

Aika 31.03.2025 klo 15:00 -

Paikka Siikalatvan kunnantalo, Pulkkila-sali, Pulkkilantie 4

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 72	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 73	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 74	Kokousasioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 75	Tiedoksiantoasiat	7
§ 76	Kunnanvaltuuston 27.1.2025 päätösten laillisuus ja toimeenpanon	8
§ 77	Tuohisentteri Oy:n lainahakemus	9
§ 78	Ruokapalvelut Oy:n ylimääräinen yhtiökokous	15
§ 79	Tilinpäätös ja toimintakertomus 2024	16
§ 80	Kiinteistöasiantuntijan määräämisen toimen perustaminen	19
§ 81	Henkilöstökertomus 2024	21
§ 82	Talouden toteuma 2/2025	23
§ 83	Menotositteiden tarkastajat ja hyväksyjät 2025	25
§ 84	Oikaisuvaatimus, Siika-Pyhäjokialueen Liiton jäljelle jääneiden varojen jako	26
§ 85	Suomen Keskipisteen kyläyhdistys Leskelä ry:n hakemus tilapäisestä luotosta	31
§ 86	Kestilän nuorisotalon myynti	33
§ 87	Aurinkovoimalapuiston maanvuokrasopimus	35
§ 88	Rantsilan ja Pulkkilan osayleiskaavojen päivittäminen ja laajentaminen	37
§ 89	Kunnantoimiston aukioloajat toukokuussa ja kesä-heinäkuussa 2025	40
§ 90	Kunnanjohtajan ja muiden viranhaltijoiden katsaus	41
§ 91	Muut asiat	42

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Junno Seija	15:00 - 16:30	puheenjohtaja	Jatkokokous
		15:00 - 17:33		2.4.2025 klo 15.00
	Kallio Seppo	15:00 - 16:30	jäsen	Jatkokokous
		15:00 - 17:33		2.4.2025 klo 15.00
	Marttila Aino	15:00 - 17:33	jäsen	Jatkokokous
		15:00 - 16:30		2.4.2025 klo 15.00
	Myllykoski Jaakko	15:00 - 17:33	jäsen	Jatkokokous
		15:00 - 16:30		2.4.2025 klo 15.00
	Ojantakanen Liisa	15:00 - 17:33	jäsen	Jatkokokous
		15:00 - 16:30		2.4.2025 klo 15.00, Teams-yhteydellä.
	Pirttisalo Markku	15:00 - 16:30	jäsen	Jatkokokous
		15:00 - 17:33		2.4.2025 klo 15.00
	Seppälä Tuomo	15:00 - 16:30	varapuheenjohtaja	Jatkokokous
		15:00 - 17:33		2.4.2025 klo 15.00, pj. § 84
	Juntunen Airi	15:00 - 17:33	kv:n	Jatkokokous
		15:00 - 16:30	puheenjohtaja	2.4.2025 klo 15.00
	Ojakoski Ilmari	15:00 - 16:30	kv:n 2.	Jatkokokous
		15:00 - 17:33	varapuheenjohtaja	2.4.2025 klo 15.00
	Tiirola Jouni	15:00 - 16:30	hallintojohtaja	Jatkokokous
		15:00 - 17:33		2.4.2025 klo 15.00
	Haapalahti Perttu	15:00 - 17:33	tekninen johtaja	Jatkokokous
		15:00 - 16:30		2.4.2025 klo 15.00
	Pihkakoski Eila	15:00 - 17:33	kv:n 1.	
			varapuheenjohtaja	
	Pekka Iivari	15:00 - 16:30	kunnanjohtaja	Jatkokokous
		15:00 - 17:33		2.4.2025 klo 15.00
Poissa	Paakki Sonja	15:00 -	kv:n 3. varapuheenjohtaja	

Allekirjoitukset

Seija Junno	Tuomo Seppälä	Jouni Tiirola
puheenjohtaja § 72 - § 83 § 85 - § 91	puheenjohtaja § 84	pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

72 - 91

Jaakko Myllykoski

Liisa Ojantakanen

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Siikalatvan kunnantalolla ja kunnan www-sivuilla alkaen 4.4.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 72

Kokouskutsu on lähetetty kunnanhallituksen jäsenille ja valtuuston puheenjohtajille 27.3.2025.

Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että enemmän kuin puolet jäsenistä puheenjohtaja mukaan lukien on saapuvilla.

Päätösehdotus

Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 73

31.03.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 73

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee kaksi jäsentään tarkastamaan tämän pöytäkirjan.
Pöytäkirjantarkastajina edellisessä kokouksessa olivat Seppo Kallio ja Aino Marttila.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jaakko Myllykoski ja Liisa Ojantakanen.

Kunnanhallitus

§ 74

31.03.2025

Kokousasioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 74

Päätösehdotus

1. Kokouksen asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä
2. Toimielin ottaa lisäasioina käsiteltäväksi seuraavat asiat:

Päätös

1. Tilinpäätös ja toimintakertomus 2024 käsitellään § 79 ja kiinteistöasiantuntijan määräaikaisen toimen perustaminen § 80.
2. Lisäasioita ei ollut.

Kunnanhallitus

§ 75

31.03.2025

Tiedoksiantoasiat

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 75

Pohjois-Pohjanmaan liitto 12.3.2025

Pohjois-Pohjanmaan liiton uutiskirje -
maaliskuu 2025

Hallintojohtaja 13.3.2025

Vaalimainostelineet

Lapsiasiavaltuutetun toimisto 17.3.2025

Kutsu lapsiasiavaltuutetun vuosi-
kertomuksen julkaisutilaisuuteen 10.4.

Kuntaliitto 24.3.2025

Yleiskirje 3/2025

Kunnanjohtaja 24.3.2025

Adressi Yläkoulun säilyttäminen

Kunnanjohtaja 25.3.2025

Pohjois-Pohjanmaan
työllisyyskatsaus, helmikuu 2025**Päätösehdotus (kj.)** Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.**Päätös** Päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuuston 27.1.2025 päätösten laillisuus ja toimeenpanon

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 76

Kuntalain (410/2015) 39 §:n 2-kohdan mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuusto on 27.1.2025 tehnyt päätökset seuraavissa asioissa:

Kunnanvaltuusto

Aika 27.01.2025 klo 18:00 - 18:28

Paikka Siikalatvan kunnantalo, Pulkki-sali, Pulkkilantie 4

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Esityslistan hyväksyminen kokouksen käsittelyjärjestykseksi	6
§ 4	Talousarviomuutokset 2024/valtionosuudet	7
§ 5	Piippolan Metsästysyhdistys ry:n hakemus tilapäisestä luotosta	8
§ 6	Aloitteiden käsittelyn tilanne	11
§ 7	Ilmoitusasiat	13
§ 8	Mahdolliset valtuutettujen aloitteet ja kunnanhallitukselle osoitettavat kysymykset (Hallintosääntö 117 § ja 118 §)	14

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 27.1.2025 eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä ja päättää laittaa ne täytäntöön.

Päätös Päätösehdotuksen mukaisesti.

Tuohisentteri Oy:n lainahakemus

Kunnanhallitus 02.12.2024 § 305

Tuohisentteri Oy:n hallitus on 25.11.2024 kokouksessaan päättänyt hakea kunnalta lainaa 500.000 euroa. Tuohisentteri Oy on kunnan 100 % omistama tytäryhtiö. Yhtiö tarvitsee pääomaa juokseviin kuluihin ja edelleen lainanlyhennyksiin, korkoihin ja kiinteistöveroon.

Vakuutena toimisi käytännössä yhtiön omistama kiinteistöomaisuus sellaisenaan. Lainan antoon vaikuttaa merkittävästi yhtiön kyky ja mahdollisuus maksaa laina takaisin.

Pääomasijoitus tarkoittaa yhtiön rahoitusta pääomalainalla tai pääomasijoituksella, joka testataan markkinataloustoimijatestillä. Testin tulee osoittaa, että yksityinen voittoa tavoitteleva toimija olisi tehnyt vastaavan sijoituksen. Käytännössä tämä osoitetaan liiketoimintasuunnitelmalla.

Markkinataloustoimijatestin mukaan varojen käyttöä on tarkasteltava siitä näkökulmasta, olisiko yksityinen markkinatoimija valmis tekemään vastaavan toimenpiteen samoin ehdoin tavanomaisissa markkinaolosuhteissa. Mikäli ei olisi, voi kyseessä olla toimenpide, joka sisältää tukea. Esimerkiksi julkisyhteisön myöntämän lainan korkotason ollessa markkinatasoa alhaisempi voi valtiontuki muodostua sovitun korkotason ja markkinatason erotuksesta.

