

Pentti Haanpään koulun uudishanke

Kunnanhallitus 30.10.2023 § 267
391/10.03.02.04/2023

Siikalatvan kunnanhallitus on 14.3.2022 § 60 tekemässään päätöksessä päättänyt poistaa Piippolan Pentti Haanpään koulurakennuksen käytöstä ja siirtää Piippolan alakoulu syksystä 2022 alkaen väliaikaisratkaisuna Pulkkilasta siirrettyyn moduulikoulu rakennukseen. Samassa päätöksessä on päätetty, että kunnanhallitus ja kouluverkkotyöryhmä aloittavat pysyvän ratkaisun hakemisen Piippolan alakoulutiloiksi.

Kunnanhallituksen nimeämä kouluverkkotyöryhmä on selvittänyt Piippolan alakoulun tilojen tulevaisuutta kevään ja kesän 2023 aikana. Kouluverkkotyöryhmä on selvittänyt eri vaihtoehtoja laajuuden, sijoittelun ja toteutusmallin osalta.

Uuteen alakouluun on suunniteltu tulevan opetustilat 1-6 luokille, vaativan erityisopetuksen tila sekä mahdollinen pienryhmätila. Lisäksi tarvitaan henkilökunnan-, varasto-, pukuhuone-, siivous-, eteis-, käytävä- ja talotekniikkatilat. Tilojen laajudet tarkentuvat varsinaisen hankesuunnittelun edetessä.

Uusi alakoulu on suunniteltu sijoittuvaksi Koulutuskeskus JEDU:n Siikalatvan kunnalta vuokraamalla tontille JEDU:n koulurakennuksen välittömään läheisyyteen, sillä edellytyksellä että JEDU purkaa käytöstä poistetut C- ja D-osan tilat vuoden 2024 ensimmäisen puoliskon aikana. Kunta tavoittelee, että hanke on valmis vuoden 2025 aikana. Valmistumisaika riippuu purkutöistä, hankkeen kilpailutuksesta sekä valittavasta toteutusmallista.

Toteutusmallivaihtoehtoina on tutkittu kahta eri vaihtoehtoa. Vaihtoehto yksi on rakentaa uusi alakoulu Piippolaan kunnan taseeseen investointina. Alustavan kustannusarvion mukaan investoinnin arvo on noin 1,7 milj €. Vaihtoehto kaksi on ollut tilojen hankkiminen vuokramallilla. Vuokramalliin sisältyy myös investointi, mikä käsittää alueen maanrakennustyöt ja piha-alueiden varustamisen sekä vuokrattavien tilojen perustukset. Vuokramalliin sisältyvän investoinnin osuus on alustavien kustannuslaskelmien mukaan noin 0,47 milj. €. Kustannusarviot ja toteutusmalli tarkentuvat varsinaisen hankesuunnittelun edetessä.

Valmistelijan päätösehdotus (tekninen johtaja);

1. Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle seuraavaa
 - Piippolaan toteutetaan alakoulun tilat 1-6. luokille noin 600 kem2 laajuudessa vuoden 2025 aikana.
 - Alakoulun tilat toteutetaan kunnan omistamalle, samalle tontille JEDU:n ammatillisen ja kunnan lukion tilojen kanssa.
 - Hankkeen hankesuunnittelu käynnistetään tammikuussa 2024.

- Hankkeen lopullinen toteutusmalli ja investointiosan lisätalousarvioesitys tuodaan päätöksentekoon maaliskuussa 2024, kun kustannukset ovat tarkentuneet.
- 2. Kunnanhalitus nimeää hanke-/suunnittelutyöryhmän.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Valmistelijan päätösehdotuksen mukaan.

Päätös: 1) Päätösehdotuksen mukaisesti sillä lisäyksellä, että selvitetään vaativan erityisen tuen tilojen sijoittaminen.
2) Siirretään seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 18.09-18.14.