

Sähköautojen latauspisteiden kilpailutus

Tekninen lautakunta 27.05.2024 § 19
180/02.08.00/2024

Laki rakennusten varautumisesta sähköajoneuvojen latauspisteillä ja latausvalmiuksilla sekä automaatio- ja ohjausjärjestelmillä (733/2020) on tullut voimaan 29.10.2020. Laki edellyttää, että rakennuksen omistajan on huolehdittava, että muussa rakennuksessa kuin asuinrakennuksessa, jonka yhteydessä on enemmän kuin 20 pysäköintipaikkaa, on asennettuna vähintään yksi latauspiste viimeistään 31 päivänä joulukuuta 2024. Latauspisteen pitää mahdollistaa 3,7–22 kW latausteho.

Siikalatvan kunta on tehnyt vuoden 2022–2023 aikana kartoituksen kiinteistöistä, mitä laki koskee sekä rakennusten valmiudesta sähköautojen latauspisteiden rakentamiseksi. Siikalatvan kunnan omistamista kiinteistöistä latauspisteen rakentamisvelvoite koskee 12 kpl kiinteistöjä.

- Pulkkilan kunnantalo
- Koivulehdon palvelukeskus, Pulkkila
- Ylämäkelän monitoimitalo, Pulkkila
- Rantakankaan koulu, Pulkkila
- Pulkkilan terveystakeskus
- Pulkkilan palolaitos
- Kestilän kunnantalo
- Alakoulu ja päiväkot, Kestilä
- Rantsilan terveystakeskus
- Gananderin koulu/liikuntahalli
- Suopeikon päiväkot, Rantsila
- Kirjasto, Rantsila

Kaikissa edellä mainituissa kiinteistöissä on mahdollista rakentaa max. 11 kW latausteholla oleva latauspiste. 11 kW latauspiste ei vaadi muutoksia sähköliittymään eikä merkittäviä keskusmuutoksia kohteissa.

Sähköautojen latauspisteiden hankintaan ja hallintaa on kartoitettu eri vaihtoehtoja.

Vaihtoehto 1;

- Kunta rakentaa kaapeloinnin latauspisteelle ja tekee tarvittavat muutostyöt sähkökeskuksella.
- Kunta hankkii ja omistaa latausasemat.
- Kunta huolehtii latausaseman käytön laskuttamisesta lataajilta. Laskutus perustuu joko kiinteään kuukausimaksuun tai kulutusperusteiseen maksuun (tunnistautuminen RFID-tunnisteella).
- Latauspisteet ovat vain kunnan työntekijöiden ja kunnan omistamissa tiloissa työskentelevien työntekijöiden käytössä.

Vaihtoehto 2;

- Kunta rakentaa kaapeloinnin latauspisteelle ja tekee tarvittavat muutostyöt sähkökeskuksella.
- Kunta hankkii ja omistaa latausasemat tai vaihtoehtoisesti operoinnista vastaava sopimuskumppani omistaa latausasemat.
- Kunta kilpailuttaa ja solmii sopimuksen latauspisteiden operoinnista ulkopuolisen toimijan kanssa.
- Sopimuskumppani vastaa latausten laskuttamisesta käyttäjiltä ja tilittää tulot kunnalle vähennettynä sopimuskumppanin palkkiolla. Kunta määrittää käyttäjiltä laskutettavan hinnan.
- Latauspisteet ovat julkisesti kaikkien käyttäjien käytössä.

Esittelijä:

Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että sähköautojen latauspisteet Siikalatvan kunnan omistamiin kiinteistöihin kilpailutetaan ja hankitaan vaihtoehto 2 mukaisesti. Latauspisteiden omistamisen malliksi valitaan kunnan ja käyttäjän näkökulmasta kokonaistaloudellisin vaihtoehto.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Latauspisteiden määrä optimoidaan kohteittain tarpeen ja kohteen kapasiteetin mukaan.