Valtiontukisäännökset

Kuntalain 15 lukuun on koottu kunnan toimintaa markkinoilla koskevat säännökset. Luvun taustalla on Euroopan unionin lainsäädäntö - erityisesti Euroopan unionin valtiontukisäännökset. Valtiontuella tarkoitetaan kaikkea julkista tukea, myös kunnan myöntämää tukea. Lukuun otettujen säännösten tarkoituksena on toisaalta selkeyttää kansallisella tasolla EU:n valtiontukisäännösten soveltamista ja toisaalta rajata kuntien käytäntöjä siten, että niitä soveltamalla voidaan varmistaa, ettei järjestelyihin sisälly valtiontukea.

Yrityksille myönnettäviä julkisia tukia koskevat periaatteet on määritelty EU:n toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107–109 artikloissa. Käsite "valtiontuki" eroaa yleiskielessä sille annetusta merkityksestä monessa suhteessa, sillä käsite kattaa kaikki rahoitusmuodoltaan varsin moninaiset julkisen sektorin toimenpiteet, joilla tuetaan yrityksen taloudellista tilannetta. Tällaisia toimenpiteitä voivat olla suorien avustusten ohella muun muassa valikoivat verohelpotukset, ehdoiltaan edulliset lainat ja takaukset,

alihinainen vuokra tai vaikkapa toimenpiteet, joilla lievennetään maksuja, jotka yritykset tavanomaisesti joutuvat maksamaan (esim. vapautukset sosiaaliturvamaksuista tai muista veronluonteisista maksuista). ([Opas de minimis -tuista, EU:n valtiontukisäännöt](#))

Toimenpiteen katsominen valtiontueksi edellyttää käytännössä seuraavien neljän tunnusmerkin täyttymistä (SEUT-sopimuksen 107 artiklan 1 kohta):

1. Julkisia varoja (esim. valtion, kuntien tai kuntayhtymien varoja) kanavoidaan yrityksiin/taloudelliseen toimintaan,
2. Taloudellinen etu on valikoiva, eli tuki kohdistuu vain tiettyyn yritykseen tai tiettyihin yrityksiin (esimerkiksi jollekin alalle tai alueelle),
3. Toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua (kilpailuvaikutuskriteeri) ja
4. Toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan (kauppavaikutuskriteeri). [Opas de minimis -tuista, EU:n valtiontukisäännöt](#)

Valtiontukiasioissa lähtökohtana on ollut, että toimenpiteen luokittelu perussopimuksissa tarkoitetuksi kielletyksi valtiontueksi edellyttää, että kaikki SEUT 107 neljä edellytystä täyttyvät. Nämä edellytykset ovat oikeuskäytännössä olleet diskreettejä muuttujia. Tällöin tuki on joko maksettu valtion varoista tai ei, tuki on antaa selektiivistä etua tai ei, tuki vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan tai ei ja tuki vääristää kilpailua tai ei.

SEUT 107(3) -artiklan poikkeuksen nojalla on sallittu tukea mm. rakenneuudistuksiin ja yritysten pelastamiseen. Tukia on pidetty aiemmin hyväksyttävänä seuraavien edellytysten täytyessä:

1. Tuet on rajoitettu tilanteisiin, jossa niiden myöntäminen on perusteltua huomioiden alan olosuhteet.
2. Tuen tulisi perustua pitkän aikavälin kehitykseen ja elinkelpoisuuden varmistamiseen pelkän markkinoilla pitämisen sijaan.
3. Sosiaalisen ja taloudellisen muutoksen lieventäminen on hyväksyttävää.
4. Pidempiaikaisten tukiohjelmien tukien tulisi laskea ajan kuluessa ja tuen määrän tulisi olla yhteydessä alan kehitykseen.
5. Tuen tulisi olla oikeasuhtainen ratkaistaviin ongelmiin nähden ja kilpailun vääristymät tulisi pitää minimissä.
6. Teollisuuden ongelmia ja työttömyyttä ei tukitoimenpiteellä tulisi siirtää toiseen jäsenvaltioon. (Paukku, 2020, s. 130)

De minimis -asetuksen määritelmä vaikeuksissa olevasta yrityksestä poikkeaa EU:n valtiontukisääntöjen mukaisesta yleisestä määritelmästä. Toisin kuin muissa valtiontukisäännöissä, de minimis

-asetuksen puitteissa tukea voidaan lähtökohtaisesti myöntää vaikeuksissa olevalle yritykselle (**pl. lainat ja takaukset**). Jos de minimis -tukea myönnetään lainoina ja takauksina, tulee tukea myönnettäessä arvioida, onko tuensaaja asetettu konkurssi- tai yrityssaneerausmenettelyyn tai **täyttääkö se Suomen lainsäädännössä vahvistetut edellytykset menettelyyn asettamiselle**. Jos kriteeri täyttyy, ei yritykselle voida myöntää de minimis -tukea lainoina tai takauksina.

Pääomapanokset, riskipääomasijoitukset ja oman pääoman luonteinen riskirahoitus lasketaan kokonaisuudessaan de minimis -tueksi.

Kuntalain 129 §:ssä säädetään lainan, takauksen tai muun vakuuden antamisen edellytyksistä. Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus

- Ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.
- Kunta ei voi myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski.
- Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain lakimuutoksen (419/2021) myötä kunta voi antaa osakeyhtiölaissa ja osuuskuntalaissa tarkoitetun pääomalainan ilman vakuutta. Lakimuutoksella mahdollistetaan se, että kunnat voivat käyttää pääomalainoja yhtiöidensä rahoittamiseen silloin kun se kunnan riskienhallinnan kannalta on muutoin kuntalain 129 §:n mukaan mahdollista.

Edelleen Kuntalain 129 §:n 4 momentin mukaan kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan Unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Edellä mainitussa kuntalain 129 § 1 momentissa säädetään kunnan lainanannon yleisistä, ehdottomista edellytyksistä. Lainkohdan sanamuoto viittaa laajaan soveltamisalaan eli säännöksessä esitetyt kriteerit eivät jää riippumaan esimerkiksi lainanannon kohteesta (konsernin sisäinen vai ulkopuolinen yhtiö) tai sen toiminnan suuntautumisesta markkinoille. Säännöstä sovelletaan siis kaikkiin lainanannon kohteisiin.

Kuntalain 129 § 1 momentin mukaisina rinnakkaisesti sovellettavina edellytyksinä lainanannolle ovat etenkin merkittävän taloudellisen riskin puuttuminen sekä riittävän kattavat vakuudet. Lainan antamiseen ja ehtoihin sovelletaan ko. kuntalain erityissäännöksen lisäksi EU:n valtioneuvoston päätöksen mukaisesti sellaisenaan. Kuntalain 129 § 1 momentissa tarkoitetusta vakuuksien riittävydestä on oikeuskirjallisuudessa mm. todettu, ettei koko riskiä tarvitse kattaa

kokonaan, mutta ajatuksena on riittävästä riskienhallinnasta varmistuminen.

Arviointi

Tuohisentteri Oy:lle on asetettu ao. tavoitteet:

1. Yritysten käyttöön rakennettujen/hankittujen tuotanto- ja toimintatilojen omistaminen, hallinta ja vuokraaminen yrityksille.
2. Tuoton kerryttämisen aloittamista vuonna 2021 rakentuneesta teollisuustilasta.
3. Tuohimaa-alueen kehittämistä edelleen teollisuusalueena.
4. Uusien kiinteistökohteiden ja liiketoimintamallien selvittämistä mm. kiertotalouspuiston osalta.
5. Asuntotuotannon selvittäminen ja prosessin aloittaminen.

Tällä hetkellä yhtiön tavoitteena on myydä tai vuokrata hallit ja päästä kerryttämään tuloa yhtiölle. Tämä lisäksi yhtiöllä on tavoitteena lyhentää yhtiölle kertyneitä lainoja. Yhtiö on toiminut asetettujen tavoitteiden mukaisesti, mutta ei ole onnistunut kerryttämään tuottoa epäonnisten aiempien vuokrasuhteiden johdosta.

Yhtiö ei ole toimittanut kuntaan liiketoimintasuunnitelmaa. Sen puuttuessa markkinataloustoimijatestin kannalta voidaan ajatella, että yksityinen voittoa tavoitteleva toimija ei tekisi vastaavaa sijoitusta yhtiöön. Näin ollen lainoituksessa kyseessä voi olla toimenpide, joka sisältää tukea.

Mahdollinen myönteinen lainapäätös sisältää merkittävän taloudellisen riskin yhtiön taloudellisesta tilanteesta johtuen. Vakuuksien riittävyyden osalta kunnan mahdollinen tappio-osuus arvioidaan olevan yli 60 %.

Tytäryhteisöjen toiminnan lainoittamiseen sisältyviä riskejä pienentää se, että tytäryhteisöt ovat kunnan omistajaohjauksen ja konsernivalvonnan alla ja velvollisia noudattamaan toiminnassaan kunnan konserniohjetta ja kunnan antamaa konserniohjausta. Tärkeintä on, ettei kunnan lakisääteisten tehtävien suorittaminen vaarannu, mikäli kunta päättää antaa lainan Tuohisentteri Oy:lle.

