

OSAVUOSIKATSAUS 2025

TEKNINEN LAUTAKUNTA

TEKNISET PALVELUT

TAVOITE	TOIMINTASUUNNITELMA	MITTARI	TOTEUTUNUT 1-6 2025
Tekniset palvelut hallinto: Toteutetaan vuodelle 2025 suunniteltuja investointeja ja kunnostustöitä mahdollisimman kattavasti ja kokonaistaloudellisesti käytettävissä olevien talousarviomäärärahojen puitteissa.	Investoinnit aikataulutetaan, suunnitellaan ja kilpailutetaan tarkoituksenmukaisesti. Toteutuksessa huomioidaan kustannustehokkuus ja käyttäjien tarpeisiin pohjautuva toiminnallisuus.	Käyttötalouden ja investointien kustannukset pysyvät määrärahojen raameissa.	Käyttötalouden ja investointien kustannukset ovat pysyneet määrärahojen raameissa.
Paikkatietopalvelut:			
Liikenneväylät: Teiden kunnossapito hoidetaan asetettujen laatuvaatimusten mukaisesti. Kaavateiden, liikenneväylien ja piha-alueiden korjaus- ja ylläpitotehtävät	Urakkasopimusten valvontaa suoritetaan säännöllisesti. Kaavateitä, liikenneväyliä ja piha-alueita korjataan investointimäärärahojen puitteissa.	Kunnossapidosta tulevien käyttäjäpalautteiden määrä. Vuodelle 2025 suunnitellut toimenpiteet on suoritettu.	Palautteita internetsivujen kautta on jätetty 22 kpl (v. 2024 22 kpl) Teiden korjaushankkeet on valmisteltu. Korjaushankkeita tehdään loppuvuodesta n. 7000 m ² .
Liikunta ja ulkoilualueet: Ulkoilu- ja liikuntapaikkoja kunnostetaan.	Kuntoratojen valaistuksien uusimista led –valaisimiin jatketaan. Jääkiekkokaukaloiden kunnostus-/ uusimistöitä jatketaan. Luontoliikuntapaikkoja kunnostetaan laaditun suunnitelman mukaisesti.	Pulkkilan kuntoradan led-valaistus toteutettu. 2 kpl jääkiekkokaukaloita on kunnostettu/ uusittu. Suunnitelman mukaiset vuodelle 2025 suunnitellut toimenpiteet on tehty.	Urakka on kilpailutettu, toteutus 7-9/2025. Kunnostus on tarkoitus tehdä loppuvuoden aikana. Välivuoren laavun katto Haapavuorella kunnostettu.

Maa- ja metsäalueet: Metsiä hoidetaan suunnitelmien mukaisesti.	Säännöllinen yhteydenpito metsänhoidosta vastaavaan sopimuskumppaniin ja näin varmistetaan, että tarvittavat hakkuut ja hoitotoimenpiteet tehdään. Metsänhoidosta vastaava sopimuskumppani kilpailutetaan. Metsäsuunnitelmat päivitetään.	Puunmyyntitulot ja kustannukset ovat talousarvion mukaisia. Sopimuskumppani on kilpailutettu. Metsäsuunnitelmat on päivitetty.	Puunmyyntitulot ovat toteutuneet 68,17 % (272 687 €) ja kustannukset 48,55 % (58 896 €) Kilpailutuksen valmistelu on käynnissä. Kilpailutus syksyn 2025 aikana. Kilpailutuksen valmistelu on käynnissä. Kilpailutus syksyn 2025 aikana.
Kunnossapitokalusto: Kunnan omana työnä tehtävien töiden ja valmiussuunnitelman edellyttämä kalusto pidetään riittävänä ja kunnossa.	Koneiden huollosta huolehditaan. Varavoimalaitteiden hankinnat käynnistetään. Varavoimalaitteiden hankinnat käynnistetään. Tarpeetonta kalustoa myydään.	Loput suunnitelman mukaisista varavoimakoneista on hankittu.	Varavoimakoneiden esiselvitykset on tehty. Hankinta-asiakirjat ja suunnitelmat on laadittu. Kilpailutus 8-9/2025.
Rakennukset: Kiinteistöjen kunnossapidon suunnitelmallisuutta parannetaan. Kiinteistönhoidon järjestelmällisyyttä ja työnhallintaa parannetaan. Hoitourakoiden sopimukset pidetään ajan tasalla.	PTS-suunnitelmien laatiminen kunnan kiinteistöihin. Palvelupyyntöjen siirtäminen puhelimitse tapahtuvasta sähköiseksi palvelupyynnöiksi. Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito kilpailutetaan vuosille 2025-2028.	PTS-suunnitelmien laatimista kiinteistöille jatketaan. BEM palvelupyyntöjen määrä. Puhelimitse tapahtuvien pyyntöjen määrä on vähentynyt. Urakoitsijat on valittu, sopimukset laadittu ja pantu täytäntöön.	Teknisiin palveluihin palkataan määräaikainen kiinteistöasiantuntija, jonka tehtävänä on laatia PTS-suunnitelmat. Palvelupyyntöjä 620 kpl (v. 2024 730 kpl), Urakoitsijat on valittu. Kestilän ja Pulkkilan sopimukset astuivat voimaan 1.5.2025. Piippolan ja Rantsilan sopimukset astuvat voimaan 1.7.2025 ja ovat voimassa 30.4.2027 saakka.

