

Muutos investointisuunnitelmaan

Tekninen lautakunta 03.10.2023 § 62
503/02.02.00/2022

Siikalatvan kunta on käynyt kevään ja kesän 2023 aikana neuvotteluita Toimijan kanssa puutavaraterminaalin vuokraamisesta Siikalatvan kunna alueelta. Toimija haluaa vuokrata terminaalin ns. avaimet käteen perusteella 10 vuoden määräaikaisella sopimuksella. Kunta on kartoittanut ja tarjonnut Toimijalle eri vaihtoehtoja kunnan omistamilta mailta. Vaihtoehtoista Pulkkilan Laanilan teollisuusalueella oleva tontti täyttää Toimijan tarpeet parhaiten sijainnin, kaavan ja tontin koon puolesta.

Tekniset palvelut on laatinut laskelmat n. 1,5 ha:n terminaalikentän rakentamisesta. Terminaalikenttä pinnoitetaan n. 25 % asfaltilla ja loppuosa jää murskepinnalle. Kunta on tehnyt vuokratarjouksen Toimijalle 10 vuoden määräaikaisella vuokrasopimuksella. Toimija on hyväksynyt kunnan tekemän tarjouksen ja on valmis etenemään vuokrasopimukseen.

Varastokentän rakentamisen kokonaisbudjetti on 430 000 €, alv. 0%. Kustannus jakaantuu siten, että vuonna 2023 käytetään suunnitteluun, raivaamiseen ja kaivuutöihin 50 000 € ja vuoden 2024 investointisuunnitelmaan varataan loput 380 000 €.

Esittelijä: Tekninen johtaja Perttu Haapalahti

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. valtuutetaan tekninen johtaja laatimaan ja allekirjoittamaan vuokrasopimus Toimijan kanssa.
2. 50 000 € määräraha siirretään vuoden 2023 talousarvion investointiosan Kestilän alakoulu + päiväkotikustannuspaikalta muodostettavalle Laanilan puuterminali kustannuspaikalle.
3. 380 000 € määräraha varataan vuoden 2024 talousarvion investointiosaan.
4. valtuutetaan tekniset palvelut kilpailuttamaan ja allekirjoittamaan urakkasopimukset hankeen suunnittelun ja rakentamisen osalta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.