Siikalatvan kunnan vuoden 2023 tilinpäätöksessä kertynyt kunnan oma ylijäämä oli yli 2,7 miljoonaa euroa taseessa ja koko kuntakonsernin kertyneet ylijäämät noin 3,54 miljoonaa euroa.

Kuntakonsernin omavaraisuusaste vuoden 2023 tilinpäätöksessä oli 37,69 %. Konsernin lainat/asukas 2023 oli 4 316 €/asukas.

Kunnanhallitus

§ 77

31.03.2025

Konsernin osalta nämä luvut paranivat huomattavasti 2023 vuoden osalta, koska sairaanhoitopiiri jäi pois. Vuodelta 2024 saadaan vertailukelpoiset luvut tilinpäätöksessä.

Vuoden 2024 aikana kunnan rahoitusasema on heikentynyt. Rahoitusasemaa kuvaavia tunnuslukuja saadaan koko vuoden osalta tilinpäätökseen.

Kunnan antaessa lainan yhtiölle, lainaehtojen voidaan katsoa olevan markkinaehtoisia, kun lainalta perittävä korko on korkeampi kuin Euroopan komission tiedonannossa viite- ja diskonttokorkojen määrittämisessä sovellettavan menetelmän tarkistamisesta (2008/C14/02) on määritetty. Lainalta perittävän korkotason ollessa tiedonannossa määritetty tuen määrän korkotaso tai korkeampi voidaan koron katsoa olevan markkinaehtoinen, jolloin järjestelyyn ei sisälly valtiontueksi katsottavaa taloudellista etua. Mahdollisesti myönnettävälle lainalle tulee määritellä markkinaehtoinen korko.

Siikalatvan kunnan talousarvion 2024 investointiosassa tai rahoitusosassa ei ole varattu määrärahoja tytäryhtiöiden pääomituksiin.

Valmistelijan päätösehdotus

(hall. joht.)

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus: Keskustelun päätteeksi kunnanjohtaja esitti, että asia palautetaan jatkovalmisteluun.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Seppälä jääväsi itsensä (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tuohisentterin toimitusjohtaja Tiina Ruotsalainen kutsuttiin asian käsittelyn yhteydessä kertomaan Tuohisentteri Oy:n tilanteesta. Tiina Ruotsalainen poistui ennen päätöksentekoa.

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 77
434/02.05.03/2024

Tuohisentteri Oy tarvitsee pääomaa juokseviin kuluihin ja edelleen lainanlyhennyksiin, korkoihin ja kiinteistöveroon. Yhtiö selvittänyt yhteistyössä omistajan kanssa vaihtoehtoja yhtiön rahoitusaseman vahvistamiseksi. Parhaillaan on käynnissä neuvotteluja vuokralaisen/vuokralaisten saamiseksi tehdastiloihin. Lisäksi yhtiö

Kunnanhallitus

§ 77

31.03.2025

julkaisi tammikuussa Kiertonet -huutokauppa-alustalla Tuohitien hallikiinteistön myynti-ilmoituksen, joka ei kuitenkaan johtanut kauppaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää 80.000 euron kassalainan Tuohisentteri Oy:lle. Lainalle edellytetään vastavakuutta. Lainasta laaditaan velkakirja, johon määritellään perittävä markkinaehtoinen korko + kunnan marginaali.

Keskustelun päätteeksi esittelijä antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää 80.000 euron kassalainan Tuohisentteri Oy:lle. Tällä varmistetaan Tuohisentterin toiminta, kunnes vuokrasopimusneuvottelut on saatu päätökseen tai mahdollinen Markantien hallin siirto kunnalle on toteutunut. Lainalle edellytetään vastavakuutta. Lainasta laaditaan velkakirja, johon määritellään perittävä markkinaehtoinen korko + kunnan marginaali

Päätös

Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Seppälä jääväsi (yhteisöjäävi) itsensä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.24-16.17.

Ruokapalvelut Oy:n ylimääräinen yhtiökokous

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 78
198/00.02.01/2025

Osakeyhtiölain 3 §:n mukaan ylimääräinen yhtiökokous on pidettävä, jos:

- 1) yhtiöjärjestyksessä niin määrätään;
- 2) hallitus katsoo siihen olevan aihetta;
- 3) osakkeenomistaja tai tilintarkastaja vaatii sitä 4 §:n mukaisesti; taikka
- 4) hallintoneuvosto katsoo siihen olevan aihetta ja sillä on yhtiöjärjestyksen mukaan oikeus päättää ylimääräisen yhtiökokouksen pitämisestä

Osakeyhtiölain 4 §:n mukaan ylimääräinen yhtiökokous on pidettävä, jos tilintarkastaja tai osakkeenomistajat, joilla on yhteensä kymmenesosa tai yhtiöjärjestyksessä määrätty pienempi osa kaikista osakkeista, vaativat sitä kirjallisesti tietyn asian käsittelemistä varten. Kokouskutsu on yksityisessä osakeyhtiössä toimitettava kahden viikon ja julkisessa osakeyhtiössä kuukauden kuluessa vaatimuksen saapumisesta.

Kunnanhallitus on päätöksellään 14.03.2022 § 55 valinnut Ruokapalvelut Oy:n yhtiökokousedustajaksi teknisen johtajan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. kumota päätöksensä 14.03.2022 § 55 Ruokapalvelut Oy:n osalta,
2. nimetä edustajan Siikalatvan Ruokapalvelut Oy:n yhtiökokoukseen ja
3. ohjeistaa Siikalatvan Ruokapalvelut Oy:n yhtiökokouksen edustajaa.

Päätös

1. Päätösehdotuksen mukaan.
2. Yhtiökokousedustaja kunnanjohtaja, varalle Matti Niiranen.
3. Piia Kangas, Perttu Haapalahti ja Taina Raudaskoski. Varalle Jouni Tirola.

Tilinpäätös ja toimintakertomus 2024

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 79
101/02.06.01.03/2025

Vuoden 2024 tilinpäätösasiakirjat on valmisteltu. Palvelualueet ovat valmistelleet ja asianomaiset lautakunnat ovat käsitelleet vuoden 2024 talouden toteuman kokouksissaan maaliskuussa 2024. Hallintopalveluiden toimintakertomus 2024 käsitellään tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen osalta kuntalaissa on esitetty seuraavaa:

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Kuntalain 115 § mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja. Tarkastuslautakunta arvioi toimintavuoden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista antaen arvointikertomuksensa. Arvointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. JHT HT-tilintarkastaja tarkastaa tilikauden hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen antaen tilintarkastuskertomuksen.

Kunnanvaltuusto käsittelee tilintarkastus- ja arviointikertomuksen pohjalta tilinpäätöksen sekä päättää, myönnetäänkö vastuuvapaus tilivelvollisille.

Siikalatvan kunnan verotulot vuonna 2024 olivat 10 453 842,68 euroa, joten toteuma oli noin 445 000 euroa talousarviota suurempi. Positiivista kehitys oli erityisesti kiinteistöveroissa ja tuloverossa. Myös yhteisöverotuotto toteutui ennakoitua korkeampana.

Siikalatvan kunnan osalta vuoden 2024 valtionosuudet ja verotulomenetysten korvaukset (7 118 923 euroa) toteutuivat 84 928 euroa pienempinä kuin talousarviossa. Toimintatuotot (ulk.) olivat 3 745 223 euroa (2023: 3 784 290 €). Toimintamenot (ulkoiset) olivat 2024: -19,297 M€ (-19,229 M€). Koko kunnan tasolla (ulkoiset) toimintatuotot ylittyivät 20,33 %. Toimintamenoista (ulkoiset) henkilöstömenot alittuivat -1,83 %, palvelujen ostot alittuivat -2,52 %, aineet tarvikkeet ja tavarat alittuivat -16,04 %, avustukset ylittyivät 5,12 % ja muut toimintakulut (sisältäen vuokratulot) ylittyivät 2,42 %.

Henkilöstökulut olivat -9,6 M€ (-9,2 M€), sisältäen kunta-alan sopimusratkaisun mukaiset palkankorotukset, jotka astuivat voimaan vaiheittain vuonna 2024. Henkilöstökulut toteutuivat hieman talousarviota pienempinä. Ulkoisten palvelujen ostot olivat 6,3 M€ (6,2 M€) sisältäen muun muassa tietohallintopalvelut, kansalaisopiston palvelut ja kotikuntakorvaukset. Palvelujen ostot alittuivat -2,52 %.

Suunnitelman mukaisten poistojen lisäksi ei tehty alaskirjauksia. Siikalatvan kunnan tilikauden 2024 tulos ennen poistoeron ja rahastojen muutosta on 474 339 euroa. Tilikauden ylijäämä poistoeron korjauksen jälkeen on 595 997,30 euroa. Alkuperäisessä talousarviossa suunniteltu ylijäämä oli 140.452 €. Ylijäämäiseen tulokseen vaikuttivat ennakoitua suuremmat myynti- ja muut toimintatuotot, sähköenergian hinnan ja kulutuksen pienentyminen sekä verotulojen arvioitua parempi kertymä. Vuosikate oli positiivinen ollen 1.749.949,05 €.

