

**Lehtomäen ulkoilun alueen valaistusurakka**

Siikalatvan kunnan tekniset palvelut pyytävät tarjouksia Lehtomäen ulkoilun alueen valaistusurakasta tämän tarjouspyynnön sekä liitteiden mukaisesti.

**1 Määritelmät**

Tässä tarjouskilpailussa:

Siikalatvan kunnasta käytetään tarjouspyynnössä tai sen liitteessä nimitystä Rakennuttaja, Tilaaja tai Hankintayksikkö.

Tarjouksen tekevästä yrityksestä tai yhteenliittymästä käytetään nimitystä Pääurakoitsija, Urakoitsija, tai Tarjoaja.

**2 Ilmoitus- ja hankintamenettely**

Ilmoitus tästä hankinnasta julkaistaan Cludia tarjouspalvelussa.

Hankinnassa noudatetaan avointa menettelyä.

**3 Hankinnan kohde ja laajuus**

Tilaaja hankkii tämän tarjouskilpailun perusteella Lehtomäen ulkoilun alueen valaistusurakan kokonaisurakkana.

Urakka käsittää vanhan valaistuksen purkamisen ja uuden valaistuksen rakentamisen materiaaleineen. Urakka sisältää kaikki purkamisesta ja rakentamisesta aiheutuvat kulut jollei niitä erikseen ole rajattu pois tässä tarjouspyynnössä ja sen liiteaineistossa. Tilaaja ei hyväksy muita kuluja.

Urakassa uusitaan Lehtomäen ulkoilun alueen valaistukset materiaaleineen pois lukien stadionalueen valomastot ja stadionalueen kaapeloinnit, jotka hyödynnetään urakassa. Mastojen valonheittimet uusitaan urakassa.

Tilaaja on määritellyt urakan sisällön tässä tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa.

Urakka-aika:

Urakan voi aloittaa 1.7.2025.

Urakasuoritus tulee olla kokonaisuudessaan valmiina viimeistään 1.10.2025

Tarkempi aikataulu toteutukselle sovitaan urakkasopimusta tehtäessä.

#### 4 Tarjouskilpailuun liittyvä infotilaisuus jalisätiedot

##### Infotilaisuus

Tilaaja suosittelee Tarjoajaa tutustumaan kohteeseen paikan päällä.

Tilaaja järjestää yhteisen näyttö/infotilaisuuden osoitteessa Täperäntie 116, 92600 Pulkila 12.3.2025 klo. 12:00.

##### Lisätiedot

Urakka jakaantuu kolmeen eri osa-alueeseen.

1. Stadionin parkkialueiden valaistukset. Osa 1 kuuluu perusurakkaan. Tarkemmat tiedot on kuvattu Liitteessä 2.
2. Kuntoradan valaistukset (1, 2, ja 3 km kuntoratareitit). Osa kaksi kuuluu perusurakkaan. Tarkemmat tiedot on kuvattu Liitteessä 2.
3. OPTIO OSUUS. Kuntoradan valaistus 5 km reitin osalta (pois lukien valaisemattoman perälenkin osuus). Osa 3 on urakan optio. Optiossa on kyse Tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta. Tilaaja päättää option käytöstä hankintapäätöksessään. Tarkemmat tiedot on kuvattu Liitteessä 2.

Tilaaja tekee kuntoradan alkuosalle uudelleenlinjauksen. Uudelleenlinjaukseen liittyvät kaivuutyöt ovat Tilaajan hankinta, joka ei kuulu urakkaan. Valaistusurakkaan kuuluu uudelleenlinjauksen valaistuksen rakentaminen. Linjauksen tiedot ovat Liitteessä 7.

Tilaaja tekee kuntoradan alueelle puustonpoistoja, puustonpoistot eivät kuulu urakkaan. Puustonpoistoja varten Tilaaja laskee olemassa olevan kaapeloinnin tarvittavilta kohdilta alas.

Kuntoratauran tasoittaminen (kaivuu ym. jäljet) kuuluu urakkaan.

##### Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset

Tarjoajien syrjimättömän ja tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi tarjouspyyntöä koskeviin kysymyksiin vastataan ainoastaan kirjallisesti. Kysymykset tulee esittää viimeistään 19.3.2025 klo. 16.00

Kysymykset tulee esittää Tilaajalle tarjouspalvelu.fi -portaalissa.

