

Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimapuiston osayleiskaavan laatiminen

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 219

Infinergies Finland Oy on tehnyt kunnalle esityksen osayleiskaavan käynnistämisestä Siikalatvan Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoima-aluetta varten ja esittää, että Siikalatvan kunta tekee päätöksen tuuli- ja aurinkovoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laatimisesta Siikalatvan Honkakankaan alueelle. Tarkoituksena olisi mahdollistaa tuuli- ja aurinkovoima-alueen rakentaminen laatimalla oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jota voidaan käyttää suoraan tuuli- ja aurinkovoimalan rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Honkakankaan suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 2 700 hehtaaria. Tuuli- ja aurinkovoima-alue koostuisi noin 15–25 tuulivoimalasta ja niiden väliin sijoittuvista aurinkovoimaloista. Tuulivoimaloiden yhteisteho olisi noin 90-250 MV. Honkakankaan maanomistajien kanssa on solmittu maanvuokrasopimuksia 39 tilasta ja vuokrattuna on lähes 1850 hehtaaria suunnittelualueella ja sen välittömässä läheisyydessä.

Honkakankaan kaavaa varten laaditaan MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit. Hankkeeseen sovellettaisiin YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Infinergies Finland Oy esittää, että YVA toteutetaan YVA-lain mahdollistamalla kaavan ja YVA:n yhteismenettelyllä.

Infinergies Finland Oy esittää, että maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena kaavan laatijana toimisi Sweco Infra & Rail Oy.

Infinergies Finland Oy ehdottaa, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastoon perustuen vuosittain.

Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaikessa mahdollista tuuli- ja aurinkovoimahankkeen aluetta koskevassa päätöksenteossa kunnan tulee ottaa huomioon esteellisyysvaikutukset. Esimerkiksi viranomaisen ja/tai hänen perheenjäsenensä omistaessa maita hankealueella, hän ei saa osallistua päätöksentekoon.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus (kj.):

Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n aloitteen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnasta Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimala-aluetta varten ja päättää käynnistää osayleiskaavan laadinnan lisäyksellä, että tuulivoimalan etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m.
Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n esityksen, että

Sweco Infra & Rail Oy toimii kaavan laatijana hankkeessa.

Kunnanhallitus hyväksyy, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastoon perustuen vuosittain. Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaavoituksen käynnistämisestä ilmoitetaan kunnan internetsivuilla ja kuntatiedotteessa. Kaavoitushankkeesta ilmoitetaan myös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös: Päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuutettu Liisa Ojantakanen jääväsi itsensä (intressijäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 18.46-18.54.

Kunnanhallitus 19.04.2023 § 115
362/10.02.01/2022

Honkakankaan kaavoitusaloite joudutaan käsittelemään uudestaan, sillä 26.9.2022 kokouksen jälkeen on tullut ilmi, että käsittelyyn on osallistunut esteellinen jäsen. Infinergies Finland Oy: lähettämään kaavoitusaloitteeseen on päivitetty muun muassa hankkeen suunnittelualueen raja sekä alustava aurinkovoima-alue.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n aloitteen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnasta Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimama-alueita varten ja päättää käynnistää osayleiskaavan laadinnan lisäyksellä, että tuulivoimalan etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m.

Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n esityksen, että Sweco Infra & Rail Oy toimii kaavan laatijana hankkeessa.

Kunnanhallitus hyväksyy, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastoon perustuen vuosittain. Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaavoituksen käynnistämisestä ilmoitetaan kunnan internetsivuilla ja kuntatiedotteessa. Kaavoitushankkeesta ilmoitetaan myös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös: Marttila, Myllykoski, Ojantakanen ja Vikki poistuivat esteellisinä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi. Esteellisten poistuttua kokouksessa oli läsnä yhteensä kolme (3) jäsentä. Kunnanhallitus ei ollut päätösvaltainen, joten asiaa ei voitu käsitellä. Asia päätettiin siirtää seuraavaan kokoukseen.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n aloitteen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnasta Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimala-aluetta varten ja päättää käynnistää osayleiskaavan laadinnan lisäyksellä, että tuulivoimalan etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m.

Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n esityksen, että Sweco Infra & Rail Oy toimii kaavan laatijana hankkeessa.

Kunnanhallitus hyväksyy, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastoon perustuen vuosittain. Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaavoituksen käynnistämisestä ilmoitetaan kunnan internetsivuilla ja kuntatiedotteessa. Kaavoitushankkeesta ilmoitetaan myös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös: Marttila, Myllykoski, Ojantakanen ja Vikki olivat esteellisinä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn kohdalla. Esteellisyydet huomioiden kokouksessa oli läsnä yhteensä kolme (3) jäsentä. Kunnanhallitus ei ollut päätösvaltainen, joten asiaa ei voitu käsitellä.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n aloitteen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnasta Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimala-aluetta varten ja päättää käynnistää osayleiskaavan laadinnan lisäyksellä, että tuulivoimalan etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m.

Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n esityksen, että Sweco Infra & Rail Oy toimii kaavan laatijana hankkeessa.

Kunnanhallitus hyväksyy, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen

palveluhinnastoon perustuen vuosittain. Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaavoituksen käynnistämisestä ilmoitetaan kunnan internetsivuilla ja kuntatiedotteessa. Kaavoitushankkeesta ilmoitetaan myös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös: Päätösehdotuksen mukaisesti.

Pasi Klemetti ja Airi Juntunen saapuivat kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 9.12.

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 319

Kaavoituskonsultti Sweco Finland Oy on laatinut Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), jossa määritellään osallistumisen ja vuorovaikutuksen menettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa suunnitteluprosessin kuluessa. Suunnitelmassa on esitetty seuraavat keskeiset ratkaisut.

Infinergies Finland Oy suunnittelee tuuli- ja aurinkovoima-aluetta Pohjois-Pohjanmaalle Siikalatvan kuntaan Honkakankaan ja Jousinevan alueelle.

Hankkeeseen liittyen laaditaan oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a § mukaisena, jolloin sitä voidaan käyttää suoraan tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloille osoitetuilla alueilla.

Yleiskaavaprosessin rinnalla toteutetaan ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA). Alueelta on tarkoitus toteuttaa uusi sähkönsiirtolinja kaakkoon, jatkaa sitä olevaa Fingridin 400 kV voimajohdon johtokäytävää pitkin lounaaseen ja sieltä uudelle sähköasemalle. Fingrid suunnittelee uutta sähköasemaa Uljuan tekojärven eteläpuolelle, jonne Honkakankaan liittymispiste on osoitettu.

Tuuli- ja aurinkovoima-alueen suunnittelualue sijaitsee Kestiläntien ja Siikajoen pohjoispuolella, noin 2–3 km päässä Uljuan tekojärvestä. Suunnittelualueen rajalta on matkaa Pulkkilan keskusta noin 10 km ja itärajasta Kestilän keskusta noin 7 km. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 3000 hehtaaria. Suunnittelualueella on yksityisten maanomistajien, Kestilän yhteismetsän, Metsähallituksen, Vapo Terran ja vähäisessä määrin muiden yritysten omistamia alueita.

Yleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa suunnittelualueelle yhteensä 27 tuulivoimalan ja noin 180 hehtaarin kokoisen aurinkovoima-alueen toteuttaminen. Tuulivoimalan yksikköteho

olisi noin 6–13 MW, voimaloiden napakorkeus noin 225 metriä, roottorin halkaisija noin 250 metriä ja voimaloiden pyyhkäisykorkeuden maksimi 350 metriä. Aurinkovoimalan enimmäisteho olisi enimmillään noin 165 MW. Aurinkovoimalat sijoittuisivat pääasiassa käytöstä poistuneelle Jousinevan turvetuotanto-alueelle. Tavoitteena on jättää riittävästi etäisyyttä asutukseen ja huomioida myös alueelle suunnitteilla oleva maastopyöräilyreitti ja moottorikelkkailun yhteystarpeet.

Kaavan laadinnassa huomioidaan valtakunnalliset ja maakunnalliset tavoitteet. Yleiskaavan suunnittelussa huomioidaan alueen ominaispiirteet. Tavoitteena on laatia yleiskaava siten, että tuuli- ja aurinkovoima-alueen rakentamisen kielteiset ympäristövaikutukset jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn tuloksia hyödynnetään kattavasti yleiskaavan laadinnassa.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asettaa sen nähtäville 13.12.2023-12.1.2024 väliseksi ajaksi. Osalliset voivat esittää mielipiteitä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nähtävilläoloaikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Kaavan vireilletulosta ja OAS:n nähtävilläolosta ilmoitetaan erillisellä kuulutuksella, joka julkaistaan Siikalatvan kunnan internetsivuilla, kuntatiedotteessa sekä Kalevassa. Nähtävilläolosta ilmoitetaan myös Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskukseen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja YVA-ohjelmaa esitellään 13.12.2023 järjestettävässä yleisötilaisuudessa.

Päätös: Päätösehdotuksen mukaisesti.

Ojantakanen, Myllykoski (intressijäävi) ja Marttila jäävasivät itsensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 17.50-17.58.

Kunnanhallitus 28.10.2024 § 269

Kunnanhallitus on 19.5.2023 hyväksynyt Honkakankaan kaavoitusaloitteen. Honkakankaan suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 2 700 hehtaaria. Tuuli- ja aurinkovoima-alue koostuisi noin 15–25 tuulivoimalasta ja niiden väliin sijoittuvista aurinkovoimaloista. Tuulivoimaloiden etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m. Tuulivoimaloiden yhteisteho olisi noin 90-250 MW. Honkakankaan maanomistajien kanssa on solmittu maanvuokrasopimuksia 39 tilasta ja vuokrattuna on lähes 1850 hehtaaria suunnittelualueella ja sen välittömässä läheisyydessä.