Omavaraisuusaste oli 50,38 % (49,41 %) ja suhteellinen velkaantuneisuus 65,94 % (62,84 %). Lainakanta oli 11,410 M€ (10,907 M€). Kasvua oli lyhytaikaisissa lainoissa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka livari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää tilikauden tuloksen käsittelyksi seuraavaa:

1. Tuloutetaan tehtyä poistoeroa 121 658,01 euroa.
2. Tilikauden ylijäämä 595 997,30 euroa jätetään taseen tilikauden yli/alijäämätilille.
3. Kunnanhallitus ja kunnanjohtaja allekirjoittavat vuoden 2024 tilinpäätöksen ja kunnanhallitus jättää tilinpäätöksen tilintarkastajan

Kunnanhallitus

§ 79

31.03.2025

tarkastettavaksi.

4. Kunnanhallitus saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

5. Hallintojohtaja oikeutetaan tekemään tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen pieniä teknisiä muutoksia, mikäli niitä tilintarkastuksen yhteydessä huomataan.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

1 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2024

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 22
§ 80

20.03.2025
31.03.2025

Kiinteistöasiantuntijan määräaikaisen toimen perustaminen

Tekninen lautakunta 20.03.2025 § 22

Kunnassa on tunnistettu tarve lisäresurssille teknisten palveluiden henkilöstöön. Lisäresurssitarve kohdistuu teknisten palveluiden kartoituksen pohjalta kunnan kiinteistöjen ja muiden teknisten palveluiden ylläpitämien omistusten hallintaan.

Siikalatvan kunnalla on omistuksessa ja käytössä 39 kpl toimitilarakennusta, 6 rivitaloa ja 12 asunto-osaketta ja 4 liiketila osaketta. Lisäksi liikunta- ja virkistyspaikkoja noin 20 kpl sekä kaavatiet, torialueet ja muut yhteiset alueet. Siikalatvan kunnalla ei ole laadittuna strategioita edellä mainitulle kokonaisuuksille. Strategioiden puuttuminen aiheuttaa haasteita mm. toiminnan pitkän aikavälin suunnitteluun ja kustannusten ennakointiin.

Strategian laatimisen yhteydessä tehdään yleinen strategia ja käydään kohteittain läpi mm. käyttötarkoitukset, käyttöasteet, nykykunnan määrittäminen, asiakirjojen ajantasaisuus. Lisäksi laaditaan kohteittain PTS-suunnitelmat kunnalla käytössä olevaan sähköiseen kiinteistöhallintajärjestelmään. Kohteiden määrä ja työn laajuus huomioiden on tarve kiinteistöasiantuntijan 2 vuoden määräaikaiselle toimelle. Teknisten palveluiden vuoden 2025 talousarvioon on varattu lisäresurssille määrärahat.

Uusi toimi vapauttaa rakennusmestarin ja teknisen johtajan aikaa mm. yksikön johtamiseen, päivittäisten tehtävien suorittamiseen ajallaan sekä investointiohjelman laadukkaaseen läpiviemiseen. Lisäresurssilla kunnalla on myös turvatumpi tilanne lomien ja sairastumisien varalle.

Kiinteistöasiantuntijan kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto (esim. rakennusinsinööri, teknikko) sekä asiantuntemusta ja kokonaisvaltaista osaamista kiinteistöjen ylläpidosta ja rakentamisesta. Tehtävään valittavalta eduksi katsotaan kokemus kiinteistöstrategia- ja PTS-suunnitelmien laatimisesta ja toteuttamisesta. Tehtävä täytetään touko-kesäkuusta 2025 alkaen. Kiinteistöasiantuntija toimii teknisen johtajan alaisuudessa vastaten ensisijaisesti kunnan kiinteistöjen, kaavateiden, liikunta- ja virkistyspaikkojen strategioiden laatimisesta laadittavan toimintasuunnitelman mukaisesti. Kiinteistöasiantuntija toimii tiiviissä yhteistyössä teknisten palveluiden muun henkilöstön kanssa.

Kiinteistöasiantuntijan keskeiset tehtävät ovat:

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 22
§ 80

20.03.2025
31.03.2025

- Kiinteistöstrategian laatiminen
- Kaavateiden, torialueiden jne. strategian laatiminen
- Liikunta- ja virkistyspaikkojen strategian laatiminen
- Erikseen nimettyjen investointihankkeiden valmistelu, suunnittelu ja toteuttaminen
- Muut työnantajan määräämät tehtävät

Esittelijä

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus päättää perustaa kiinteistöasiantuntijan määräaikaisen toimen 2 vuodeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tero Väisänen poistui kokouksesta klo 18.33 ennen päätöksentekoa.

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 80
170/01.01.00.03/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää perustaa kiinteistöasiantuntijan määräaikaisen toimen 2 vuodeksi.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Lisäksi kunnanhallitus totesi, että määräaikaisuuden peruste on projektiluonteinen kiinteistökartoitus ja -tiedonkeruu.

Kokous keskeytettiin päätöksenteon jälkeen 45 tunnin 27 minuutin ajaksi 31.3.2025 klo 17.33. Kokous jatkuu Pulkki - kokoushuoneessa 2.4.2025 klo 15.00.

Yhteistyötoimikunta
Kunnanhallitus

§ 12
§ 81

11.03.2025
31.03.2025

Henkilöstökertomus 2024

Yhteistyötoimikunta 11.03.2025 § 12

Siikalatvan kunnassa laaditaan vuosittain henkilöstökertomus. Kertomus sisältää henkilöstöä koskevaa tilastotietoa, joka on tarkoitettu viranhaltijoiden ja päättäjien sekä muiden ko. asioista kiinnostuneiden käyttöön.

Henkilöstökertomus kuvaa Siikalatvan kunnan henkilöstövoimavaraa tilastoaineiston valossa. Tilastotiedot kertovat henkilöstön määrän kehityksestä, rakenteesta, poissaoloista ja kustannuksista koko kunnan tasolla. Tiedot on kerätty pääasiassa kuntien Heta - palveluiden palkanlaskennan raportteja ja työterveyshuollon tilastotietoja käyttäen.

Henkilöstökertomuksen avulla voidaan arvioida muutos- ja kehityssuuntia ja edelleen edistää henkilöstön osaamisen kasvattamista sekä työn tuottavuutta pitkäjänteisesti. Henkilöstökertomus tukee tiedolla johtamisen kehittämistä siten, että henkilöstövoimavarat on huomioitu keskeisenä voimavarana, jolla kunnan palvelut järjestetään. Tarkoituksena on tukea strategista henkilöstöjohtamista ja henkilöstötiedon käyttöä päätöksenteossa. Henkilöstökertomuksessa arvioidaan muutossuuntia, joiden arvioidaan vaikuttavan henkilöstövoimavaroihin. Henkilöstökertomus 2024 on läpileikkaus siitä, mitä saimme aikaiseksi vuoden 2024 aikana ja mitä muutoksia tapahtui.

Esittelijä Hallintojohtaja Jouni Tirola

Päätösehdotus Yhteistyötoimikunta suosittelee kunnanhallitukselle henkilöstökertomuksen 2024 hyväksymistä.

Päätös Päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 81
100/01.00.02/2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy henkilöstökertomuksen 2024 ja lähettää sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös Päätösehdotuksen mukaisesti.

Kokous jatkui 2.4.2025 klo 15.00. Kokouspaikkana Pulkila - kokoushuone.

Yhteistyötoimikunta
Kunnanhallitus

§ 12
§ 81

11.03.2025
31.03.2025

Ennen asian käsittelyä jatkokokouksen aluksi todettiin läsnäolijat:

Seija Junno,
Jaakko Myllykoski,
Markku Pirttisalo,
Seppo Kallio,
Aino Marttila,
Tuomo Seppälä,
Airi Juntunen,
Ilmari Ojakoski,
Pekka Iivari,
Perttu Haapalahti,
Jouni Tirola

Poissa 2.4.2025:
Paakki Sonja
Pihkakoski Eila

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Liitteet

2 Henkilöstökertomus 2024

Talouden toteuma 2/2025

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 82
122/02.02.02/2025

Kunnanhallitus on päätöksellään 20.01.2025 § 353 antanut lautakunnille ja viranhaltijoille talousarvion toimeenpano-ohjeet. Ohjeiden mukaan kunnanhallitukselle sekä lautakunnille viedään kuukausittain (lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuu) tiedoksi talouden toteuma.

Palvelualueiden on huolehdittava johtoryhmiensä/tiimien kokouksissa taloustilanteen käsittelystä ja analysoinnista ja lisäksi huolehdittava toimintaan liittyvien muutostietojen ja määrärahan käyttöön liittyvien poikkeamatietojen toimittamisesta kuukausittain raportoinnista vastaavalle talousasiantuntijalle. Erityistä huomiota on kiinnitettävä mahdollisten ylitysten seurantaan, syihin ja niistä aiheutuviin toimenpiteisiin. Talouden toteutumisen ennustamista koko vuoden osalta tulee myös viedä tiedoksi/käsitellä palvelualueiden/lautakuntien kokouksissa säännöllisesti.