Tilaajalle kirjallisesti esitetyt kysymykset ja niihin annetut vastaukset sekä mahdolliset tarjouspyyntöön tehdyt tarkennukset ovat luettavissa 24.3.2025 klo 16.00 tarjouspalvelu.fi -portaalissa.

#### 5 Tarjouksen jättöaika ja voimassaolo

Tarjous tulee jättää sähköisesti tarjouspalvelu.fi -portaalissa.

3.4.2025 kello 16.00 mennessä.

Tarjouksien laatimiskieli tulee olla suomi.

Tarjoukset avataan 4.4.2025 klo 9:00.

Tarjousten tulee olla voimassa kolme (3) kuukautta ilmoitetun tarjouksen jättöpäivän jälkeen.

## 6 Tarjouksen tekeminen ja Tarjoajalta vaadittavat selvitykset

Tarjouksen voi jättää myös useammasta yrityksestä muodostuva yhteenliittymä. Yhteenliittymän on yhdessä täytettävä tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt kelpoisuusvaatimukset.

Tarjous on ehdottomasti tehtävä liitteenä olevalla tarjouslomakkeella.

Tarjouksessa on esitettävä kaikki tässä luvussa ilmoitetut selvitykset.

### Selvitys 1. Yhteiskunnalliset velvoitteet

Tarjoajan tulee antaa liitteenä olevalla tarjouslomakkeella kohdassa ”Selvitys 1” kuvaus tai vakuutus seuraavien asioiden hoitamisesta. Yhteenliittymä antaa selvityksen kaikilta osapuolilta):

- Selvitys siitä, että Tarjoaja on merkitty ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin
- Selvitys siitä, että Tarjoaja on merkitty kaupparekisteriin
- Selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä
- Todistus työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty
- Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
- Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä
- Todistus lakisääteisen tapaturmavakuutuksen ottamisesta (rakennusala)

Edellä mainitut todistukset voi korvata Rakentamisen Laatu RALA ry:n internet-sivustolta RALA-perustiedon yritysluettelosta tulostetulla voimassa olevalla ehdokasta koskevalla raportilla, joka sisältää Tilajaavastuulain tiedot sivun ja edellä mainitut todistukset.

Mikäli ehdokas on liittynyt Vastuu.fi -palvelun Luotettava Kumppani-ohjelmaan, voi edellä olevat todistukset korvata palvelusta tulostetulla voimassa olevalla raportilla.

Selvitykset eivät saa olla tarjouksen jättämisen määräpäivänä kolmea (3) kuukautta vanhempia.

Tarjoajat, joiden osalta vaatimus ei täyty, suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.

### **Selvitys 2. Tarjouspyynnön ehdottomat vaatimukset**

Tarjoajan tulee liitteenä olevalla tarjouslomakkeella kohdassa "Selvitys 5" antaa selvitys siitä, että se hyväksyy kilpailutusasiakirjoissa esitetyt vähimmäisvaatimukset.

Tarjoajalla tulee olla urakan laatu ja laajuus huomioon ottaen riittävästi kokemusta vastaavien valaistusurakoiden toteutuksesta ja Tarjoajan on kyettävä kantamaan urakan taloudelliset vastuut. Riittävänä kokemuksena pidetään sitä, että Tarjoaja on tehnyt vastaavanlaisia aluekaapelointi tai valaistusurakoita. Referensseinä tulee pyydettäessä esittää vähintään kaksi aluekaapelointi- tai valaistusurakkaa.

Tilaaaja voi pyytää selvennyksiä tai tarkennuksia tarjoajan kelpoisuuteen liittyvistä seikoista, ja Tarjoajan on ne Tilaaajan pyynnöstä esitettävä.

Tarjouksen kelpoisuutta tarkastettaessa varmistetaan se, että tarjoaja on hyväksynyt "Selvityksessä 2" mainitut tarjouspyyntöä koskevat vähimmäisvaatimukset.

Lisäksi tarjouksen kelpoisuutta arvioidaan ottaen huomioon koko tarjouksen sisältö.