Aluelämpö: Toimitetaan lämpö keskeytyksettä Pulkkilan paloasemalle.	Lämpökontin hoito tuotetaan ostopalveluna.	Poikkeamat lämmöntoimituksessa.	Lämmöntoimituksessa ei ole ollut poikkeamia.
Jätehuolto: Huolehditaan lakkautettujen kaatopaikkojenvelvoitetarkkailun toteutumisesta. Maakaatopaikkojen luvitus.	Velvoitetarkkailua hoidetaan suunnitelman mukaan. Maakaatopaikkojen suunnittelu ja luvitus.	Tarkkailuraportit on toimitettu. 2 kpl maakatopaikkojen luvituksia on käynnissä.	Tarkkailut suoritetaan syksyllä.

LUPAJAOSTO

TAVOITE	TOIMINTASUUNNITELMA	MITTARI	TOTEUTUNUT 1-6 2025
Hallinto: Rakennetun ympäristön (RYHTI) digitalisaation toimeenpano.	Vuoden 2025 aikana tehdään suunnitelma Siikalatvan kunnan osalta yhteistyössä palvelualueen henkilöstön kanssa.	Käyttöönottosuunnitelma on laadittu, mistä löytyy vastaukset mm.: - Käyttöönotto-aikataulu - Ohjelmisto-vaatimukset kustannuksineen - Toimintatavat	Yhteinen hankehakemus on jätetty Siikajoen ja Limingan kanssa. Mahdollisuus saada 100 % rahoitus.
Rakennusvalvonta: Tavanomaisten (omakotitalot, mökit jne.) rakennusten rakennuslupien käsittely 4 viikossa siitä, kun hakemus on toimitettu. Uuden rakentamislain ja siihen liittyvien asetusten ja säännösten sisäistäminen, kouluttautuminen. Muutosten ja uudistusten käyttöönotto.	Kaikki hakemukset käydään läpi viikon sisällä hakemuksen jättämisestä ja pyydetään tarvittavat lisätiedot ja lausunnot. Aikatauluttaa työntekemisen. Alkuvuodesta keskitytään lakiin perehtymiseen ja siihen, että kaikki tarvittavat muutokset mm. ohjelmistoihin saadaan tehtyä. Osallistutaan koulutuksiin ja seurataan lakiin vielä tulossa olevia muutoksia.	Hakemuksen ka. käsittelyaika. Lakiuudistuksen tuomat muutokset on omaksuttu, päivittäisessä työskentelyssä tarvittavat "työkalut" ovat ajan tasalla.	Pääasiassa pysytty aikataulussa ka. käsittelyaika oli 19 vrk. Alkuvuodesta oli pidempiä käsittelyaikoja, kun ohjelmistoja ei ollut vielä saatu päivitettyä ja joistakin uuteen lakiin liittyvistä asioista oli epäselvyyttä. Koulutuksiin ja infoihin on osallistuttu, ohjelmistot ovat tällä hetkellä ajan tasalla ja lupia voi käsitellä normaalisti.