Toimintatuotot ovat noin 21.000 euroa edellisvuotta korkeammat ollen 0,38 milj. euroa. Toimintakulut ovat kasvaneet yhteensä 0,25 milj. euroa edellisvuodesta. Toimintakate on noin 0,22 milj. euroa edellisvuotta heikompi.

Verotulot ja valtionosuudet ovat 0,75 milj. euroa edellisvuotta suuremmat. Vuonna 2025 kunta saa valtionosuuksia uuteen TE-tehtävään vuositasolla noin 0,4 milj. euroa. Kunnallisverotuoton efektiivisyyttä on puolestaan parannettu poistamalla tulosta tehtävä ansiotulovähennys ja kasvattamalla vastaavasti ensisijaisesti valtion verosta tehtävää työtulovähennystä. Jotta muutosten yhteisvaikutus olisi koko julkisen talouden tasolla neutraali niin valtion verotulojen vaje katetaan leikkaamalla kuntien valtionosuuksia. Tammikuun lopussa tilikausi on 0,2 milj. euroa alijäämäinen. Edellisvuonna tulos oli vastaavana ajankohtana niukasti alijäämäinen (-65.175 euroa).

Talouden toteumaraportit 1.1.-28.2.2025 liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talouden toteuman tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

- 3 Tuloslaskelma 2/2025 koko kunta pitkä ulkoinen
- 4 Käyttötalouden toteuma ulk.+ sis. 2.2025

Menotositteiden tarkastajat ja hyväksyjät 2025

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 83

172/02.02.02/2025

Kunnanhallitus on päättänyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa seuraavasti:

Jokaista tehtäväaluetta ja/tai kustannuspaikkaa varten toimielimet määrittelevät vuosittain laskujen tarkastajat ja hyväksyjät. Jokaiselle tarkastajalle ja hyväksyjälle nimetään varahenkilö. Laskujen hyväksyjän tulee olla tehtäväalueen, yksikön tai hankkeen toiminnasta vastuullinen henkilö. Laskujen hyväksyjien tiedot tulee pitää ajan tasalla sähköisen ostolaskujen käsittelyjärjestelmän reititystä varten. Laskujen tarkastaja- ja hyväksyjäpäätöksistä sekä niihin vuoden aikana tulevista muutoksista tulee ilmoittaa välittömästi taloushallintoon.

Laskun tarkastuksen tehnyt henkilö tiliöi laskun tai vaihtoehtoisesti lähettää laskun toiselle tarkastajalle tiliöitäväksi (osalla palvelualueista käytössä kaksi tarkastajaa, joista toinen suorittaa asiatarkastuksen ja toinen tiliöinnin). Laskujen kommentointi kenttään kirjoitetaan huomiot laskun tarkistuksesta esim. lasku sopimuksen mukainen.

Hyväksyjän vastuulla on tarkistaa, että lasku on muodollisesti ja asiallisesti oikea, tavara, työsuoritus tai muu palvelus on merkitty tarkastetuksi, laskussa on oikea tiliöinti, ja että menon suorittamiseksi on käytettävissä määrärahaa. Laskun tarkastajana ja hyväksyjänä ei saa olla sama henkilö, ja koskaan ei hyväksyjä saa hyväksyä omia puhelin-, matka-, majoitus- koulutuslaskuja vaan ne on esihenkilön hyväksyttävä.

Laskut on käsiteltävä palvelualueilla ja vastuuyksiköissä päivittäin, jotta ne ehtivät maksuun ajallaan eikä kunnalle aiheudu viivästysseuraamuksista turhia kuluja.

Palvelualueiden on myös huolehdittava sijaistamisen toimivuudesta poissaolojen aikana, jotta laskujen käsittelyyn ei tule ylimääräisiä kuluja aiheuttavia katkeamia poissaolojen vuoksi.

Sisäisen valvonnan ohjeen mukaan ”kukin hallintokunta vastaa tulojen laskuttamisesta viivytyksettä. Palvelukeskus vastaa muistutuslaskutuksesta. Laskutuksen tulee perustua päätöksiin ja sopimuksiin. Tulot tulee hyväksyä samoin periaattein kuin menot.

Lautakunnat ovat hyväksyneet menotositteiden tarkastajat ja hyväksyjät palvelualueellaan seuraavasti:

Kunnanhallitus

§ 83

31.03.2025

- Sivistyslautakunta 30.01.2025 § 7
- Tekninen lautakunta 04.02.2025 § 11

Valmistelijan päätösehdotus

(hall. joht.)

Kunnanhallitus hyväksyy laskujen vastaanottajat ja hyväksyjät 1.4.2025 lukien esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

5 Tarkastajat hyväksyjät kh

Oikaisuvaatimus, Siika-Pyhäjokialueen Liiton jäljelle jääneiden varojen jako

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 84
78/02.05.00.01/2025

Siikalatvan kunta on 18.3.2025 vastaanottanut oikaisuvaatimuksen, joka koskee kunnanhallituksen päätöstä 12.3.2025 § 60, Siika-Pyhäjokialueen Liiton jäljelle jääneiden varojen jako.

Kuntalain 137 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Kunnan jäsen on muun muassa yhteisö, laitos ja säätiö, jonka kotipaikka on kunnassa. Hallintolain 11 §:n mukaan asianosaisella tarkoitetaan sitä, jonka oikeutta, etua tai velvollisuutta asia koskee. Asianosainen on esimerkiksi henkilö, jonka hakemusta (esimerkiksi virkahakemus, avustushakemus), lupa-asiaa (esimerkiksi rakennuslupa, sijoituslupa), oikaisuvaatimusta tai muuta asiaa käsitellään.

Kuntalain (410/2015) 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän ja kunnallisvalitus 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetun lain (13/2003) 19 §:n 2 momentin mukaan asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimus on saapunut kuntaan määräajassa.

Oikaisuvaatimus on käsiteltävä viivytyksettä, mikä tarkoittaa yleensä sitä, että asia on valmistelun jälkeen pyrittävä ottamaan toimitelimen seuraavaan kokoukseen.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava muun muassa se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla.

Oikaisuvaatimuksessa esitetyt vaatimukset ja perusteet

Laakkolan Kyläyhdistys ry (oikaisuvaatimuksen tekijä) vaatii kunnanhallituksen päätöksen 12.3.2025 § 60 osalta muutosta siten, että avustusta myönnetään esittelijän ehdotuksen mukaisesti eli 12 k€. Oikaisuvaatimuksen tekijä on asianosainen.

Oikaisuvaatimuksen perusteluissa todetaan muun muassa seuraavaa:

- avustusvarat on käytettävä sääntöjen mukaisesti jäsenkunnissa toimivien yhdistysten tai järjestöjen tai osuuskuntien tukemiseen, eli varojen käyttötarkoitus on siten tarkasti rajattu,

- 6 k€ leikkaus Laakkolan Kyläyhdistykselle esitetystä tuesta (12 k€) ei ole mitenkään perusteltua budjetoinnin suhteen,
- leikkaus vaarantaa koko kunnostushankkeen,
- esittelijän tukiehdotukset menivät läpi kaikkien hakijoiden osalta sellaisenaan lukuunottamatta Laakkolan Kyläyhdistystä,
- ei ole perusteltua, että yhdistykset ja järjestöt asetettiin eriarvoiseen asemaan,
- Kyläyhdistyksen toiminta on varsin laajaa ja monipuolista, ja se palvelee laajasti kuntalaisia,
- muita yhdistyksiä suuremmalle avustukselle ei ole esteitä, sillä yhdistyksellä oli perusteltu ja siikalatvalaisia laajasti hyödyttävä käyttökohde,
- Laakkolan kylätalo ja kulttuuritalo ovat kylätoiminnan keskiössä. Niiden toimivuus ja kunnan ylläpito on ehdoton edellytys aktiiviselle kylätoiminnalle ja palvelujen tarjoamiselle,
- ulkovuoraus on uusittava,
- yhdistyksen tilat palvelevat kyläläisten lisäksi laajasti myös muita siikalatvalaisia (mm. Jokihelmen Opiston kurssipaikka ja eläkeläisten kokoontumiset),
- Laakkolan kulttuuritalo on kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus ja vastaavanlaista akustiikaltaan hyvää salimiljöötä yleisöpaikkoineen ei Pulkkilassa ole,
- kulttuurihistoriallisten arvokkaiden rakennusten kunnostustoimille kyläyhdistyksen voimin tulisi antaa kunnassa erityinen painoarvo
- Kyläyhdistyksen monipuolinen toiminta tukee kunnan tarjoamia kulttuuripalveluja

Arviointi

Oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta seuraavissa tilanteissa:

1. Päätös, johon oikaisua haetaan, koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.
2. Oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole asianosainen eikä kunnan jäsen.
3. Oikaisuvaatimusaikaa ei ole noudatettu.

