

Pentti Haanpään uuden alakoulun hankesuunnitelma

Perttu Haapalahti 23.5.2024

1. Hankkeen taustaa

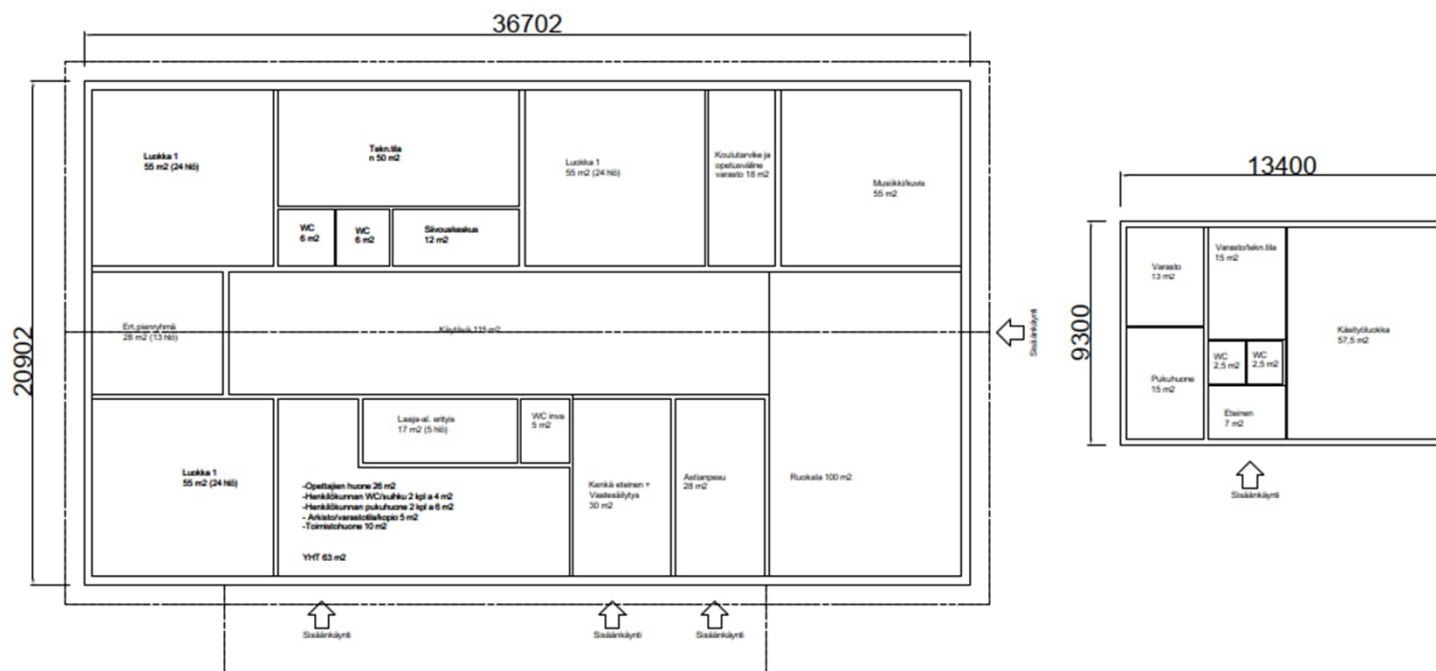
Pentti Haanpään koulu on poistettu käytöstä vuonna 2022. Tällä hetkellä Piipolan alakoulu on sijoitettu Pentti Haanpään koulun piha-alueella sijoitettuun Pulkkilasta siirrettyyn moduulikouluun. Osa toiminnoista on sijoitettu JEDU:n tiloihin. Tämän hetkinen tila ratkaisu on väliaikainen.

Kunnanhallituksen nimeämä kouluverkkotyöryhmä on tehnyt selvityksiä alakoulun kouluverkkoratkaisuun liittyen vuoden 2023 aikana. Pentti Haanpään koulun edistämiseksi nimettiin hankesuunnittelutyöryhmä. Hankesuunnittelutyöryhmä on tehnyt selvityksiä ja vertailuja alkuvuodesta 2024 mm. hankkeen laajuuden, kustannusten, toteutusmallin osalta. Hankesuunnittelutyöryhmä on tehnyt yksimielisen esityksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hankkeen laajuudesta ja toteutusmallista. Hanke toteutetaan investointihankkeena ja laajuus vaihtoehto B mukaisena, eli 1-6 luokan tilat + ruokala (ei valmistus, eikä jakelukeittiötä) + erillinen moduuliin sijoitettava käsityötila/varastot.

2. Hankkeen laajuus ja sijoittuminen

- Rakennuksen sijainti; Nykyisen Pentti Haanpään koulun tontille
- Laajuus yhteensä noin 810 hum2;
 - Uudisrakennus noin 700 hum2 (liite 1 Tilaluettelo)
 - Erillisessä moduulirakennuksessa noin 110 hum2 (liite 1 Tilaluettelo)

VEB, LUONNOS TILAOHJELMA+RUOKALA+MODUULI



3. Hankkeen kustannukset ja rahoitus

- Hankkeen kokonaisbudjetti; 2,8 M€
 - Uudisrakennus 2 530 000 €
 - Moduulin muutostyöt ja varustelu 180 000 €
 - Irtokalusteet 90 000 €
- Hanke rahoitetaan lainalla

4. Tekniset ja toiminnalliset tavoitteet

- Hankesuunnittelutyöryhmä on laatinut Suunnitteluohjelma luonnoksen(Liite 2) jatkosuunnittelun tueksi. Suunnitteluohjelmassa on kuvattu hankkeen toiminnalliset ja tekniset tavoitteet.
- Käyttäjän asettamia tavoitteita ovat;
 - Terve sisäilma
 - Tilaratkaisujen muuntojoustavuus
 - Hyvä akustiikka
 - Tilojen yhteiskäyttö
 - Terveelliset ja turvalliset tilat
- Suunnitteluohjelmassa on kuvattu ja määritetty yksityiskohtaisemmin tavoitteet.

5. Hankkeen alustava aikataulu

TAVOITE AIKATAULU																								
TEHTÄVÄ/HANKE	VUOSI 2024												VUOSI 2025											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Päätöksenteko					X	X																		
Suunnittelu								X	X	X	X	X												
Pohjarakennustyöt										X	X													
Perustukset											X	X												
Runkotyöt											X	X	X	X										
Sisäpuoliset työt													X	X	X	X	X	X	X	X	X			
Talotekniikka asennukset											X	X				X	X	X	X	X	X			
Piha-alueen työt																		X	X	X				
Uuden koulurakennuksen käyttöönotto																						X		
Moduulin muutostyöt																							X	X
Kivikoulun purkutyöt																		X	X	X				
Piha-alueen viimeistely																					X	X		

Liitteet;

- Liite 1 Tilaluettelo
- Liite 2 Suunnittelu ohjelma LUONNOS