

Konserniohjeen mukaisen ennakkokäsityksen hankkiminen

Kunnanhallitus 26.08.2025 § 240
294/00.04.02/2025

Siikalatvan Vesi ja Lämpö Oy on tarkastellut vaihtoehtoja lämmön hankintaan seuraavien 20 vuoden ajalle. Yhtiön tarkoituksena on rakentaa 2 MW hakekattilalaitos ja ostaa käytettynä pelletti-/öljykontti varalaitokseksi.

Laskelmien perusteella oman tuotantolaitoksen rakentaminen olisi taloudellisesti ja strategisesti selvästi nykyistä ostomallia parempi vaihtoehto. Oma laitos mahdollistaa kustannusten hallinnan, parantaa energian omavaraisuutta ja vakauttaa asiakashintoja pitkällä aikavälillä.

Siikalatvan Vesi ja Lämpö Oy:n toteamat keskeiset asiat:

- Pulkkilan nykyinen urakoitsijan omistama laitos on teknistaloudellisen käyttöiän loppupäässä ja vaatii jatkuvasti isoja korjauksia, joten tuotannon jatko sillä ei ole mahdollinen
- Urakoitsijan kanssa ei ole jatkosopimusta, nykyinen sopimus päättyy 5/2026
- Oman tuotannon kautta on helpompi pitää kaukolämmön hinta vakaana ja nykyinen ostomalli tuottaa jatkuvaa negatiivista kumulatiivista kassavirtaa koko tarkastelujakson ajan.
- Oma tuotanto kääntyy kumulatiivisesti positiiviseksi noin 10 vuoden kohdalla. Laskennassa ei ole huomioitu indeksikorotuksia (urakoitsijan hinnan nostoja, korkojen, polttoaineiden eikä muita hinnan nousuja eikä oman lämmönmyynnin MWh-korotuksia). On kuitenkin selvää, että oma laitos/tuotanto tulee halvemmaksi.
- Strategiset hyödyt: energian omavaraisuus, hintavakaus, mahdollisuus mukauttaa tuotantoa.

Oman laitoksen rakentamisella saadaan vuotuinen positiivinen kassavirta heti ensimmäisestä vuodesta. Takaisinmaksuaika on noin 10 vuotta. Investointi tuo myös hintavakauden ja ennustettavuuden varmistuen omavaraisuuden ja toimitusvarmuuden sekä paikallisen päätösvallan.

Paikallisina vaikutuksina hanke työllistää paikallisesti ylläpidon, käytön ja polttoainehankinnan osalta. Rahavirrat pysyvät kunnan sisällä.

Siikalatvan kunnan konserniohjeen 10. luvun (Tytäryhteisön ennakkokäsitysmenettely) mukaan tytäryhteisön hallituksen/hallituksen puheenjohtajan/toimitusjohtajan on hankittava jo asian valmisteluvaiheessa kirjallinen kunnan/ konsernijohtoon ennakkokäsitys mm. toimintaan nähden merkittävistä investoinneista tai tärkeän omaisuuden tai oikeuksien hankkimisesta, merkittävästä lainanotosta sekä periaatteellisesti tai taloudellisesti merkittävistä sopimuksista ja toiminnan laajakantoisista muutoksista. Kunnanhallitus antaa konsernijohtoon tehtävään kuuluvan kunnan

ennakkokäsityksen tytäryhteisöille hallintosäännön mukaisesti. Tytäryhteisön hallituksella on velvollisuus valvoa, että ennakkokanta on hankittu ja että se kirjataan sen kokouksen pöytäkirjaan, jossa tehdään asiaa koskeva päätös.

Ennakkokäsityksen antaa asiasisällön mukaan kunnanhallitus tai kunnanjohtaja. Kunnanjohtajan ennakkokäsitys riittää silloin, kun kyse on konsernin kannalta vähäisestä muutoksesta. Omistajan ennakkokäsityksen hankkiminen ei muuta tytäryhteisön johdon oikeudellista asemaa ja vastuuta. Tytäryhteisön hallitus ja toimiva johto kantavat aina vastuun tekemistään päätöksistä ja yhteisön johtamisesta.

Siikalatvan Vesi ja Lämpö Oy:n hallitus pyytää Siikalatvan kunnan konserniohjeen mukaisesti kunnanhallitukselta:

1. ennakkokäsityksen investointipäätökselle. Investoinnin arvioitu kokonaiskustannus on noin 1 500 000 euroa, alv. 0 %.
2. ennakkokäsityksen Kirvesmäki Oy:ltä ostettavaan käytettyyn pellettilämpökeskukseen. Laitokseen kuuluu kontti, piippu, tuhkalava ja syöttölaitteet. Pelletti- ja öljysäiliöt ostetaan erikseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa Siikalatvan Vesi ja Lämpö Oy:lle ennakkokäsityksenä, että:

1. yhtiö investoi oman tuotantolaitoksen Pulkkilaa yhtiön osoittaman kokonaiskustannusarvion mukaisesti.
2. yhtiö toteuttaa hankinnan esitetyn mukaisena tai vastaavana menettelynä.

Käsittely

Keskustelun aikana Myllynen ehdotti Niemisen kannattamana, että asia jätetään pöydälle. Puheenjohtaja kehotti seuraavia puheenvuoroja kohdistumaan keskeyttämis ehdotukseen. Seuraavaksi suoritettiin äänestys ehdotuksesta puheenjohtajan antaman ohjeen mukaisesti. Käsittelyn jatkamisen puolesta äänestetään JAA ja käsittelyn keskeyttämisen puolesta EI.

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi äänestystuloksen: 4 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Yksi (1) hallituksen jäsen oli poissa. Nieminen ja Myllynen äänestivät käsittelyn keskeyttämisen puolesta (EI).

Kunnanhallitus jatkoi asian käsittelyä.

Keskustelun päätyttyä esittelijä antoi muutetun päätösehdotuksen: Kunnanhallitus päättää antaa Siikalatvan Vesi ja Lämpö Oy:lle ennakkokäsityksenä, että

1. yhtiö investoi oman tuotantolaitoksen Pulkkilaa yhtiön osoittaman kokonaiskustannusarvion mukaisesti. Mikäli investointi tarvitsee lainarahoitusta, yhtiön täytyy pyytää ennakkokäsitys konserniohjeen mukaisesti.
2. yhtiö toteuttaa mahdollisen lisälämpökeskuksen hankinnan yhtiön ja konserniedun mukaisesti.

Myllynen esitti Niemisen kannattamana, että muutetun päätösehdotuksen kohta 2. poistetaan eikä kunta anna tähän kohtaan ennakkokäsitystä.

Seuraavaksi suoritettiin äänestys esittelijän muutetun pohjaehdotuksen ja Myllysen vastaesityksen välillä puheenjohtajan antaman äänestysohjeen mukaisesti. Muutetun pohjaehdotuksen kannattajat äänestivät JAA ja Myllysen vastaehdotuksen kannattajat EI.

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi äänestystuloksen: 4 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Yksi (1) hallituksen jäsen oli poissa. Nieminen ja Myllynen äänestivät vastaesityksen puolesta (EI).

Puheenjohtaja totesi päätökseksi esittelijän antaman muutetun päätösehdotuksen.

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntalain mukaan päätöksentekoon osallistuneella, jos hän on tehnyt vastaehdotuksen tai äänestänyt päätöstä vastaan, sekä asian esittelijällä, jos päätös poikkeaa päätösehdotuksesta, on oikeus ilmoittaa päätöksestä eriävä mielipide. Ilmoitus on tehtävä heti, kun päätös on tehty (kuntalaki 106 §).

Myllynen ja Nieminen jättivät eriävän mielipiteen.

Louet poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi aikana klo 18.40-19.13.