Tässä tapauksessa oikaisuvaatimuksen tutkimatta jättämiselle ei ole perusteita. Oikaisuvaatimuksesta tulee arvioida kunnanhallituksen päätöksen lainmukaisuus sekä tarkoituksenmukaisuus.

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvio on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 09.12.2024 § 101 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2025. Talousarviossa on varattu määrärahat myös kunnan myöntämille avustuksille. Siika-Pyhäjokialueen Liiton jäljelle jääneiden varojen jako ei kuitenkaan ole tulosvaikutteinen eikä se ole kunnan tuloslaskelmassa, vaan avustukset jaetaan suoraan tasetilin (2325) alatililtä. Kyseisille avustuspäätöksille ei siten ole vuotuisia euromäärisiä rajoja talousarvion näkökulmasta.

Hallintolain 2 luvun 6 §:n mukaan ”*viranomaisen on kohdeltava hallinnossa asioivia tasapuolisesti sekä käytettävä toimivaltaansa yksinomaan lain mukaan hyväksyttäviin tarkoituksiin. Viranomaisen toimien on oltava puolueettomia ja oikeassa suhteessa tavoiteltuun päämäärään nähden. Niiden on suojattava oikeusjärjestyksen perusteella oikeutettuja odotuksia.*”

Kuntaliiton mukaan hallinnon oikeusperiaatteet ovat ennen muuta oikeusturvasäännöksiä. *Yhdenvertaisuusperiaate* velvoittaa tasapuoliseen kohteluun, johdonmukaisuuteen ja syrjimättömyyteen. *Tarkoitussidonnaisuuden periaatteen* mukaan viranomaisella ei saa olla toiminnassaan väriä vaikuttimia eikä harkintavaltaa saa käyttää väärin. *Objektiviteettiperiaate* puolestaan edellyttää viranomaisilta asiallista ja puolueetonta toimintaa. *Suhteellisuusperiaate* velvoittaa toimimaan niin, ettei kenenkään oikeuksia tai etuja rajoiteta enempää kuin haitan tai vaaran poistaminen edellyttää. *Luottamuksensuojaperiaate* tarkoittaa ennen muuta yksilön suojaa julkista valtaa vastaan ja antaa yksityiselle oikeuden luottaa viranomaisen toiminnan oikeellisuuteen ja virheettömyyteen.

Perustuslain 21 §:n mukaan muun muassa oikeus saada perusteltu päätös samoin kuin muut hyvän hallinnon takeet turvataan lailla.

Kuntaan lähetetyt avustushakemukset toimivat kunnanhallituksen päätöksenteon pohja-aineistona. Vuoden 2025 avustushaun teemoiksi on määritetty

1. ylisukupolvisuus ja kylien elinvoimaisuuden edistäminen yhteistyöllä Siikalatvan kylissä,
2. avustus käytetään julkisiin, kaikille avoimiin ja maksuttomiin tapahtumiin,
3. avustuksen käyttö tukee yhdistysten, järjestöjen sekä osuuskuntien keskinäinen yhteistyötä,
4. avustuksella vahvistetaan Siikalatvan kylien välistä yhteistyötä ja
5. nuoria aktivoidaan teeman tavoitteiden edistämisessä.

Lisäksi hakijoiden kotipaikan tulee olla Siikalatvan kunta ja avustuksen käytön tulee kohdentua Siikalatvan kunnan alueelle. Kaikki avustusta hakeneet täyttivät nämä kaksi (2) edellä mainittua kriteeriä.

Myönnetyt avustukset ovat kaikki ns. osarahoituksia, jolloin yhdellekään hakijalle ei myönnetty haettua avustusta täysimääräisesti. Pohja-aineiston perusteella jokaiselle neljän (4) tai useamman teeman mukaiselle hakemukselle esitettiin noin 70 % tai suurempaa avustusta haetusta summasta.

Hakemusten arviointivaiheessa todettiin, että Laakkolan Kyläyhdistys ry:n hakemus vastaa kaikkiin (5/5) kevään 2025 avustushaulle määriteltyihin teemoihin. Laakkolan Kyläyhdistys ry:n kohdalla esitetty avustus oli 70,6 % haetusta avustuksesta. Kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti yhdistykselle myönnettiin 6000 euron avustus ollen noin 35 % haetusta summasta.

Hallinnon oikeusperiaatteista yhdenvertaisuusperiaate velvoittaa tasapuoliseen kohteluun, johdonmukaisuuteen ja syrjimättömyyteen myös avustuksista päätettäessä.

Johtopäätös

Edellä kuvatun perusteella kunnanhallituksen päätös 12.3.2025 § 60 ei täytä kaikkia hallinnon oikeusperiaatteita ja oikeusturvasäännöksiä. Kyseistä kunnanhallituksen päätöstä voidaan pitää hallintolain 2 luvun 6 §:n hallinnon oikeusperiaatteiden vastaisena.

Valmistelijan päätösehdotus

(hall. joht.)

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä oikaisuvaatimuksen aiheellisena, koska oikaisuvaatimuksessa on tuotu esille laillisuusseikkoja, jonka perusteella päätöstä tulisi muuttaa,
2. kumota aiemman päätöksensä 12.3.2025 § 60 kohdan 1. osalta ja
3. myöntää avustuksen Siika-Pyhäjokialueen Liiton jäljelle jääneistä varoista kunnanhallituksen 12.3.2025 § 60:ssa kuvattuun käyttötarkoitukseen seuraavasti:
 - Piippolan Nuorisoseura ry 1500 euroa
 - Eläkeliiton Kestilän yhdistys ry 3300 euroa
 - Laakkolan Kyläyhdistys ry 12000 euroa
 - Suomen Keskipisteen kyläyhdistys Leskelä ry 6000 euroa
 - Uljuan tekoaltaan kalastusyhdistys ry 2000 euroa
 - Siikalatvan Kulttuuri ry 1900 euroa
 - Pulkkilan Seura ry 3100 euroa

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka livari

Päätösehdotus

Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 84

31.03.2025

Keskustelun aikana Marttila esitti, että avustus myönnetään edellytyksin, että Laakkolan kyläyhdistys ry esittää kunnanhallitukselle päivitetyt, viralliset säännöt ja niihin perustuvan jäsenrekisterinsä. Esitys raukesi kannattamattomana.

Junno jääväsi (yhteisöjäävi) itsensä ja poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.32-15.58.

Puheenjohtajana toimi Seppälä.

Liitteet

6 Oikaisuvaatimus 17.3.2025

Suomen Keskipisteen kyläyhdistys Leskelä ry:n hakemus tilapäisestä luotosta

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 85

181/02.05.03/2025

Suomen Keskipisteen kyläyhdistys Leskelä ry (1006505-1) hakee 20.3.2024 päivätyllä hakemuksella an kunnalta tilapäistä luottoa 43 550,00 euroa.

Hakemuksen mukaan Leskelän kyläyhdistys on aloittamassa kylätalon kunnostuksen Suomen Keskipisteessä. Yhdistys on hakemuksessaan perustellut tilapäisen luoton tarpeellisuutta. Yhdistys hakee luottoa hankkeeseen, jossa Leskelän kylätaloa eli Kairanmaataloa kunnostetaan. Hankkeessa on tarkoituksena uusia rakennuksen katto, päivittää maalämpöjärjestelmä, maalata julkisivu ja kunnostaa sisätiloissa lattioita. Toteuttajana on Suomen Keskipisteen kyläyhdistys Leskelä ry. Kairanmaatalo on yleisessä käytössä oleva kokoontumistila, jota voi myös vuokrata kokouksiin ja juhliin.

Hankkeen hallinnoijana ja rahaliikenteen hoitajana toimii Suomen Keskipisteen kyläyhdistys Leskelä ry. Hankkeelle on haettu yleishyödyllistä investointitukea Keski-Piste Leader ry:ltä, joka on antanut myönteisen rahoituspäätöksen investointihankkeelle. Hankeen hyväksytty kokonaiskustannusarvio on 60 000 €, josta myönnetyn investointituen määrä noin 65 % eli 43 550,00 €. Toimijoiden omarahoitusosuus on 23 450,00 €, johon sisältyy myös talkootyötä. Hankkeen rahoituspäätöksen mukainen toteutusaika on 24.2.-1.12.2025. Rakentamisen on tarkoitus alkaa heti. Hankkeessa on mahdollista hakea useampia ns. välimaksatuksia, joten hakija esittää, että väliaikainen luotto maksetaan takaisin hankkeen loppumaksatuksen jälkeen.

Siikalatvan kunta on myöntänyt yhdistyksille tilapäistä lyhytaikaista rahoitusta tapauksissa, joissa yhdistyksen hankkeeseen on myönnetty julkista rahoitusta avustuksena, jonka maksatus tapahtuu vasta hankkeen valmistuttua. Käytännössä asia on hoidettu niin, että tilitetystä avustuksista ohjataan suoraan kunnan tilille kunnan lainamäärää vastaava osuus. Lainasta ei ole peritty korkoa eikä sille ole vaadittu vakuutta.

