

## **Ratkaisuvalta kunnallisveron ja kiinteistöveron vapauttamista koskevissa asioissa**

Kunnanvaltuusto 04.11.2024 § 90  
363/02.03.01.00/2024

Kunnanhallitus 28.10.2024 § 262  
363/02.03.01.00/2024

Veronkantolain 48 §:n mukaan kunnilla on mahdollisuus pidättää ratkaisuvalta kunnallisveron ja kiinteistöveron vapauttamista koskevissa asioissa. Kunta voi pidättää ratkaisuvallan kolmeksi vuodeksi kerrallaan. Edellinen kolmivuotinen kausi päättyy 31.12.2024.

Verosta vapauttamisella tarkoitetaan toimivaltaisen viranomaisen tekemää päätöstä, jossa vero- tai maksuvelvollinen vapautetaan osittain tai kokonaan suoritettavasta tai jo suoritetusta verosta. Verovelvollinen tekee verosta vapauttamista koskevan hakemuksen, jonka viranomainen ratkaisee. Hakemus voidaan myös hylätä. Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen Veronkantolain muutoksella (882/2012), joka tuli voimaan 1.1.2013. Kunta voi kuitenkin pidättää ratkaisuvallan itsellään. Kunta voi tehdä veronkantoviranomaiselle kunnallisveron sekä kiinteistöveron ratkaisuvaltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta taikka kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat noudattaen, mitä Veronkantolain 47 §:ssä säädetään.

Ratkaisuvallan pidättämisestä säädetään veronkantolain 48 §:ssä. Sen mukaan kunnan on tehtävä ratkaisuvallan pidättämisestä ilmoitus veronkantoviranomaiselle ennen kolmen vuoden ajanjakson alkua Verohallinnon päätöksessä määrättynä ajankohtana.

Kunnan ratkaisuvalta koskee niitä kunnallisveroa tai kiinteistöveroa koskevia hakemuksia, jotka ovat tulleet vireille ajanjakson aikana. Uusi kuntien ratkaisuvallan pidättämistä koskeva ilmoitus on annettava Verohallinnolle 30.11.2024 mennessä, mikäli kunta pidättää ratkaisuvallan 1.1.2025-31.12.2027 aikana vireille tulevien hakemusten osalta. Toimivalta ratkaisuvallan pidättämistä koskevan päätöksen tekemiseen on valtuustolla, jollei valtuusto ole kuntalain 91 §:n nojalla johtosäännössä siirtänyt toimivaltaansa kunnan muulle viranomaiselle.

Ajalle 1.1.2021-31.12.2024 toimivallan pidatti itsellään sekä kunnallis- että kiinteistöveron osalta seitsemän (7) kuntaa, pelkästään kunnallisveron osalta (1) kunta ja kiinteistöveron osalta yhdeksän (9) kuntaa. [Kunnallis- ja/tai kiinteistöverosta vapauttamisessa ratkaisuvallan pidättäneet kunnat 1.1.2022-31.12.2024 - vero.fi](https://www.vero.fi/kunnat/kunnallis-ja-tai-kiinteistoverosta-vapauttamisessa-ratkaisuvallan-pidattaneet-kunnat-1.1.2022-31.12.2024)

Siikalatvan kunta ei ole pidättänyt ratkaisuvaltaa 31.12.2024 asti. On perusteltua jatkaa samalla periaattella, että ratkaisuvalta on Verohallinnolla.

Jos kunta päättää, että se ei pidätä ratkaisuvaltaa itsellään, ei kunnan tarvitse ilmoittaa asiasta verohallinnolle, vaan ratkaisuvalta siirtyy verohallinnolle 1.1.2025 alkaen suoraan lain nojalla. Ratkaisuvallan pidättäminen ei ole Siikalatvan kunnan osalta jatkossakaan tarkoituksenmukaista, vaan ratkaisuvalta on syytä jättää Verohallinnolle.

### **Valmistelijan päätösehdotus**

(hall. joht.)

- Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Siikalatvan kunta ei pidätä ratkaisuvaltaa itsellään kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2025-2027 ja
- pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Esittelijä:** Kunnanjohtaja

**Päätösehdotus:** Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

**Päätös:** Päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto 04.11.2024

**Päätösehdotus:** Kunnanvaltuusto päättää, että

- Siikalatvan kunta ei pidätä ratkaisuvaltaa itsellään kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2025-2027 ja
- pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Päätös:** Päätösehdotuksen mukaisesti.

Ojantakanen saapui asian käsittelyn aikana klo 19.06.