

Kaavoitusaloite Honkakankaan tuulivoimapuistosta, uusintakäsittely

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 219

Infinergies Finland Oy on tehnyt kunnalle esityksen osayleiskaavan käynnistämistä Siikalatvan Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoima-aluetta varten ja esittää, että Siikalatvan kunta tekee päätöksen tuuli- ja aurinkovoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laatimisesta Siikalatvan Honkakankaan alueelle. Tarkoituksena olisi mahdollistaa tuuli- ja aurinkovoima-alueen rakentaminen laatimalla oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jota voidaan käyttää suoraan tuuli- ja aurinkovoimalan rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Honkakankaan suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 2 700 hehtaaria. Tuuli- ja aurinkovoima-alue koostuisi noin 15–25 tuulivoimalasta ja niiden väliin sijoittuvista aurinkovoimaloista. Tuulivoimaloiden yhteisteho olisi noin 90-250 MV. Honkakankaan maanomistajien kanssa on solmittu maanvuokrasopimuksia 39 tilasta ja vuokrattuna on lähes 1850 hehtaaria suunnittelualueella ja sen välittömässä läheisyydessä.

Honkakankaan kaavaa varten laaditaan MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit. Hankkeeseen sovellettaisiin YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Infinergies Finland Oy esittää, että YVA toteutetaan YVA-lain mahdollistamalla kaavan ja YVA:n yhteismenettelyllä.

Infinergies Finland Oy esittää, että maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena kaavan laatijana toimisi Sweco Infra & Rail Oy.

Infinergies Finland Oy ehdottaa, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastoon perustuen vuosittain.

Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaikessa mahdollista tuuli- ja aurinkovoimahankkeen aluetta koskevassa päätöksenteossa kunnan tulee ottaa huomioon esteellisuuden vaikutukset. Esimerkiksi viranomaisen ja/tai hänen perheenjäsenensä omistaessa maita hankealueella, hän ei saa osallistua päätöksentekoon.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus (kj.): Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n aloitteen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnasta Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimala-aluetta varten ja päättää käynnistää osayleiskaavan laadinnan lisäyksellä, että tuulivoimalan etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m.

Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n esityksen, että Sweco Infra & Rail Oy toimii kaavan laatijana hankkeessa.

Kunnanhallitus hyväksyy, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastoon perustuen vuosittain. Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaavoituksen käynnistämisestä ilmoitetaan kunnan internetsivuilla ja kuntatiedotteessa. Kaavoitushankkeesta ilmoitetaan myös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös: Päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuutettu Liisa Ojantakanen jääväsi itsensä (intressijäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 18.46-18.54.

Kunnanhallitus 19.04.2023 § 115
362/10.02.01/2022

Honkakankaan kaavoitusaloite joudutaan käsittelemään uudestaan, sillä 26.9.2022 kokouksen jälkeen on tullut ilmi, että käsittelyyn on osallistunut esteellinen jäsen. Infinergies Finland Oy: lähettämään kaavoitusaloitteeseen on päivitetty muun muassa hankkeen suunnittelualueen raja sekä alustava aurinkovoima-alue.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n aloitteen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnasta Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimama- aluetta varten ja päättää käynnistää osayleiskaavan laadinnan lisäyksellä, että tuulivoimalan etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m.

Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n esityksen, että Sweco Infra & Rail Oy toimii kaavan laatijana hankkeessa.

Kunnanhallitus hyväksyy, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastoon perustuen vuosittain. Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaavoituksen käynnistämisestä ilmoitetaan kunnan internetsivuilla ja kuntatiedotteessa. Kaavoitushankkeesta ilmoitetaan myös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös: Marttila, Myllykoski, Ojantakanen ja Vikki poistuivat esteellisinä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi. Esteellisten poistuttua kokouksessa oli läsnä yhteensä kolme (3) jäsentä. Kunnanhallitus ei ollut päätösvaltainen, joten asiaa ei voitu käsitellä. Asia päätettiin siirtää seuraavaan kokoukseen.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n aloitteen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnasta Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimala-aluetta varten ja päättää käynnistää osayleiskaavan laadinnan lisäyksellä, että tuulivoimalan etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m.

Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n esityksen, että Sweco Infra & Rail Oy toimii kaavan laatijana hankkeessa.

Kunnanhallitus hyväksyy, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastoon perustuen vuosittain. Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaavoituksen käynnistämisestä ilmoitetaan kunnan internetsivuilla ja kuntatiedotteessa. Kaavoitushankkeesta ilmoitetaan myös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös: Marttila, Myllykoski, Ojantakanen ja Vikki olivat esteellisinä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn kohdalla. Esteellisyydet huomioiden kokouksessa oli läsnä yhteensä kolme (3) jäsentä. Kunnanhallitus ei ollut päätösvaltainen, joten asiaa ei voitu käsitellä.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pirre Seppänen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n aloitteen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnasta Honkakankaan tuuli- ja aurinkovoimala-aluetta varten ja päättää käynnistää osayleiskaavan laadinnan lisäyksellä, että tuulivoimalan etäisyydet asuin- ja lomarakennuksiin tulee olla vähintään 2 000 m.

Kunnanhallitus hyväksyy Infinergies Finland Oy:n esityksen, että Sweco Infra & Rail Oy toimii kaavan laatijana hankkeessa.

Kunnanhallitus hyväksyy, että Siikalatvan kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta

aiheutuvat kustannukset yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastoon perustuen vuosittain. Infinergies Finland Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista.

Kaavoituksen käynnistämisestä ilmoitetaan kunnan internetsivuilla ja kuntatiedotteessa. Kaavoitushankkeesta ilmoitetaan myös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Pasi Klemetti ja Airi Juntunen saapuivat kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 9.12.