Vanhojen avoinna olevien lupien ajan tasalle saattaminen.	Jatketaan tiedottamista ja kirjeiden lähettämistä, mikäli se on ajankäytöllisesti mahdollista.	Avoimien lupien määrä vähenee.	Kirjeitä ei ole ehditty lähettämään.
Ympäristövalvonta: Ympäristönsuojelulain (YSL), Maa-aineislain, Ympäristönsuojeluasetuksen (YSA) ja Jätevesiasetuksen mukaisten lupien valmistelu lupajaoston käsiteltäväksi 65 pv. YSL mukaisten ilmoituksenvaraisten ja rekisteröitävien kohteiden asioiden käsittely ja päätökset 40 pv.	Hakemukset ja ilmoitukset käydään läpi mahdollisimman pian niiden jättämisen jälkeen ja pyydetään tarvittavat lisätiedot. Lupahakemukset ja ilmoitukset kuulutetaan 30+7 vrk), tarvittavat lausunnot pyydetään ja valmistellaan viipymättä lupajaoston käsiteltäväksi.	Hakemuksen ka. käsittelyaika tavanomaisessa hakemuksessa.	Lupakäsittelyt toteutunut aikataulujen mukaisesti.
Notto- ja Ylva -järjestelmien ajantasaistaminen.	Järjestelmiä päivitetään ja opastusta annetaan valvonnan yhteydessä.	Tietojen oikeellisuus ja ajantasaisuus eri järjestelmissä (Notto/ Ylva)	Toteutunut aikataulun mukaisesti/ ajantasaistettu sitä mukaa kun muutoksia on tullut tietoon.
Ympäristönsuojelumääräysten laatiminen.	Kirjoitetaan ja määritetään määräykset	Ympäristönsuojelumääräykset -luonnos on valmiina	Esitys laatimisesta menossa jaostoon syksyllä 2025, joka vie sen valtuustoon (esivalmistelut ja taustatyö tehty keväällä 2025).
Jätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen.	Vuonna 2019 myönnettyjen poikkeamislupien läpikäynti (voimassa määräajan 5 vuotta).	Kohteet on tarkastettu ja mahdollisuuksien mukaan jv-järjestelmät uusittu.	Kirjeet lähetetty ja vastaukset saatu. Osa kohteista tarkastettu ja osa on jo uusinnut järjestelmän.
Jätevesien käsittelyjärjestelmät-selvityspyynnöt kyläkohtaisesti.	Jätevesiasetuksen mukaisella suojavaoähykkeellä sijaitseville kiinteistöille lähetetään selvityspyyntö. Laaditaan lomake selvityspyyntöä varten.	Ainakin 2 kylää, tavoitteena saada ajantasaiset tiedot omaan kansioonsa ja mahdollisesti jatkovalvottavat kohteet myös	Kirjeet ja lomakkeet laadittu. Lähetetään kun valvontakausi ja vireillä olleet luvat saadaan käsiteltyä.

Sähköinen arkistointi.	Arkistointi aloitetaan ja käydään tarvittavat koulutukset.	kartalle (CGI). Lomake on valmis ja se voidaan lähettää kyläkohtaisesti kyselymuodossa. Vuosien 2023-2025 välillä käsitellyt asiat on viety sähköiseen arkistoon (luvat ja ilmoitukset ym.)	Aloitettu digitointi maa-ainesluvista (Kaarina).
Pohjavesien suojelusuunnitelman päivitys.	Selvitetään kustannukset ja haetaan mahdollisesti rahoitusta (ELY).	Tarvittavat selvitykset on tehty ja mahdollinen suunnittelu on Käynnistetty.	Odottaa konsultin kilpailutusta (Perttu) ja hinta-arviota, jonka jälkeen voidaan hakea avustusta syksyllä 2025 (Pekka).