

Rantsilan kirkonkylän osayleiskaavan muutos ja laajennus

Kunnanhallitus 28.10.2025 § 329
201/02.08.00/2025

Siikalatvan kunnanhallitus on kokouksessaan 7.4.2025 § 99 päättänyt käynnistää Rantsilan ja Pulkkilan osayleiskaavojen muutos- ja laajennustyön. Rantsilan osalta oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa osoitetaan valtatie 4 uusi linjaus Rantsilan kirkonkylän kohdalla ja siihen liittyvät uudet tiejärjestelyt sekä sovitaan asumisen, teollisuuden, kaupan ym. aluevaraukset uusiin tieyhteyksiin.

Siikalatvan kunta on kilpailuttanut osayleiskaavan laatijan ja valinnut tarjousten perusteella hankkeen kaavakonsultiksi Projoplan Oy:n.

Työ on aloitettu ja kaavakonsultti on laatinut Rantsilan kirkonkylän osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), jonka mukaisesti kaavoitusprosessi etenee.

Pulkkilan ja Rantsilan osayleiskaavojen muutokset sekä niiden rinnalla laadittava aluevaraussuunnitelma perustuvat vuonna 2021 valmistuneeseen VT 4 Pulkkila-Haurukylä toimenpideselvitykseen. Selvityksessä on määritetty pitkän aikavälin tavoittilan toimenpiteet yhteensä noin 60 km pituiselle valtatiejaksoille, joka sijoittuu Siikalatvan, Limingan ja Tyrnävän kuntien alueelle.

Pulkkila–Haurukylä-osuudella tavoitellaan tasaista raskaan liikenteen minimimatka-ajan mahdollistavaa ajonopeutta ympäri vuorokauden ja läpi vuoden. Selvityksen tavoitteena on määrittää valtatie 4 koskevat toimenpiteet, joilla mahdollistetaan yhtenäinen, yllätyksetön ja miellyttävä liikennenympäristö.

Rantsilassa tutkittiin valtatie 4 parantamista nykypaikalla (VE1) sekä kahta uutta tielinjausvaihtoehtoa (VE2, VE3), jossa valtatie siirretään uuteen maastokäytävään nykyisen tien itäpuolelle. Vaihtoehdon 3 mukainen valtatielinjaus todettiin kokonaisvaikutuksiltaan parhaaksi, ja sitä puolsi myös kunnan ja kuntalaisten mielipide. Vaihtoehto 3 aiheuttaa muita vaihtoehtoja vähemmän haittaa nykyiselle maankäytölle asutuksen jäädessä kauemmas tielinjasta, mutta toisaalta taajaman ja valtatie varren pysäkkien saavutettavuus on huonompi kuin vaihtoehdossa 2. Linjausvaihtoehto 3 sijoittuu pääosin moreenimaille. Vaihtoehdon 3 vertailukustannukset ovat noin 8 miljoonaa euroa alhaisemmat kuin vaihtoehdon 2.

Osayleiskaavassa hyödynnetään aluetta koskevia aikaisempia selvityksiä ja lähtötietoja. Tämän lisäksi työssä laaditaan ainakin seuraavat selvitykset vuosien 2025–2026 aikana:

- Arkeologinen inventointi
- Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys
- Luontoselvitys

- Liikenneselvitys
- Meluselvitys

Selvitystarpeita täydennetään tarvittaessa osayleiskaava-prosessin aikana.

Kaavaprosessin aloitusvaiheessa Rantsilan osayleiskaavan vireilletulosta kuulutetaan ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelma toimitetaan tiedoksi viranomaisosallisille.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Rantsilan osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asettaa sen nähtäville 29.10.-30.11.2025 väliseksi ajaksi. Kaavan vireilletulosta ja nähtävilläolosta ilmoitetaan erillisellä kuulutuksella, joka julkaistaan Siikalatvan kunnan internetsivuilla, paikallislehti Siikajokilaaksossa ja Kalevassa sekä marraskuun kuntatiedotteessa. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelma toimitetaan tiedoksi viranomaisosallisille.

Käsittely:

Keskustelun päätyttyä esittelijä antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus hyväksyy Rantsilan osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asettaa sen nähtäville 29.10.-31.12.2025 väliseksi ajaksi. Kaavan vireilletulosta ja nähtävilläolosta ilmoitetaan erillisellä kuulutuksella, joka julkaistaan Siikalatvan kunnan internetsivuilla, paikallislehti Siikajokilaaksossa ja Kalevassa sekä marraskuun kuntatiedotteessa. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelma toimitetaan tiedoksi viranomaisosallisille.

Päätös

Esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Lisäksi kunnanhallitus päätti evästä viranhaltijoita pitämään huolta siitä, että Tuohimaantien teollisuusalueen risteyksen kohdalle tulee eritasoliittymä pohjoiseen ja etelään suuntaavalle liikenteelle. Perusteena on teollisuusalueen raskaan liikenteen sujuvuuden ja turvallisuuden varmistaminen. Tällä vältetään myös raskaan liikenteen kulku Rantsilan taajaman kautta.

Seppälä ja Ojakoski poistuivat kokouksesta päätöksenteon jälkeen klo 18.08.