Suomen Keskipisteen kyläyhdistys Leskelä ry on yleishyödyllinen yhdistys eikä se harjoita liiketoimintaa kilpailluilla markkinoilla. Yhdistykselle myönnettävä lyhytaikainen luotto kirjataan taseen tilille Lyhytaikaiset saamiset: 1770 Lainasaamiset muilta. Kunnan antolainat eivät koske kuluvan vuoden käyttötaloutta eli budjettia 2025, vaan laina näkyy taseessa vastaavien puolella.

Kunnanhallitus

§ 85

31.03.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta myöntää Suomen Keskipisteen kyläyhdistys Leskelä ry:lle luoton määrältään korkeintaan 43 550 euroa. Tilapäisellä luotolla rahoitetaan Leskelän kylätalon kunnostus. Kunnostukseen sisältyvät rakennuksen katon uusiminen, maalämpöjärjestelmän päivitys, julkisivun maalaus ja sisätilojen lattioiden kunnostus.

Laina-aika on enintään 2 vuotta, muut mahdolliset lainaehdot sopii kunnanjohtaja. Luotolle ei peritä korkoa määritetyltä laina-ajalta eikä vaadita vakuutta. Antolaina kirjataan kunnan taseeseen lyhytaikaisiin lainasaamisiin, jonne myös suoritukset kohdistuvat.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

- 7 Hakemus siltarahoituksesta
- 8 Keskipisteen kyläyhdistys Leskelä

Tekninen lautakunta	§ 17	27.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 20	20.03.2025
Kunnanhallitus	§ 86	31.03.2025

Kestilän nuorisotalon myynti

Tekninen lautakunta 27.05.2024 § 17

Nuorisotilat ovat Kestilässä toimineet entisessä seurakuntatalossa, osoitteessa Kestilänraitti 4e.

Sivistyslautakunta on 29.3.2022 päättänyt siirtää nuorisotilat Kestilän kirjaston tiloihin. Siirtyminen on vielä toteuttamatta.

Rakennukselle ei ole nuorisotilojen sieltä siirtymisen jälkeen käyttötarvetta.

Rakennus sijaitsee Siikalatvan seurakunnan omistamalla tontilla. Kestilän seurakunta on lahjoittanut rakennuksen vuonna 1999 Kestilän kunnalle. Lahjakirjassa seurakunta on edellyttänyt, että kunta huolehtii rakennuksen lisäksi myös rakennuksen lähiympäristön siisteydestä ja kunnosta.

Rakennuksen lämmitys tulee ns. Pappilan kautta eli on sitä kautta kaukolämmössä kiinni. Pappilan nykyinen omistaja on aikonut muuttaa lämmitysmuotoa kaukolämmöstä maalämpöön, jolloin kunnalle tulisi investoitavaksi/ rakennettavaksi kaukolämpöliittymä ja lämmönvaihdin. Sama koskee myös vesi- ja viemäriliittymiä. Kestilän nuorisotalon ulkoiset kulut poistoiineen ovat olleet vuonna 2022 10 657 € ja vuonna 2023 11 620 €. Talon käytön huomioiden ei näihin investointeihin ole taloudellisesti järkevää lähteä.

Rakennuksen tasearvo 31.12.2023 on 11 081,59 €. Tasearvo koostuu vuonna 2017 tehdyn vesikatteen uusimisen kustannuksista.

Rakennus on suojeltu voimassa olevassa asemakaavassa ja on listattu maakunnallisesti arvokkaaksi kohteeksi.

Esittelijä: Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus: Lautakunta päättää asettaa Kestilän nuorisotalon myyntiin tarjouskaupalla.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 20.03.2025 § 20

Entinen nuorisotilarakennus on ollut julkisen sektorin huutokauppasivustolla, Kiertonet.fi, myynnissä 16.1.2025 –

Tekninen lautakunta	§ 17	27.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 20	20.03.2025
Kunnanhallitus	§ 86	31.03.2025

28.2.2025.

Korkeimman tarjouksen 1 500 € on tehnyt [REDACTED].

Kunnalla ei ole entiselle Kestilän nuorisotalolle käyttöä ja siitä aiheutuu ylläpitokuluja. Kohteen vuosittaiset ulkoiset kulut poistoiheen vuonna 2024 ovat olleet noin 11 439 €. Helmikuulta 2025 tehtävän poiston jälkeen rakennuksen tasearvo on 10 948,87 €.

Esittelijä Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että:
1) Kestilän nuorisotalon rakennus myydään hintaan 1500 € [REDACTED]. Ostaja vastaa mm. kaupanvahvistajan palkkiosta, varainsiirtoverosta jne.
2) Teknisen lautakunnan talousarvioon vuodelle 2025 varataan 10 950 € lisämääräraha myyntitappiokirjausta varten.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 86
179/10.00.02.00/2024

Esittelijä Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että:
1) Kestilän nuorisotalon rakennus myydään hintaan 1500 € [REDACTED]. Ostaja vastaa mm. kaupanvahvistajan palkkiosta, varainsiirtoverosta ja muista kauppaan liittyvistä maksuista.
2) Teknisen lautakunnan talousarvioon vuodelle 2025 varataan 10 950 € lisämääräraha myyntitappiokirjausta varten.

Päätös Päätösehdotuksen mukaisesti.

Aurinkovoimalapuiston maanvuokrasopimus

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 87
193/10.00.02.02/2025

Skarta Energy Sunrise Oy suunnittelee noin 50 ha:n teollisen mittakaava aurinkovoima puiston rakentamista Siikalatvalle Pulkkilan kylän läheisyyteen. Hanketoimija on osoittanut kiinnostuksensa vuokrata noin 16 ha:n määräalan aurinkovoimapuisto varten kunnan omistamasta kiinteistöstä Lentelänkangas 791-421-70-10.

Skarta Energy Sunrise Oy kuuluu Skarta Energy Oy konserniin. Skarta Energy Oy on uusiutuvan energian kehittäjä ja toteuttaja. Yhtiö on erikoistunut päästöttömiin teollisen mittakaavan aurinkovoimaprojekteihin. Yhtiöllä on toiminnassa yksi 5 MWp hanke Pälkäneellä ja rakenteilla 13 MWp hanke Pyhäjärvelle ja 103,2 MWp hanke Utajärvelle. Lisäksi yhtiöllä on kehitteillä 677 MWp edestä hankkeita maanlaajuisesti. Yhtiö tavoitteena on mahdollistaa vihreää siirtymää tuottamalla Suomeen 800 MW edestä aurinkoenergiaa vuoden 2028 loppuun mennessä.

Skarta ja Siikalatvan kunta ovat käyneet neuvotteluita maanvuokrasopimuksesta vuodesta 2024 alkaen. Sopimuksen ehdoista on pääosin päästy yhteisymmärrykseen. Skarta Energy Sunrise Oy ehdottaa sopimukseen kirjattavan purkuvakuuden osalta, että purkuvakuudeksi asetetaan Siikalatvan kunnan valtuuston 14.10.2024 § 82 tekemästä päätöksestä poiketen samaan konsernin kuuluvan yhtiön antama omavelkainen vierasvelkatakaus. Sopimuksen muut ehdot noudattavat Siikalatvan kunnanvaltuuston 14.10.2024 § 82 hyväksymiä maanvuokrausehtoja aurinkovoimahankkeille.

Siikalatvan kunnan ja Skarta Energy Sunrise Oy:n väliseen maanvuokrasopimukseen kirjataan purkuvakuuden osalta seuraavasti;

"Vuokralainen sitoutuu asettamaan vakuuden alla kohdassa 9 (Toimenpiteet Sopimuksen päättyessä) määriteltujen velvoitteiden vakuudeksi ("Purkuvakuus").

Vuokralainen asettaa purkuvakuuden millä vuokra-alue voidaan tarvittaessa ennallistaa vuokrasopimuksen päättyessä. Vakuus on vuokralaisen konsernin emoyhtiön antama omavelkainen vierasvelkatakaus ja on euromäärältään 200 000 € (kaksisataatuhatta eu-roa). Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes Siikalatvan kunta on hyväksynyt vuokra-alueen ennallistamisen vuokrasopimuksen päättyttyä.

Vuokralaisen asettama vakuus sidotaan indeksiin. Perusindeksinä pidetään vuoden 2024 lokakuun pistelukua. Tarkistus tehdään vertailemalla muutosta edellisen tarkistusajankohdan pistelukuun. Ensimmäinen tarkistus ajankohta on 10 vuoden kuluessa voimaantulopäivästä. Elinkustannusindeksin aleneminen ei alenna vakuuden määrää.