### **Selvitys 3. Tarjoushinnat**

Tarjoajan on liitteenä olevalla tarjouslomakkeella, kohdassa "Selvitys 3" ilmoitettava valaistusurakan sekä option tarjoushinta ja yksikköhinnat mahdollisille lisä- ja muutostöille.

### **Selvitys 4. Tarjouksen sisältämät luottamukselliset tiedot**

Tarjoajan on liitteenä olevalla tarjouslomakkeella kohdassa "Selvitys 4" annettava selvitys siitä, sisältääkö tarjous liike- tai ammattisalaisuuksia.

Ellei ilmoitusta anneta, tulkitaan, ettei tarjous sisällä salassa pidettäviä liike- tai ammattisalaisuuksia.

### **Selvitys 5. Käytettävien tuotteiden tekniset- ja takuutiedot**

Tarjoajan tulee ilmoittaa liitteenä olevalla tarjouslomakkeella kohdassa "Selvitys 5" ilmoittaa käytettävien tuotteiden tekniset- ja takuutiedot koskien kaapelointeja, pylväitä, valaisimia ja valonheittämiä.

## **7 Osa- ja kokonaistarjoukset**

Osatarjouksia ei hyväksytä.

## **8 Vaihtoehtoiset tarjoukset**

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

## 9 Tarjousten käsittely

Menettelyn vaiheet ovat seuraavat:

1. Tarjousten avaaminen.
2. Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen.
3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen.
4. Tarjousten vertailu.
5. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen.
6. Urakkaneuvottelut
7. Hankintasopimusten solmiminen.

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen urakkasopimuksen allekirjoittamisella.

Hankinnassa nimetään yksi tarjoaja.

Tarjouslomakkeeseen ei pidä lisätä mitään tarpeetonta, varsinkaan tarjouspyynnön kanssa ristiriidassa olevia asioita (esim. hinta- ym. varaumia).

Tarjouksen tekijälle ei makseta korvausta tarjouksen tekemisestä.

## 10 Tarjousten vertailu

Valintaperusteena käytetään kelpoisuusvaatimukset täyttävää, tarjouspyynnön mukaista, hinnaltaan halvinta vertailuhintaa.

Vertailuhinnan laskeminen: Perusurakan osuus vertailuhinnasta 65 % ja Option osuus vertailuhinnasta 35 %.

Tilanteessa, jossa halvimpia tarjoushintoja (vertailuhintoja) on useampi kuin yksi (sama tarjoushinta), voittava tarjous on se tarjous, jonka perusurakan hinta on halvempi.

Viime kädessä voittava tarjous ratkaistaan arpomalla.

Rakennuttaja varaa oikeuden myös hylätä kaikki annetut tarjoukset.

## 11 Keskeiset sopimusehdot

Noudatettavat keskeiset sopimusehdot on kuvattu liitteessä Rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 98.

**12 Tarjousasiakirjojen julkisuus ja luottamuksellisuus**

Hankintayksikön asiakirjojen julkisuuteen ja asiakirjoista perittäviin maksuihin sekä asianosaisen tiedonsaantioikeuteen sovelletaan viranomaisten toiminnan julkisuudesta annettua lakia (621/1999), jos hankintayksikkö on mainitun lain 4

§:ssä tarkoitettu viranomainen tai jos sen on muualla laissa olevan säännöksen perusteella noudatettava sanottua lakia. Jos Tarjoajan mielestä tarjouksen jokin osa sisältää hankinta- tai julkisuuslain määritelmien mukaisesti liike- tai ammattisalaisuuksia, Tarjoajan on ilmoitettava nämä tiedot erillisellä liitteellä. Hankintayksikkö arvioi perustelun hyväksyttävyyden.

Siikalatvalla 17.2.2025

Juuso Kamula

Rakennusmestari

**LIITTEET**

- 1 Tarjouslomake
- 2 Lehtomäen kuntoradan latukartta sekä urakan osat 1–3
- 3 Stadion- ja parkkialue
- 4 Sähkötyöselostus
- 5 Valaisinluettelo
- 6 Vanhat valaisimet kartalla
- 7 Kuntoradan uudelleenlinjaus
- 8 Valokuvat sähkökeskuksesta