

Uljuan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatiminen

Kunnanhallitus 25.01.2022 § 22

Siikalatvan kunnanhallitus on hyväksynyt 31.3.2021 § 92 Uljuan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisen ABO Wind Oy:n kaavoitusaloitteesta.

Hanke sijoittuu Siikalatvan kaakkoisosaan, Uljuan alueelle. Hankealueelle suunnitellaan enintään 75 uuden tuulivoimalan rakentamista ja hankealue kattaa enimmillään noin 7 700 hehtaarin laajuisen pinta-alan. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Tuulivoimapuistohanke muodostuu hankealueesta ja kolmesta tarkasteltavasta vaihtoehtoisesta sähkönsiirtoreitistä. Tarkasteltavana on kolme hankevaihtoehtoa (VE 1, VE 2 ja VE 3) ja niin kutsuttu VE 0, eli hankkeen toteuttamatta jättäminen.

Hankkeen edellyttämä kaavoitus sekä ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) toteutetaan YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä (YVAL 5 §), jolloin hankkeen ympäristövaikutukset arvioidaan kaavoituksen yhteydessä (MRL 9 §). Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Yhteismenettelyssä (kaavaprosessi ja YVA-menettely) syntyy sekä tuulivoimaosayleiskaava että hankkeen YVA. Yhteismenettelyssä kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sisältää YVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman ja kaavanvalmisteluaineisto sisältää YVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arviointiselostuksen. Yhteismenettelyssä kaavoitusmenettely on prosessin runkona. Prosessinjohtajana yhdistetyssä menettelyssä toimii kaavanlaatimisesta vastaava viranomainen Siikalatvan kunnasta ja Yhteysviranomainen on Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta.

OAS-YVA-aineiston laatii FCG Finnish Consulting Group Oy. Asiakirjat asetetaan nähtäville ja kaavoitusviranomainen pyytää niistä lausunnot ja mielipiteet osallisilta. Yhteysviranomainen arvioi OAS-YVA-suunnitelman ja antaa tätä koskevan lausunnon. OAS-YVA-suunnitelmasta pyydetään laajasti myös muita viranomaislausuntoja ja aineiston esittelystä järjestetään yleisötilaisuus.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman (OAS-YVA-suunnitelman) nähtäville asettamisen tarkka ajankohta ilmoitetaan erillisellä kuulutuksella. Yleisötilaisuus on tarkoitus järjestää aineiston nähtävillä ollessa ja myös yleisötilaisuuden tarkka ajankohta ilmoitetaan kuulutuksessa.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma (OAS-YVA-suunnitelma) sekä niitä koskevat kuulutukset asetetaan nähtäville Siikalatvan kunnan internetsivuille ja ELY-keskuksen ympäristöhallinnon internet-sivuille sekä Siikalatvan ja Pyhännän virallisille ilmoitus-tauluille ja Siikalatvan kirjastoihin.

Valmistelijan päätösehdotus (tekninen johtaja):

Siikalatvan kunnanhallitus hyväksyy Uljuan tuulivoimapuisto-hankkeen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman ja asettaa ne nähtäville.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Hyväksytään valmistelijan päätösehdotus.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 02.12.2024 § 310
47/10.02.02/2022

Uljuan tuulivoimapuiston osayleiskaava toteutetaan Uljuan tuulivoimahankkeen YVA-menettelyn kanssa yhteismenettelynä. Osayleiskaavaa koskeva vireilletulovaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä YVA-menettelyä koskeva ympäristö-vaikutusten arviointisuunnitelma laadittiin yhteisasiakirjana.

Uljuan tuulivoimapuistohankkeen OAS-YVA-suunnitelma oli nähtävillä kuulemista varten 3.2.-4.3.2022. Osayleiskaavaa ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyä koskeva yleisötilaisuus järjestettiin 8.2.2022 koronatilanteen takia etäyleisötilaisuutena. Nähtävilläolonaikana osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin neljä mielipidettä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettiin lausunnot keskeisiltä viranomaisilta. Lausuntoja saatiin 28 kpl. Mielipiteiden ja saatujen lausuntojen pohjalta kaavanlaatija FCG Finnish Consulting Group Oy on jatkanut kaavan valmistelua. Annettuihin mielipiteisiin kaavanlaatija on laatinut perustellut vastineet, jotka on esitetty kaavaluonnoksen kaavaselostuksen liitteessä.

Yleiskaavasta järjestettiin ensimmäinen viranomaisneuvottelu etäyhteydellä 5.9.2024. Kokoukseen osallistuivat: Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan liitto, Metsähallitus, Pohjois-Pohjanmaan museo ja Pyhännän kunta sekä Siikalatvan kunta ja kaavakonsulttina toimivan Finnish Consulting Groupin edustajat. Uljuan tuulivoimahankkeen hanketoimijan ABO Energy Suomi Oy:n edustajat olivat esittelemässä hanketta kokouksen alussa.

Uljuan tuulivoimapuistohankkeessa tarkastellaan tuulivoimala-hanketta, jonka voimalaitosten määrä on yli 10 kappaletta ja kokonaisteho yli 45 MW, joten hankkeeseen sovelletaan automaattisesti ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Yleiskaavaluonnos perustuu YVA:n vaihtoehtoon VE1, jossa on 28 tuulivoimalaa.

Yhteismenettelyssä luonnosvaiheen aineisto eli kaavaluonnos ja siihen liittyvä kaavaselostus sekä hanketoimijan laatima YVA-selostus asetetaan yhtä aikaa nähtäville 8.1.2025-10.3.2025 väliseksi ajaksi ja kunta pyytää molemmista aineistoista lausunnot ja mielipiteet. Kaavaluonnoksen ja YVA-selostuksen nähtävilläoloaikana järjestetään yleisötilaisuus, joka pidetään 28.1.2025 klo 17.00 alkaen Pulkkilan kunnantalolla.

Osallisilla ja kuntalaisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä nähtävilläoloaikana luonnosvaiheen aineistosta ja kaavaluonnoksesta kirjallisesti. Lisäksi kaavaluonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot.

Kaavaluonnos asetetaan nähtäville Siikalatvan kunnan internetsivuille ja ELY-keskuksen ympäristöhallinnon internetsivuille sekä Siikalatvan ja Pyhännän virallisille ilmoitustauluille ja Siikalatvan kirjastoihin. Nähtävilläolosta ilmoitetaan kunnan nettisivuilla sekä Kaleva- ja Siikajokilaakso-sanomalehdissä.

Yhteysviranomainen (ELY-keskus) arvioi YVA-suunnitelman ja -selostuksen laadun ja riittävyyden ja antaa niitä koskevan lausunnon ja perustellun päätelmän hankevastaavalle.

Päätösehdotus (tekninen johtaja):

Siikalatvan kunnanhallitus hyväksyy Uljuan tuulivoimapuistohankkeen osayleiskaavaluonnoksen sekä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman ja asettaa ne yhtäaikaan nähtäville 8.1.2025-10.3.2025. Kunta pyytää molemmista aineistoista lausunnot ja mielipiteet.

Kaavaluonnoksen ja YVA-selostuksen esittelystä järjestetään yhteinen yleisötilaisuus 28.1.2025 Pulkkilan kunnantalolla.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus: Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.