Jos sopimus siirtyy ja Vuokralainen ei enää kuulu samaan konserniin, kuin alkuperäisen omavelkaisen takauksen antanut yhtiö, Vuokranantaja on velvollinen hyväksymään vastaavan vakuuden Vuokralaisen uudelta omistajalta tai uuden omistajan konsernin emoyhtiöltä.

Vuokralainen asettaa ja korottaa Purkuvakuuden määrää seuraavasti:

- 1. 20% vakuuden määrästä kun 10 vuotta on kulunut voimaantulopäivästä*
- 2. 30% vakuuden määrästä kun 20 vuotta on kulunut voimaantulopäivästä*
- 3. 30% vakuuden määrästä kun 30 vuotta on kulunut voimaantulopäivästä*
- 4. 20% vakuuden määrästä kun 40 vuotta on kulunut voimaantulopäivästä siten, että 100% Purkuvakuudesta on asetettu 40 vuoden kuluessa tämän sopimuksen Voimaantulopäivästä.*

Purkuvakuuden asettamisessa lähtökohtana on, ettei vakuutta poista tai sen määrää muuta mahdollinen viranomaisen määräämä tai lupaehtona oleva vakuus (esim. ympäristöluvan vakuus tai kunnan edellyttämä vakuus)."

Valmistelijan päätösehdotus:

(tekn. joht.)

Siikalatvan kunnanhallitus hyväksyy edellä kuvatun sopimuskirjauksen purkuvakuudesta ja esittää valtuustolle hyväksyttäväksi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka livari

Päätösehdotus

Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Rantsilan ja Pulkkilan osayleiskaavojen päivittäminen ja laajentaminen

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 88
201/02.08.00/2025

Siikalatvan kunnalla on tarve käynnistää Rantsilan ja Pulkkilan osayleiskaavojen muutos ja laajennus.

Tehtävä käsittää Pulkkilan kirkonkylän osayleiskaavan ja Rantsilan osayleiskaavan muutostyöt taajamien itäosassa. Rantsilan työhön sisältyy myös laajennusaluetta. Yleiskaavassa ratkaistaan valtatie 4 uusi linjaus taajamien kohdalla ja siihen liittyvät uudet tiejärjestelyt sekä sovitetaan asumisen, teollisuuden, kaupan ym. aluevaraukset uusiin tieyhteyksiin.

ELY:n toimesta on laadittu Valtatie 4 kehittämisen toimenpideselvitys välille Pulkkila-Haurukylä (WSP, 2021). Toimenpideselvityksen lähtökohtana on ollut valtakunnallinen valtatie 4 koskeva selvitys, jota on tarkennettu mm. Pulkkilan ja Rantsilan uusien valtatiejärjestelyjen osalta. Toimenpiteiden tavoitevuosi on valtakunnallisen selvityksen perusteella vähintään 2040. Siikalatvan kunta ja ELY-keskus ovat sopineet, että taajamien kohdalla tehdään yksityiskohtaisempaa liikenteen ja maankäytön yhteissuunnittelua (aluevaraussuunnittelu) ELY-keskuksen toimesta. Aluevaraussuunnitelmien suunnittelualueet sisältävät valtatie 4 uudet tiejärjestelyt Pulkkilassa noin 3,5 km osuudella ja Rantsilassa noin 6,5 km osuudella sekä rinnakkaiset ja poikittaiset tie- ja katujärjestelyt siltä osin kuin valtatie ratkaisu edellyttää niihin muutoksia. Suunniteltavien tieratkaisujen lähtökohtana on v. 2021 valmistuneessa Vt4 Pulkkila-Haurukylä toimenpideselvityksessä esitetty tavoitetilan ratkaisu, jota aluevaraussuunnitelmassa tarkennetaan. Aluevaraussuunnitelmien yhteydessä laaditaan liikennemeluselvitys valtatie meluntorjuntatoimenpiteiden määrittämiseksi. Aluevaraussuunnitelmat käsitellään kaavoituksen yhteydessä ja liitetään kaavan valmisteluaineistoon, jolloin erillistä liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain mukaista yleissuunnitelmaa ja siihen kuuluvaa hallinnollista käsittelyä ei tarvitse tehdä. Pulkkilan yleiskaava on hyväksytty vuonna 2016. Rantsilan yleiskaava on hyväksytty vuonna 2003.

Väylävirasto on linjannut, että Valtatielle 4 tulee olla jatkuva rinnakkaistieyhteys. Linjaus on tehty varsinaisen toimenpideselvityksen valmistumisen jälkeen. Jatkosuunnittelussa on huomioitava rinnakkaistieyhteyden toteutuminen Vt 4:lle sekä siihen liittyvät jkpp -suunnitteluratkaisut. Rinnakkaistieyhteys palvelee hidasta liikennettä sekä liikennettä onnettomuustilanteissa. Rinnakkaistien tulee olla maantietasoinen yhteys, joka voi taajamien kohdalla toteutua myös katuverkolla. Valtatie 4 toteutetaan

keskikaiteellisena. Pulkkilassa uusi valtatielinjaus tulisi aika lyhyelle matkalle ja melko lähelle nykyistä tielinjausta. Erikseen tulee selvittää, voiko vanha Pulkkilan raitti toimia uuden valtatie rinnakkaistieyhteytenä vai tarvitaanko toimenpideselvityksestä poikkeavia uusia järjestelyjä. Rantsilassa uusi valtatielinjaus tulisi melko kauas nykyisestä tielinjauksesta, ja nykyinen tie säilyisi käytössä rinnakkaisyhteytenä.

Rantsilassa kaavan laajennusalueeseen sisältyy uuden valtatie 4 tielinjauksen mukaiset laajennusalueet. Rantsilassa uusi tielinjaus sijoittuisi maakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle tai sen tuntumaan (Mankila-Sipola). Alueella on lisäksi tiedossa olevia tai potentiaalisia muinaisjäännöskohteita.

Kaavatyö tehdään kiinteässä yhteistyössä kunnan ja ELY:n tielinjauksia koskevan aluevaraussuunnittelun kanssa.

Kaavoitustyö on suunniteltu tehtävän 2025-2027 välisenä aikana. Kaavoitustyölle on varattu määrärahat vuoden 2025 talousarvion investointiosaan.

Kaavakonsultoinnin tarjouspyyntö on julkaistu Cludia ilmoituskanavalla 6.2.2025. Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta ja hankinnassa noudatetaan avointa menettelyä. Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti neljä tarjoajaa. Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä edellytetyt kelpoisuusvaatimukset ja kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouksen jättivät;

FCG Rakennettu Ympäristö Oy
Plandea Oy
Projoplan Oy
Sweco Finland Oy

Tarjoukset pisteytettiin tarjouspyynnössä esitetyn tarjousten vertailun mukaisesti. Hankinnan pisteytyksestä on laadittu liitteenä oleva tarjousten vertailutaulukko.

Valmistelijan päätösehdotus (tekninen johtaja);

Kunnanhallitus päättää;

1. käynnistää Rantsilan ja Pulkkilan osayleiskaavojen päivitys- ja laajennustyön.
2. valita Rantsilan ja Pulkkilan osayleiskaavojen kaavakonsultiksi Projoplan Oy:n. Valintaperusteena on tarjouspyynnön kelpoisuusvaatimukset täyttävä, kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.
3. nimetä kaavatyölle ohjausryhmän.

Kunnanhallitus

§ 88

31.03.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös

Siirretään seuraavaan kokoukseen.

Liitteet

9 Ei-julkinen asiakirja

10 Ei-julkinen asiakirja

Kunnanhallitus

§ 89

31.03.2025

Kunnantoimiston aukioloajat toukokuussa ja kesä-heinäkuussa 2025

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 89

103/01.01.03.01/2025

Kunnantoimisto on avoinna normaalisti ma-to klo 9:00 - 15:00 ja pe klo 9:00 - 14:00. Käytäntönä on ollut, että helatorstain jälkeisenä perjantaina sekä juhannusaatosta heinäkuun loppuun kunnantoimisto on pidetty kiinni, jolloin henkilöstö voi pitää vuosilomia mahdollisuuksien mukaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus

Kunnantoimisto pidetään suljettuna Vapun jälkeinen perjantai 2.5.2025, helatorstain jälkeinen perjantai 30.5.2025 sekä 23.6. - 1.8.2025.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 90

31.03.2025

Kunnanjohtajan ja muiden viranhaltijoiden katsaus

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 90

Kunnanhallitus merkitsi katsauksen tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 91

31.03.2025

Muut asiat

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 91

Ei muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 72, § 73, § 74, § 75, § 77, § 79, § 82, § 85, § 86, § 87, § 88, § 90, § 91

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 76, § 78, § 80, § 81, § 83, § 84, § 89

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Siikalatvan kunnan kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Pulkkilantie 4, 92600 Pulkila
Sähköpostiosoite: siikalatvan.kunta@siikalatva.fi
Puhelinnumero: 044 5118 411

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9 – 15 ja perjantaisin klo 9 – 14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Siikalatvan kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Siikalatvan kunnantalolla ja kunnan www-sivuilla alkaen .