.

Korkeimman tarjouksen, 4 000 €, on tehnyt [REDACTED].

Esittelijä

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kiinteistö Lämsä 791-401-3-61 myydään hintaan 4 000 € [REDACTED]. Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta ja varainsiirtoverosta.

Päätös

Tekninen lautakunta

25.8.2026

43**Kiinteistön Pajukko 791-433-18-155 myyminen**

Tekninen lautakunta 25.8.2026

204/10.00.02.00/2026

Tekninen lautakunta on 9.4.2026 § 24 päättänyt asettaa kiinteistön Pajukko 791-433-18-155 julkiseen myyntiin tarjouskaupalla.

Kiinteistö sijaitsee Rantsilan kirkonkylän kohdalla valtatie 4:n varressa.

Kiinteistön pinta-ala on 7 530 m² ja se on koivuvaltaista metsittynyttä entistä peltomaata.

Kiinteistö on ollut julkisen sektorin huutokauppasivustolla, Kiertonet.fi, myynnissä 12.5. – 31.7.2026.

Korkeimman tarjouksen, 3 000 €, on tehnyt [REDACTED].

Esittelijä

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kiinteistö Pajukko 791-433-18-155 myydään hintaan 3 000 € [REDACTED] Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta ja varainsiirtoverosta.

Päätös

Tekninen lautakunta

25.8.2026

44

Muut asiat

Tekninen lautakunta 25.8.2026