

Aika 13.11.2025 klo 17:32 - 18:27

Paikka Teams/ Siikalatvan kunnantalo, kokoushuone, Pulkkilantie 4

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 71	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 72	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 73	Kokousasioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 74	Hiihtolatujen hoidon hankinta ajalle 1.12.2025 - 30.4.2026	6
§ 75	Kiinteistöjen purkusuunnitelma	7
§ 76	Muut asiat	10

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pussinen Riku	17:02 - 18:27	puheenjohtaja	
	Karjalainen Marko	17:02 - 18:27	varapuheenjohtaja	
	Karjalainen Janne	17:02 - 18:27	jäsen	
	Keränen Anna-Maaria	17:02 - 18:27	jäsen	
	Marttila Aino	17:02 - 18:27	jäsen	
	Haapalahti Perttu	17:02 - 18:27	tekninen johtaja	
	Kamula Juuso	17:02 - 18:27	rakennusmestari	
	Pekka Iivari	17:02 - 18:27	kunnanjohtaja	
	Väisänen Tero	17:02 - 18:27	khall edustaja	
Poissa	Junno Seija	17:32 - 18:27	khall pj.	

Allekirjoitukset

Riku Pussinen
puheenjohtaja

Perttu Haapalahti
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

71 - 76

Pöytäkirjan tarkastus Siikalatvan kunta (pvm)

Aino Marttila
pöytäkirjantarkastaja

Marko Karjalainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa

Tekninen lautakunta

§ 71

13.11.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 13.11.2025 § 71

Kokouskutsu on lähetetty 6.11.2025 lautakunnan jäsenille ja muille, joilla on kokoukseen läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 72

13.11.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 13.11.2025 § 72

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Edellisessä kokouksessa pöytäkirjantarkastajina toimivat Minna Nieminen ja Tero Väisänen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Aino Marttila ja Marko Karjalainen.

Tekninen lautakunta

§ 73

13.11.2025

Kokousasioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 13.11.2025 § 73

Päätösehdotus

1. Kokouksen asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä
2. Toimielin ottaa lisäasioina käsiteltäväksi seuraavat asiat:

Päätös

1. Päätösehdotus hyväksyttiin.
2. Lisäasioita ei ollut.

Tekninen lautakunta

§ 74

13.11.2025

Hiihtolatujen hoidon hankinta ajalle 1.12.2025 - 30.4.2026

Tekninen lautakunta 13.11.2025 § 74

442/02.08.00/2025

Tekninen lautakunta on 14.10.2025 § 67 päättänyt keskeyttää aiemman kilpailutuksen Kestilän ja Rantsilan hiihtolatujen osalta sekä päättänyt, että nämä hoitourakat kilpailutetaan uudelleen.

Uusi kilpailutus on tehty traktorityön osalta siten, että kunta hankkii traktorivetoiset latukoneet hoitourakoitsijann käyttöön.

Tekniset palvelut on kilpailuttanut Kestilän ja Rantsilan hiihtolatujen hoitourakat ajalle 1.12.2025 – 30.4.2026. Sopimukseen sisältyy optio ajalle 1.5.2026 – 30.4.2028.

Hankintailmoitus julkaistiin Cloudia kilpailutusjärjestelmässä käyttäen avointa menettelyä. Tarjoukset tuli jättää tarjouspalvelussa 3.11.2025 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti 4 tarjoajaa.

Tarjousten kelpoisuuden tarkistamisen jälkeen tarjouksista yksi suljettiin pois kilpailusta. Tarjouksesta puuttuivat vaaditut tarjoajan ja tarjouksen kelpoisuuden arviointia varten tarvittavat liitteet.

Esittelijä

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Hiihtolatujen hoidon urakoitsijaksi valitaan seuraavat:
Kestilä, ProKes Oy
Rantsila, Koneurakointi Konola Oy

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 15	14.02.2023
Kunnanhallitus	§ 60	20.02.2023
Kunnanvaltuusto	§ 23	27.02.2023
Tekninen lautakunta	§ 75	13.11.2025

Kiinteistöjen purkusuunnitelma

Tekninen lautakunta 14.02.2023 § 15

Siikalatvan kunnan uusien koulurakennusten, muuttuneiden tilatarpeiden ja rakennusterveydellisten puutteiden vuoksi kunnan alueella on lukuisia purettavia rakennuksia. Tekninen toimi on laatinut alustavan suunnitelman rakennusten purkamisesta (liite).

- Kestilän peruskoulu, 2023
- Tiinanmäen rivitalo Kestilä, 2023
- Ylämäkelän koulun osapurku Pulkki, 2023
- Opettajien asuntola Pulkki, 2023
- Pentti Haanpään koulu Piippola, 2024
- Pulkkilan lukio, 2025
- Pulkkilan terveystalo, 2025

Pulkkilan opettajien asuntola on ARA-rajoitusten alainen, joten kiinteistön purulle tulee hakea ARA:lta purkulupa.