Kaavoitusprosessin edettyä ja tehtyjen selvitysten myötä Hanke-toimija esittää osayleiskaava-alueen laajentamista koilliseen noin 700 hehtaarin suuruiselle alueelle. Laajennusosalta mahtuu enintään 8 tuulivoimalaa. Laajennusalue vastaa YVA-lain mukaisessa arviointimenettelyssä tarkastelussa mukana olevaa aluetta. Laajennusosa mukaan lukien kaavalla suunniteltaisiin yhteensä enintään 38 tuulivoimalan tuulipuistoa ja aurinkovoimaa yhteensä noin 180 hehtaarin alueelle.

YVA-menettely on edennyt ohjelmavaiheesta selostusvaiheeseen. Kaikki YVA:aa ja kaavoitusta varten laaditut ympäristöselvitykset ovat käsittäneet myös mahdollisen laajennusalueen, joten MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset kaavan laajennusalueelle on pääosin jo laadittu. Laajennusosaa koskevissa ympäristöselvityksissä ei ole havaittu sellaisia merkittäviä luontoarvoja, jotka estäisivät tuulipuiston laajentamisen. Laajennusalueelle ei kohdistu voimassa olevan maakuntakaavan tai vireillä olevan energia- ja ilmasto-vaihemaakuntakaavan merkintöjä lukuun ottamatta laajennusalueen reunalle sijoittuvaa lentoliikenteen varalaskupaikan suojavyöhykettä (sv-3), joka huomioidaan kaavarajauksessa ja voimalasijoittelussa.

Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan kaavaehdotuksessa Honkakankaalle on merkitty tuulivoima-alue (tv-1), jonka rajaukseen koillisessa on merkittävästi vaikuttanut Haisunperän alueella olevat asuin- ja lomarakennukset. Infinergies Finland Oy on ollut yhteydessä rakennusten maanomistajiin ja käy neuvotteluja mahdollisista käyttötarkoituksen muutoksista.

Lopullinen voimalamäärä ja -sijoittelu ratkaistaan osayleiskaavassa, jossa huomioidaan YVA-lain mukaisen arviointimenettelyn tulokset, viranomaisilta ja muilta osallisilta kaavaprosessin aikana saatava palaute sekä valmistuvan Pohjois-Pohjanmaan ilmasto- ja energia-vaihemaakuntakaavan rajaukset.

Liitteenä päivitetty kaava-alue sekä hanketoimijan esittelymateriaali hankkeen tilanteesta.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy päivitetyn kaava-alueen ja merkitsee saadun infon tiedoksi. Laajennusalueelle olevan Haisunperän olemassa olevat rakennukset tulee selvittää ja huomioida kaavanlaadinnassa siten, että vaadittu 2000 m etäisyys asuin- ja lomarakennuksiin toteutuu.

Päätös: Asia palautetaan jatkovalmisteluun. Jatkovalmistelussa huomioidaan, että Jousinevan ja Vornan välille ei tule tuulivoimaloita. Tuulivoima-aluetta voi laajentaa Temmeksen suuntaan.

Marttila (yhteisöjäävi), Myllykoski, Pihkakoski ja Ojantakanen poistuivat esteellisinä (intressijäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.26 - 17.45.

Pöytäkirjantarkastajaksi pykälän ajaksi valittiin Seppälä.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 28.10.2024 palauttaa Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimalahankkeen laajennusasian hanketoimija Infinergies Finland Oy:lle jatkovalmisteluun. Kunnanhallitus päätti, että tuulivoima-aluetta voidaan laajentaa Temmeksen suuntaan, mutta velvoitti jatkovalmistelussa huomioimaan, ettei Jousinevan ja Vornan välille tule tuulivoimaloita.

Hanketoimija on kunnanhallituksen päätöksen saatuaan ehdottanut kunnalle Honkakankaan kaavan suunnittelun jatkotoimista, että hanketta jatkettaisiin aiemmin hyväksytyn kaavoitusaloitteen kaavarajauksen mukaisesti.

Tämä tarkoittaisi, että Honkakankaan suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 2 700 hehtaaria. Tuuli- ja aurinkovoima-alue koostuisi noin 15–25 tuulivoimalasta ja niiden väliin sijoittuvista aurinkovoimaloista. Tuulivoimaloiden etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m. Tuulivoimaloiden yhteisteho olisi noin 90-250 MW.

Liitteenä aiemmin hyväksytty kaavoitusaloitteen aluerajaus, jonka mukaan Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimalahankkeen valmistelua jatkettaisiin.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus (tekninen johtaja):

Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n esityksen Honkakankaan kaavan jatkosuunnittelusta alkuperäisen kaavoitusaloitteen aluerajauksen mukaisesti.

Päätösehdotus: Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös: Siirretään seuraavaan kokoukseen.