

Kaavoituskatsaus 2024

Kunnanhallitus 02.12.2024 § 309
307/10.02.06/2024

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunta laatii vuosittain kaavoituskatsauksen, jossa kerrotaan ajankohtaisista ja vireille tulevista kunnan ja maakuntaliiton kaavoitusasioista. Sisältövaatimuksena on kaava-asioiden lyhyt esittely sekä niiden käsittelystä kertominen.

Lisäksi on tiedotettava muista päätöksistä, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoitukseen. Maankäyttö- ja rakennuslaissa todetaan, että kaavoituskatsauksesta tulee tiedottaa sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Tästä syystä kaavoituskatsauksen hyväksymisestä on aiheellista tiedottaa ja asettaa se julkisesti nähtäville.

Kaavoituskatsauksen sisällössä on esitetty ajankohtaisia kaava-hankkeita niin paikallisella kuin maakunnallisella tasolla. Lisäksi kaavoituskatsauksessa kuvataan maankäytön nykytila voimassa olevien kaavojen osalta. Kaavoituskatsaus auttaa viestittämään kokonaiskuvan maankäytön kehitystilanteesta ja sisältää yleistä tietoa kaavoituksesta ja siitä miten kaikki kuntalaiset voivat osallistua kaavoitusprosessiin. Kaavoituskatsauksessa on tiedotettu, myös rakennusvalvonnan rakentamisen ohjauksesta.

Maankäytön tulevat suunnittelutarpeet vuoden 2024 jälkeen liittyvät erityisesti valtatie 4 kehittämiseen, elinkeinoelämän ja uusiutuvan energian hankkeiden tarpeiden huomioimiseen. Valtatietä 4 koskevat liikennesuunnitelmat Pulkkilassa ja Rantsilassa edellyttävät tulevaisuudessa myös asemakaavan muutoksia, jotka voidaan käynnistää yleiskaavoituksen edettyä riittävän pitkälle.

Valmistelijan päätösehdotus

(tekn.joht.):

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoituskatsauksen 2024 ja asettaa sen julkisesti nähtäville.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pekka Iivari

Päätösehdotus: Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.