Esittelijä: Vt. tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen toimen tekemään tarvittavat tutkimukset ja selvitykset purku-urakoiden tarjouspyyntöjä varten vuonna 2023-2024 purettaville rakennuksille. Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle;
1. Kestilän peruskoulun rakennus, Tiinanmäen osittain palanut rivitalo ja Pulkkilan opettajien asuntola puretaan vuonna 2023 ja valtuutetaan tekninen toimi valmistelevaan urakkakilpailutukset.
2. Muut suunnitelmassa olevat purkukohteet tuodaan valtuuston käsittelyyn erikseen tapauskohtaisesti.

Päätös: Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen toimen tekemään tarvittavat tutkimukset ja selvitykset purku-urakoiden tarjouspyyntöjä varten vuonna 2023-2024 purettaville rakennuksille. Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle;
1. Kestilän peruskoulun rakennus, Tiinanmäen osittain palanut rivitalo ja Pulkkilan opettajien asuntola puretaan vuonna 2023 ja valtuutetaan tekninen toimi valmistelevaan urakkakilpailutukset.
2. Muut suunnitelmassa olevat purkukohteet tuodaan valtuuston käsittelyyn erikseen tapauskohtaisesti.
3. Pulkkilan opettajien asuntolan ja Tiinanmäen rivitalon osalta selvitetään ARA-purkuavustuksen mahdollisuus. Avustusta haetaan, mikäli kohteilla on avustuksen saantiin edellytykset.

Tekninen lautakunta	§ 15	14.02.2023
Kunnanhallitus	§ 60	20.02.2023
Kunnanvaltuusto	§ 23	27.02.2023
Tekninen lautakunta	§ 75	13.11.2025

4. Pulkkilan terveystalon purkamista arvioidaan uudelleen 3-5 vuoden kuluttua.

Kunnanhallitus 20.02.2023 § 60

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle päätettäväksi, että

1. Kestilän peruskoulun rakennus, Tiinanmäen osittain palanut rivitalo ja Pulkkilan opettajien asuntola puretaan vuonna 2023 ja valtuutetaan tekninen toimi valmistelevaan urakkakilpailutukset.
2. Muut suunnitelmassa olevat purkukohteet tuodaan valtuuston käsittelyyn erikseen tapauskohtaisesti.
3. Pulkkilan opettajien asuntolan ja Tiinanmäen rivitalon osalta selvitetään ARA-purkuavustuksen mahdollisuus. Avustusta haetaan, mikäli kohteilla on avustuksen saantiin edellytykset.
4. Pulkkilan terveystalon purkamista arvioidaan uudelleen 3-5 vuoden kuluttua.

Päätös: Päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto 27.02.2023 § 23

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle päätettäväksi, että

1. Kestilän peruskoulun rakennus, Tiinanmäen osittain palanut rivitalo ja Pulkkilan opettajien asuntola puretaan vuonna 2023 ja valtuutetaan tekninen toimi valmistelevaan urakkakilpailutukset.
2. Muut suunnitelmassa olevat purkukohteet tuodaan valtuuston käsittelyyn erikseen tapauskohtaisesti.
3. Pulkkilan opettajien asuntolan ja Tiinanmäen rivitalon osalta selvitetään ARA-purkuavustuksen mahdollisuus. Avustusta haetaan, mikäli kohteilla on avustuksen saantiin edellytykset.
4. Pulkkilan terveystalon purkamista arvioidaan uudelleen 3-5 vuoden kuluttua.

Päätös: Päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta 13.11.2025 § 75

Tekninen lautakunta	§ 15	14.02.2023
Kunnanhallitus	§ 60	20.02.2023
Kunnanvaltuusto	§ 23	27.02.2023
Tekninen lautakunta	§ 75	13.11.2025

58/10.03.02.02/2023

Tekniset palvelut on laatinut vuonna 2023 kiinteistöjen purkusuunnitelman. Purkusuunnitelma on toteutunut Kestilän peruskoulun, Tiinanmäen rivitalon, Ylämäkelän koulun osapurun ja Pulkkilan opettajien asuntolan purkujen osalta.

Tekniset palvelut on päivittänyt purkusuunnitelman (liite) tällä hetkellä tiedossa olevien varmojen purkukohteiden osalta. Purkusuunnitelmaa on päivitetty kohteiden, aikataulujen ja kustannusarvioiden osalta. Purkusuunnitelmaan sisältyvät kohteet ovat;

- Pentti Haanpään koulu Piippola, 2026
- Pulkkilan lukio, 2027
- Entinen Jokitörmän asuntola ja pesula, Rantsila, 2028
- Sandelsintien omakotitalo, Rantsila, 2028
- Pulkkilan terveystalo, alustavasti 2029

Esittelijä

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää liitteenä olevan purkusuunnitelman vuosille 2026-2029 kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Rakennusten purkusuunnitelma 2026-2029

Tekninen lautakunta § 76

13.11.2025

Muut asiat

Tekninen lautakunta 13.11.2025 § 76

Muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 71, § 72, § 73, § 75, § 76

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 74**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa

asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Siikalatvan kunta

Tekninen lautakunta

Osoite: Pulkkilantie 4, 92600 Pulkki

Sähköpostiosoite: siikalatvan.kunta@siikalatva.fi

Viraston ja kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9–15 ja perjantaisin klo 9 – 14.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Muutoksenhakuaja

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta muutoksenhakuajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä

tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi