

Lupajaoston tehtävien delegoiminen viranhaltijoille

Lupajaosto 28.02.2025 § 4
126/00.01.01.04/2025

Teknisen lautakunnan Lupajaosto toimii Siikalatvan kunnan kunnanvaltuuston hyväksymän ja 25.2.2025 voimaan tulleen hallintosäännön 28 § mukaisesti kunnan rakennusvalvontaviranomaisena, ympäristösuojeluviranomaisena sekä maa-aineslain tarkoittamana lupa- ja valvontaviranomaisena. Lupajaosto vastaa myös alueidenkäyttölain luvun 13 a mukaisista kunnalle kuuluvista tehtävistä ja muista erikseen hallintosäännössä luetelluista tehtävistä.

Lupajaosto voi päätöksellään delegoida toimivaltaa alaiselleen henkilöstölle. Hallintopakkoa koskevaa asiaa ei kuitenkaan saa siirtää viranhaltijan ratkaistavaksi. (RakL (751/2023) 99 §, Lkyh (64/1986) 7§, AkL (132/1999) 103 d§).

Esittelijä

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Lupajaosto siirtää seuraavat tehtävät ympäristötarkastajalle:

Ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuluvat tehtävät pois lukien Ympäristönsuojelulain (527/2017) mukaiset ympäristölupapäätökset ja Maa-aineslain (555/1981) mukaiset maa-aineslupapäätökset, sekä asiat, jotka sisältävät hallinnollisen pakon käyttämistä.

Lupajaosto siirtää seuraavat tehtävät rakennustarkastajalle:

Rakennuslupaviranomaisen ratkaisultaan kuuluvat asiat ja AkL mukaiset hulevesiasiat, pois lukien kuitenkin alla luetellut sekä hallintopakkoa koskevat asiat.

Lupajaosto ratkaisee seuraavat rakentamislain mukaiset hakemukset:

- 43 § rakentamisluvan teollisen mittakaavan energiantuotantolaitoksille (mm. tuuli- ja aurinkovoimalat)
- 43 § rakentamisluvan sijoittamisen edellytykset suunnittelutarvealueella, paitsi 46 § 2 momentin mukaiset ratkaisee rakennustarkastaja
- 43 a § puhtaan siirtymän sijoittamislupa
- 57 § poikkeamisluvat

Mikäli luvan hakija ei ole pyytänyt sijoittamisen edellytysten olemassaoloa ratkaistavaksi erillisellä päätöksellä lupajaosto ratkaisee yllä olevat luvat kokonaisuudessaan (sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset)

Viranhaltijat voivat kuitenkin tarvittaessa siirtää asian käsittelyn
Lupajaostolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.